

Zápisnica

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Trenčianska Turná konaného dňa 14.07.2021

Prítomní poslanci:

Ivan Fabo, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský, Dušan Chudada, Mgr. Gabriela Santová, Mgr. Janka Poláčková, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Martin Lipták

Neprítomní poslanci:

Ján Oravec

Ďalší prítomní:

Ing. Róbert Lacko
Ing. Miriama Chorvátová
Ing. Adriana Závodská

1. Otvorenie.

Vykonal Ing. Peter Mikula, starosta obce. Privítal prítomných poslancov obecného zastupiteľstva (viď prezenčná listina). Skonštatoval prítomnosť 8 poslancov, na základe čoho vyhlásil zasadnutie obecného zastupiteľstva za uznášaniaschopné. Návrh programu rokovania bol poslancom poslaný pozvánkou zo dňa 07.07.2021 (viď príloha).

Uznesenie č. 114/07-2021 zo dňa 14.07.2021

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní **schvaľuje**

program zasadnutia obecného zastupiteľstva:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Kontrola plnenia uznesení a plnenie úloh rozvoja obce.
3. Odkúpenie budovy Katolícky dom s.č. 28 na parcele č. 66/6, k.ú. Trenčianska Turná.
4. Správa z finančnej kontroly - Kontrola odmeňovania volených funkcionárov obce za obdobie r. 2017-2020.
5. Správa z finančnej kontroly - Kontrola a dodržiavanie VZN, ktoré upravuje podmienky nájmu bytov postavených s podporou štátu.
6. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2021.
7. Tvorba a čerpanie rezervného fondu v roku 2021.
8. Rozpočtové opatrenie č. 6/2021 na úpravu rozpočtu na rok 2021.
9. Odpredaj pozemku C-KN parcela č. 2410 o výmere 654 m², k.ú. Trenčianska Turná – Ing. Kamil Panák, Trenčianska Turná.
10. Obchodná verejná súťaž na predaj pozemku - novovytvorená parcela C-KN č. 1098/231 o výmere 1878 m².
11. VZN č. 4/2021 o ochrannom pásme pohrebísk na území obce Trenčianska Turná.
12. Žiadosti.
13. Zmluvy.
14. Rôzne.
15. Diskusia.
16. Záver.

Hlasovanie:

<i>Prítomní:</i>	8	(Ivan Fabo, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský, Dušan Chudada, Mgr. Gabriela Santová, Mgr. Janka Poláčková, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Martin Lipták)
<i>Za:</i>	8	(Ivan Fabo, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský, Dušan Chudada, Mgr. Gabriela Santová, Mgr. Janka Poláčková, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Martin Lipták)
<i>Proti:</i>	0	()
<i>Zdržal sa:</i>	0	()
<i>Neprítomní:</i>	1	(Ján Oravec)

Uznesenie bolo prijaté.

Starosta Ing. Peter Mikula určil - overovatelia zápisnice a uznesení: Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Martin Lipták

- zapisovateľka zápisnice: Ing. Miriama Chorvátová.

Uznesenie č. 115/07-2021 zo dňa 14.07.2021

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

berie na vedomie

určenie - overovateľov zápisnice a uznesení: Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Martin Lipták

- zapisovateľky zápisnice: Ing. Miriama Chorvátová.

Hlasovanie o určení overovateľov zápisnice a uznesení; zapisovateľky:

Prítomní: 8 (Ivan Fabo, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský, Dušan Chudada, Mgr. Gabriela Santová, Mgr. Janka Poláčková, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Martin Lipták)

Za: 8 (Ivan Fabo, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský, Dušan Chudada, Mgr. Gabriela Santová, Mgr. Janka Poláčková, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Martin Lipták)

Proti: 0 ()

Zdržal sa: 0 ()

Nepřítomní: 1 (Ján Oravec)

Uznesenie bolo prijaté.

Prerokované materiály a k nim prijaté uznesenia tvoria písomnú prílohu tejto zápisnice.

Na zasadnutie sa dostavil člen OcZ Trenčianska Turná Ján Oravec o 17.00 hod.

2. Kontrola plnenia uznesení a plnenie úloh rozvoja obce.

Predložil Ing. Peter Mikula, starosta obce (viď. príloha)

Uznesenie č. 116/07-2021 zo dňa 14.07.2021

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení obecného zastupiteľstva v Trenčianskej Turnej a plnenie úloh rozvoja obce.

Hlasovanie:

Prítomní: 9 (Ivan Fabo, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský, Dušan Chudada, Mgr. Gabriela Santová, Mgr. Janka Poláčková, Ján Oravec, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Martin Lipták)

Za: 9 (Ivan Fabo, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský, Dušan Chudada, Mgr. Gabriela Santová, Mgr. Janka Poláčková, Ján Oravec, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Martin Lipták)

Proti: 0 ()

Zdržal sa: 0 ()

Nepřítomní: 0 ()

Uznesenie bolo prijaté.

3. Odkúpenie budovy Katolícky dom s.č. 28 na parcele č. 66/6, k.ú. Trenčianska Turná.

Predložil Ing. Peter Mikula, starosta obce (viď. príloha)

Uznesenie č. 117/07-2021 zo dňa 14.07.2021

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

schvaľuje

odkúpenie budovy Katolícky dom s.č. 28 na parcele č. 66/6 a parcely reg. C č. 66/6 o výmere 356 m² zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Trenčianska Turná od Rímskokatolíckej cirkvi Trenčianska Turná vo výške 45 000 € s podmienkou, že daná suma bude použitá na vybudovanie nového pastoračného centra v obci Trenčianska Turná.

Hlasovanie:

Prítomní: 9 (Ivan Fabo, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský, Dušan Chudada, Mgr. Gabriela Santová, Mgr. Janka Poláčková, Ján Oravec, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Martin Lipták)

Za: 7 (Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský, Mgr. Gabriela Santová, Mgr. Janka Poláčková, Ján Oravec, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Martin Lipták)

Proti: 1 (Ivan Fabo)

Zdržal sa: 1 (Dušan Chudada)

Nepřítomní: 0 ()

Uznesenie bolo prijaté.

4. Správa z finančnej kontroly - Kontrola odmeňovania volených funkcionárov obce za obdobie r. 2017-2020.

Predložil Ing. Róbert Lacko, hlavný kontrolór obce (viď. príloha)

Uznesenie č. 118/07-2021 zo dňa 14.07.2021

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

berie na vedomie

správu z finančnej kontroly - Kontrola odmeňovania volených funkcionárov obce za obdobie r. 2017-2020.

Hlasovanie:

Prítomní: **8** (Ivan Fabo, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský, Dušan Chudada, Mgr. Gabriela Santová, Mgr. Janka Poláčková, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Martin Lipták)
Za: **8** (Ivan Fabo, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský, Dušan Chudada, Mgr. Gabriela Santová, Mgr. Janka Poláčková, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Martin Lipták)
Proti: **0** ()
Zdržal sa: **0** ()
Neprítomní: **1** (Ján Oravec)

Uznesenie bolo prijaté.

5. Správa z finančnej kontroly - Kontrola a dodržiavanie VZN, ktoré upravuje podmienky nájmu bytov postavených s podporou štátu.

Predložil Ing. Róbert Lacko, hlavný kontrolór obce (viď. príloha)

Uznesenie č. 119/07-2021 zo dňa 14.07.2021

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

berie na vedomie

správu z finančnej kontroly - Kontrola a dodržiavanie VZN, ktoré upravuje podmienky nájmu bytov postavených s podporou štátu.

Hlasovanie:

Prítomní: **8** (Ivan Fabo, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský, Dušan Chudada, Mgr. Gabriela Santová, Mgr. Janka Poláčková, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Martin Lipták)
Za: **8** (Ivan Fabo, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský, Dušan Chudada, Mgr. Gabriela Santová, Mgr. Janka Poláčková, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Martin Lipták)
Proti: **0** ()
Zdržal sa: **0** ()
Neprítomní: **1** (Ján Oravec)

Uznesenie bolo prijaté.

6. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2021.

Predložil Ing. Róbert Lacko, hlavný kontrolór obce (viď. príloha)

Uznesenie č. 120/07-2021 zo dňa 14.07.2021

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

schvaľuje

plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2021.

Hlasovanie:

Prítomní: **8** (Ivan Fabo, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský, Dušan Chudada, Mgr. Gabriela Santová, Mgr. Janka Poláčková, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Martin Lipták)
Za: **8** (Ivan Fabo, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský, Dušan Chudada, Mgr. Gabriela Santová, Mgr. Janka Poláčková, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Martin Lipták)
Proti: **0** ()
Zdržal sa: **0** ()
Neprítomní: **1** (Ján Oravec)

Uznesenie bolo prijaté.

7. Tvorba a čerpanie rezervného fondu v roku 2021.

Predložila Ing. Adriana Závodská, ekonómka obce (viď príloha)

Uznesenie č. 121/07-2021 zo dňa 14.07.2021

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

schvaľuje

- a) tvorbu a čerpanie rezervného fondu obce v roku 2021 z prebytku hospodárenia roka 2020 vo výške **12636 EUR**, slovom **dvanásťtisíc šesťstotridsaťšesť EUR** nasledovne:

- Dodávateľská faktúra č. 370/2021 dodávateľ Ing. Pavol Ježík Trenčianska Turná - inžinierska činnosť technický dozor na stavbe „ Trenčianska Turná, lokalita Zajarčie – miestna komunikácia vetva A“ vo výške 1140,00 €
- Dodávateľská faktúra č. 343/2021 dodávateľ Arte Petra s.r.o. Trenčín - „ dodávka zostavy kríža na cintoríne Trenčianska Turná – Hámre“ vo výške 10327,20 €
- Dodávateľská faktúra č. 355/2021 dodávateľ BETONIC s.r.o. Trenčín – stavebné práce „ SO02 – rekonštrukcia dažďovej kanalizácie“ vo výške 1168,80 €

Hlasovanie:

Prítomní: 9 (Ivan Fabo, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský, Dušan Chudada, Mgr. Gabriela Santová, Mgr. Janka Poláčková, Ján Oravec, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Martin Lipták)

Za: 9 (Ivan Fabo, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský, Dušan Chudada, Mgr. Gabriela Santová, Mgr. Janka Poláčková, Ján Oravec, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Martin Lipták)

Proti: 0 ()

Zdržal sa: 0 ()

Neprítomní: 0 ()

Uznesenie bolo prijaté.

8. Rozpočtové opatrenie č. 6/2021 na úpravu rozpočtu na rok 2021.

Predložila Ing. Adriana Závodská, ekonómka obce (viď príloha)

Uznesenie č. 122/07-2021 zo dňa 14.07.2021

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

schvaľuje

zmenu rozpočtu obce Trenčianska Turná na rok 2021 vrátane programov a podprogramov rozpočtovým opatrením č. 2/2021 v zmysle ustanovenie § 14 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie:

Prítomní: 9 (Ivan Fabo, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský, Dušan Chudada, Mgr. Gabriela Santová, Mgr. Janka Poláčková, Ján Oravec, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Martin Lipták)

Za: 9 (Ivan Fabo, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský, Dušan Chudada, Mgr. Gabriela Santová, Mgr. Janka Poláčková, Ján Oravec, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Martin Lipták)

Proti: 0 ()

Zdržal sa: 0 ()

Neprítomní: 0 ()

Uznesenie bolo prijaté.

9. Odpredaj pozemku C-KN parcela č. 2410 o výmere 654 m², k.ú. Trenčianska Turná – Ing. Kamil Panák, Trenčianska Turná.

Predložil Ing. Peter Mikula, starosta obce (viď príloha)

Uznesenie č. 123/07-2021 zo dňa 14.07.2021

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej

I. konštatuje,

že zverejnenie zámeru na prevod majetku - predaj nehnuteľnosti - pozemku C-KN parcela č. 2410 – orná pôda, o výmere 654 m², katastrálne územie Trenčianska Turná, ktorá je evidovaná na liste vlastníctva č. 4127, vo vlastníctve obce Trenčianska Turná, pre Ing. Kamila Panáka, nar. 16.10.1978, 913 21 Trenčianska Turná 2091, za kúpnu cenu 50,00 €/m², celkom 32700,00 € ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, bol zverejnený dňa 18.06.2021 na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce, zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia OcZ.

II. určuje,

prevod majetku – predaj nehnuteľnosti - pozemku C-KN parcela č. 2410 – orná pôda, o výmere 654 m², katastrálne územie Trenčianska Turná, ktorá je zapísaná na liste vlastníctva č. 4127 vo vlastníctve Obce Trenčianska Turná, pre Ing. Kamila Panáka, nar. 16.10.1978, 913 21 Trenčianska Turná 2091, za kúpnu cenu 50,00 €/m²,

celková kúpna cena predstavuje **32700,00 €**,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Dôvod hodný osobitného zreteľa :

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že nehnuteľnosť - pozemok C-KN parcela č. 2410 – orná pôda, o výmere 654 m², katastrálne územie Trenčianska Turná, si žiadateľ prikupuje za účelom majetkovoprávneho vysporiadania dlhodobu užívaného pozemku, ktorý susedí so záhradou vo vlastníctve kupujúceho. Pre obec Trenčianska Turná je tento pozemok nevyužitelný.

III. schvaľuje

predaj nehnuteľného majetku – pozemku C-KN parcela č. 2410 – orná pôda, o výmere 654 m², katastrálne územie Trenčianska Turná, ktorá je zapísaná na liste vlastníctva č. 4127 vo vlastníctve Obce Trenčianska Turná, pre Ing. Kamila Panáka, nar. 16.10.1978, 913 21 Trenčianska Turná 2091, za kúpnu cenu 50,00 €/m²,
celková kúpna cena predstavuje **32700,00 €.**

Hlasovanie:

Prítomní: **9** (Ivan Fabo, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský, Dušan Chudada, Mgr. Gabriela Santová, Mgr. Janka Poláčková, Ján Oravec, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Martin Lipták)
Za: **9** (Ivan Fabo, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský, Dušan Chudada, Mgr. Gabriela Santová, Mgr. Janka Poláčková, Ján Oravec, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Martin Lipták)
Proti: **0** ()
Zdržal sa: **0** ()
Neprítomní: **0** ()

Uznesenie bolo prijaté.

10. Obchodná verejná súťaž na predaj pozemku – novovytvorená parcela C-KN č. 1098/231 o výmere 1878 m².

Predložil Ing. Peter Mikula, starosta obce (viď. príloha)

Uznesenie č. 124/07-2021 zo dňa 14.07.2021

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

I. schvaľuje

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **spôsob prevodu** vlastníctva nehnuteľného majetku – novovytvoreného pozemku parcela CKN č. 1098/231 chmeľnica o výmere 1878 m², k.ú. Trenčianska Turná, odčleneného z parcely reg. „C“ 1098/1 chmeľnica o výmere 80005 m², k.ú. Trenčianska Turná, zapísanej na liste vlastníctva č. 1 ako vlastník Obec Trenčianska Turná, v podiele 1/1, formou vyhlásenia **obchodnej verejnej súťaže**;

II. schvaľuje

v súlade s § 9 ods. 2 písm. b) a § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **podmienky obchodnej verejnej súťaže** na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Trenčianska Turná nasledovne:

predaj nehnuteľnosti:

– novovytvorený **pozemok - parcela CKN č. 1098/231** chmeľnica o výmere 1878 m², k.ú. Trenčianska Turná, odčleneného z parcely reg. „C“ 1098/1 chmeľnica o výmere 80005 m², k.ú. Trenčianska Turná, zapísanej na liste vlastníctva č. 1 ako vlastník Obec Trenčianska Turná, v podiele 1/1

OBSAH NÁVRHU ZMLUVY, NA KTOROM VYHLASOVATEĽ TRVÁ:

- predmetom návrhu zmluvy bude kúpa pozemku novovzniknutá parcela CKN č. 1098/231 chmeľnica o výmere 1878 m², k.ú. Trenčianska Turná, po zápise na liste vlastníctva č. 1 ako vlastník Obec Trenčianska Turná, v podiele 1/1.
- navrhovateľ ponúkne kúpnu cenu, ktorá presiahne **49,99 EUR za 1 m²** (obec nie je platca DPH)
- povinnosť výsadby izolačnej zelene a následnej údržby na náklady kupujúceho v šírke min. 3 – 5 metrov od parcely č. 1098/1.
- navrhovateľ prijíma podmienku, že:
 - do konca lehoty na podávanie návrhov zloží na účet vyhlasovateľa zábezpeku v sume 5.000 EUR, inak návrh nebude do súťaže zahrnutý. Preukázanie zloženej zábezpeky je nutné doložiť bankovým výpisom. Neúspešným navrhovateľom bude vrátená zábezpeka do 5 dní po ukončení súťaže. Víťaznému navrhovateľovi bude cena znížená o výšku zábezpeky. V prípade, ak víťazný navrhovateľ odstúpi od

podpisu kúpnej zmluvy, zložená zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa súťaže z titulu zmluvnej pokuty.

- e) navrhovateľ zaplatí kúpnu cenu v plnej výške pred podaním návrhu na vklad do Katastra nehnuteľností, najneskôr však do 20 kalendárnych dní odo dňa doručenia oznámenia o výsledku súťaže, inak má vyhlasovateľ právo odstúpiť od zmluvy,
- f) navrhovateľ berie na vedomie, že účinky odstúpenia od zmluvy podľa bodu d) vyššie uvedené nastávajú doručením písomného oznámenia vyhlasovateľa o využití tohto práva. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká (§ 344 a nasl. Obch. zák.). Ak nebude dokázané inak, za doručenie oznámenia vyhlasovateľa o odstúpení od zmluvy navrhovateľovi sa považuje tretí kalendárny deň odo dňa odoslania uvedeného oznámenia doporučenou poštou.
- g) navrhovateľ prijíma podmienku, že predmet návrhu zmluvy podľa písm. a) kupuje ako celok.

OSTATNÉ SÚŤAŽNÉ PODMIENKY :

- h) technické informácie o nehnuteľnosti poskytne starosta obce – Ing. Peter Mikula, tel. 0902908416, e-mail: starosta@trencianskaturna.sk. Prístup k nehnuteľnosti za účelom obhliadky je možné dohodnúť so starostom obce – Ing. Petrom Mikulom, tel. 0902908416,
- i) návrhy na uzavretie zmluvy podávajúce písomne na adresu "**Obec Trenčianska Turná, sekretariát starostu obce, 913 21 Trenčianska Turná č. 86**" v zalepenej obálke a s výrazným označením "**súťaž: Zajarčie - novovzniknutý pozemok 1098/231**". Túto obálku vložte do druhej obálky s označením "prihláška do súťaže", kde okrem spomínanej zalepenej obálky s návrhom na uzavretie zmluvy vložte:
 - **identifikačné údaje navrhovateľa** (pri F.O.: meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, adresa trvalého bydliska, pri P.O: obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, DIČ DPH, štatutárny orgán s uvedením oprávnenosti ku konaniu, overenú kópiu výpisu z Obchodného registra),
 - **písomné čestné prehlásenie navrhovateľa, že súhlasí s podmienkami verejnej obchodnej súťaže,**
 - **kópiu dokladu o úhrade finančnej zábezpeky na účet vyhlasovateľa,**
 - **písomný súhlas navrhovateľa s tým, že v prípade, že po vyhodnotení OVS nedôjde k uzavretiu kúpnej zmluvy z akéhokoľvek dôvodu na strane úspešného navrhovateľa, zložená zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa z titulu zmluvnej pokuty**
 - **ak výsledná ponúknutá suma presiahne viac ako 100.000 € bez DPH, navrhovateľ musí predložiť platný výpis z Registra partnerov verejného sektora v zmysle zákona č. 315/2016 o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.**

Na rovnakej adrese poskytneme navrhovateľom na požiadanie vzor súťažného návrhu zmluvy, ktorého obsah stanovuje minimálne náležitosti platného návrhu zmluvy a k nahliadnutiu geometrický plán č. 41373006-22-21 zo dňa 23.06.2021 na oddelenie pozemku p.č. 1098/231, ktorý bol autorizačne overený dňa 23.06.2021 a úradne overený OÚ Trenčín – katastrálny obor dňa 30.06.2021 pod č. 928/21 .

- j) Lehota na predkladanie návrhov končí dňa **08.09.2021 o 12,00 hod.**, rozhodujúci je dátum doručenia návrhu na sekretariát obecného úradu Trenčianska Turná,
- k) Výsledok vyhodnotenia súťaže bude oznámený navrhovateľom písomnou správou odoslanou doporučené najneskôr **17.09.2021**; za deň doručenia sa považuje – ak doručenie nebude preukázané skôr – tretí deň odo dňa odoslania výsledku vyhodnotenia súťaže navrhovateľom,
- l) návrh je už po jeho predložení neodvolateľný,
- m) oprava chýb v predložených návrhoch sa vylučuje,
- n) predložené návrhy možno meniť a dopĺňať len v prípade, ak je nový návrh z pohľadu vyhlasovateľa výhodnejší ako predchádzajúci a len v stanovenej lehote na predkladanie návrhov,
- o) v prípade, že nebude s úspešným navrhovateľom uzatvorená zmluva z dôvodov na strane navrhovateľa, môže vyhlasovateľ uzavrieť zmluvu s navrhovateľom, ktorý sa vo vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže umiestnil ako ďalší v poradí,
- p) vyhlasovateľ je oprávnený rokovať o uzatvorení kúpnej zmluvy aj v prípadoch ak z akýchkoľvek dôvodov navrhovateľ, ktorého ponuka bola najvyššia, neuzavrie kúpnu zmluvu v lehote určenej vyhlasovateľom súťaže,
- q) vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy alebo zrušiť súťaž.
- q) žiadny z navrhovateľov nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v súťaži;

III. zriadiť uje

komisiu v zložení: Ing. Martin Lipták, Ján Oravec, Dušan Chudada, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Jakub Závodský, Mgr. Gabriela Santová s úlohou vyhodnotiť vyhlásenú obchodnú verejnú súťaž a Ing. Peter Mikula (organizátor súťaže) ako tajomník tejto komisie s úlohou zabezpečiť obchodnú verejnú súťaž po organizačnej a administratívnej stránke;

IV. schvaľuje

zverejnenie **zámeru na prevod** vlastníctva nehnuteľného majetku – novovzniknutého pozemku parcela CKN č. 1098/231 chmeľnica o výmere 1878 m², k.ú. Trenčianska Turná, odčleneného z parcely reg. „C“ 1098/1 chmeľnica o výmere 80005 m², k.ú. Trenčianska Turná, zapísanej na liste vlastníctva č. 1 ako vlastníč Obec Trenčianska Turná, v podiele 1/1, formou vyhlásenia **obchodnej verejnej súťaže** na internetovej stránke obce a na úradnej tabuli obce a v regionálnej tlači.

Hlasovanie:

<i>Prítomní:</i>	9	(Ivan Fabo, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský, Dušan Chudada, Mgr. Gabriela Santová, Mgr. Janka Poláčková, Ján Oravec, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Martin Lipták)
<i>Za:</i>	9	(Ivan Fabo, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský, Dušan Chudada, Mgr. Gabriela Santová, Mgr. Janka Poláčková, Ján Oravec, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Martin Lipták)
<i>Proti:</i>	0	()
<i>Zdržal sa:</i>	0	()
<i>Nepřítomní:</i>	0	()

Uznesenie bolo prijaté.

11. VZN č. 4/2021 o ochrannom pásme pohrebísk na území obce Trenčianska Turná.

Predložil Ing. Peter Mikula, starosta obce (viď. príloha)

Uznesenie č. 125/07-2021 zo dňa 14.07.2021

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

I. konštatuje, že

návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2021 o ochrannom pásme pohrebísk na území obce Trenčianska Turná bol zverejnený na úradnej tabuli obce a webovej stránke obce dňa 21.06.2021 a zverejnenie trvá aj v čase zasadnutiu obecného zastupiteľstva. K návrhu do dňa konania zasadnutia obecného zastupiteľstva nebola žiadna pripomienka;

II. schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2021 o ochrannom pásme pohrebísk na území obce Trenčianska Turná.

Hlasovanie:

<i>Prítomní:</i>	9	(Ivan Fabo, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský, Dušan Chudada, Mgr. Gabriela Santová, Mgr. Janka Poláčková, Ján Oravec, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Martin Lipták)
<i>Za:</i>	9	(Ivan Fabo, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský, Dušan Chudada, Mgr. Gabriela Santová, Mgr. Janka Poláčková, Ján Oravec, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Martin Lipták)
<i>Proti:</i>	0	()
<i>Zdržal sa:</i>	0	()
<i>Nepřítomní:</i>	0	()

Uznesenie bolo prijaté.

12. Žiadosti.

12.A/ Obecné byty - Železničná č. 1443.

Predložil Ing. Peter Mikula, starosta obce (viď. príloha)

Uznesenie č. 126/07-2021 zo dňa 14.07.2021

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

I. berie na vedomie

- dohodu o ukončení nájomnej zmluvy pre žiadateľku Ingridu Chorvátovú bytovka Železničná 1443 byt č. 5 Trenčianska Turná ku dňu 31.7.2021

II. súhlasí

- s uzatvorením nájomnej zmluvy pre žiadateľku Luizú Benkovskú, Kráčinská 172, 913 26 Motešice od 01.08.2021 do 31.07.2022 / byt po pani Chorvátovej Ingridě Železničná 1443/5, Trenčianska Turná /
- s uzatvorením novej nájomnej zmluvy pre žiadateľa Martina Siváka, 913 21 Trenčianska Turná č.877, Trenčianska Turná od 01.08.2021 do 31.07.2022 / byt po pánovi Ing. Milanovi Ščigulinskom Železničná 1443/24 /

Hlasovanie:

<i>Prítomní:</i>	9	(Ivan Fabo, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský, Dušan Chudada, Mgr. Gabriela Santová, Mgr. Janka Poláčková, Ján Oravec, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Martin Lipták)
<i>Za:</i>	9	(Ivan Fabo, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský, Dušan Chudada, Mgr. Gabriela Santová, Mgr. Janka Poláčková, Ján Oravec, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Martin Lipták)
<i>Proti:</i>	0	()
<i>Zdržal sa:</i>	0	()
<i>Nepřítomní:</i>	0	()

Uznesenie bolo prijaté.

13. Zmluvy.

13.A/ Odkúpenie budovy Katolícky dom s.č. 28 na parcele č. 66/6, k.ú. Trenčianska Turná.

Predložil Ing. Peter Mikula, starosta obce (viď. príloha)

Uznesenie č. 127/07-2021 zo dňa 14.07.2021

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

schvaľuje

kúpnu zmluvu medzi Obcou Trenčianska Turná a Rímskokatolíckou cirkvou, farnosť Trenčianska Turná na prevod vlastníckeho práva k pozemku CKN parcela č. 66/6 a nehnuteľnosti so súpisným číslom č. 28 vo výške 45 000 € s DPH.

Hlasovanie:

<i>Prítomní:</i>	9	(Ivan Fabo, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský, Dušan Chudada, Mgr. Gabriela Santová, Mgr. Janka Poláčková, Ján Oravec, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Martin Lipták)
<i>Za:</i>	7	(Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský, Mgr. Gabriela Santová, Mgr. Janka Poláčková, Ján Oravec, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Martin Lipták)
<i>Proti:</i>	1	(Ivan Fabo)
<i>Zdržal sa:</i>	1	(Dušan Chudada)
<i>Nepřítomní:</i>	0	()

Uznesenie bolo prijaté.

13.B/ Kúpna zmluva CE č. 080/2021/OÚTT medzi obcou Trenčianska Turná a kupujúcim pánom Ing. Kamilom Panákom, Trenčianska Turná.

Predložil Ing. Peter Mikula, starosta obce (viď. príloha)

Uznesenie č. 128/07-2021 zo dňa 14.07.2021

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

schvaľuje

kúpnu zmluvu CE č. 080/2021/OÚTT na prevod vlastníckeho práva k pozemku parcela reg. „C“ č. 2410 o výmere 654 m² orná pôda, k.ú. Trenčianska Turná, zapísaná na LV č. 4127 vo výške 32700,00 € s DPH medzi obcou Trenčianska Turná a pánom Ing. Kamilom Panákom, Trenčianska Turná.

Hlasovanie:

<i>Prítomní:</i>	9	(Ivan Fabo, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský, Dušan Chudada, Mgr. Gabriela Santová, Mgr. Janka Poláčková, Ján Oravec, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Martin Lipták)
<i>Za:</i>	9	(Ivan Fabo, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský, Dušan Chudada, Mgr. Gabriela Santová, Mgr. Janka Poláčková, Ján Oravec, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Martin Lipták)
<i>Proti:</i>	0	()
<i>Zdržal sa:</i>	0	()
<i>Nepřítomní:</i>	0	()

Uznesenie bolo prijaté.

14. Rôzne.

14.A/ Oprávnenie štatutára na podpis zmluvy o poskytnutí NFP/dodatku k zmluve o poskytnutí NFP.

Predložil Ing. Peter Mikula, starosta obce (viď. príloha)

Uznesenie č. 129/07-2021 zo dňa 14.07.2021

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

súhlasí

s uzatvorením Zmluvy o NFP vrátane podpísania prípadných dodatkov pre projekt „Rozšírenie zberného miesta separovaného zberu, Trenčianska Turná“, predkladaného v rámci výzvy OPKZP-PO1-SC111-2017-33, starostom obce, pánom Ing. Petrom Mikulom, štatutárnym orgánom.

Tento súhlas je určený pre potreby procesu uzatvárania Zmluvy o poskytnutí NFP resp. pri príprave prípadných Dodatkov k Zmluve o poskytnutí NFP.

Hlasovanie:

Prítomní: 9 (Ivan Fabo, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský, Dušan Chudada, Mgr. Gabriela Santová, Mgr. Janka Poláčková, Ján Oravec, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Martin Lipták)

Za: 9 (Ivan Fabo, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský, Dušan Chudada, Mgr. Gabriela Santová, Mgr. Janka Poláčková, Ján Oravec, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Martin Lipták)

Proti: 0 ()

Zdržal sa: 0 ()

Neprítomní: 0 ()

Uznesenie bolo prijaté.

15. Diskusia.

- informácia o cyklotrase do Bieroviec

16. Záver.

Starosta poďakoval prítomným za účasť, ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva o 17:55 hod.

Overovatelia: Ing. Mgr. Martin Chorvát

Ing. Martin Lipták

Ing. Peter Mikula
starosta obce