

## Zápisnica

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Trenčianska Turná konaného dňa 22.07.2020

### **Prítomní poslanci:**

Ivan Fabo, Ing. Martin Lipták, Mgr. Janka Poláčková, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Dušan Chudada

### **Nepřítomní poslanci:**

Ján Oravec

### **Ďalší prítomní:**

Ing. Róbert Lacko, hlavný kontrolór obce  
Ing. Adriana Závodská  
Ing. Miriama Chorvátová

### **1. Otvorenie.**

Vykonal Ing. Peter Mikula, starosta obce. Privítal prítomných poslancov obecného zastupiteľstva (viď prezenčná listina). Skonštatoval prítomnosť 8 poslancov, na základe čoho vyhlásil zasadnutie obecného zastupiteľstva za uznášaniaschopné. Návrh programu rokovania bol poslancom poslaný pozvánkou zo dňa 15.07.2020 (viď príloha).

### **Uznesenie č. 106/07-2020 zo dňa 22.07.2020**

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní **schvaľuje**

program zasadnutia obecného zastupiteľstva:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Kontrola plnenia uznesení a plnenie úloh rozvoja obce.
3. Zápisnica z komisie pre kultúru, šport, sociálne veci, vzdelávanie a zdravotníctvo zo dňa 01.07.2020.
4. Zápisnica z komisie úz. plánovania, výstavby, živ. prostredia, poľnohospodárstva, les. a vod. hospodárstva zo dňa 08.07.2020.
5. Čerpanie prostriedkov z fondu prevádzky, údržby a opráv nájomných bytov.
6. Tvorba a čerpanie rezervného fondu v roku 2020.
7. Rozpočtové opatrenie č. 5/2020 na zmenu rozpočtu obce na rok 2020.
8. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2020.
9. Preskúmanie územného plánu obce Trenčianska Turná po štyroch rokoch.
10. Odpredaj novovytvoreného pozemku C-KN parcela č. 1123/15 o výmere 95 m<sup>2</sup>, k.ú. Trenčianska Turná – Michal Blažej, Trenčianska Turná.
11. Odpredaj novovytvoreného pozemku C-KN parcela č. 1123/13 o výmere 133 m<sup>2</sup>, k.ú. Trenčianska Turná – Jozef Mahrík, Trenčianska Turná.
12. Žiadosti.
13. Zmluvy.
14. Rôzne.
15. Diskusia.
16. Záver.

Hlasovanie:

**Prítomní:** 8 (Ivan Fabo, Ing. Martin Lipták, Mgr. Janka Poláčková, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Dušan Chudada)  
**Za:** 8 (Ivan Fabo, Ing. Martin Lipták, Mgr. Janka Poláčková, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Dušan Chudada)  
**Proti:** 0 ()  
**Zdržal sa:** 0 ()  
**Nepřítomní:** 1 (Ján Oravec)

Uznesenie bolo prijaté.

Starosta Ing. Peter Mikula určil - overovatelia zápisnice a uznesení: Dušan Chudada, Mgr. Gabriela Santová

- zapisovateľka zápisnice: Ing. Miriama Chorvátová.

### **Uznesenie č. 107/07-2020 zo dňa 22.07.2020**

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní  
**berie na vedomie**

určenie - overovateľov zápisnice a uznesení: Dušan Chudada, Mgr. Gabriela Santová  
- zapisovateľky zápisnice: Ing. Miriama Chorvátová.

Hlasovanie o určení overovateľov zápisnice a uznesení; zapisovateľky:

*Prítomní:*     **8** (Ivan Fabo, Ing. Martin Lipták, Mgr. Janka Poláčková, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Dušan Chudada)  
*Za:*           **8** (Ivan Fabo, Ing. Martin Lipták, Mgr. Janka Poláčková, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Dušan Chudada)  
*Proti:*         **0** ()  
*Zdržal sa:*   **0** ()  
*Neprítomní:* **1** (Ján Oravec)

Uznesenie bolo prijaté.

Prerokované materiály a k nim prijaté uznesenia tvoria písomnú prílohu tejto zápisnice.

### **2. Kontrola plnenia uznesení a plnenie úloh rozvoja obce.**

Predložil Ing. Peter Mikula, starosta obce (viď príloha)

### **Uznesenie č. 108/07-2020 zo dňa 22.07.2020**

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní  
**berie na vedomie**

kontrolu plnenia uznesení obecného zastupiteľstva v Trenčianskej Turnej a plnenie úloh rozvoja obce.

Hlasovanie:

*Prítomní:*     **8** (Ivan Fabo, Ing. Martin Lipták, Mgr. Janka Poláčková, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Dušan Chudada)  
*Za:*           **8** (Ivan Fabo, Ing. Martin Lipták, Mgr. Janka Poláčková, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Dušan Chudada)  
*Proti:*         **0** ()  
*Zdržal sa:*   **0** ()  
*Neprítomní:* **1** (Ján Oravec)

Uznesenie bolo prijaté.

Na zasadnutie sa dostavil člen OcZ Trenčianska Turná Ján Oravec o 16:50 hod.

### **3. Zápisnica z komisie pre kultúru, šport, sociálne veci, vzdelávanie a zdravotníctvo zo dňa 01.07.2020.**

Predložil Ing. Peter Mikula, starosta obce (viď príloha)

### **Uznesenie č. 109/07-2020 zo dňa 22.07.2020**

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní  
**berie na vedomie**

zápisnicu zo zasadnutia komisie pre kultúru, šport, sociálne veci, vzdelávanie a zdravotníctvo zo dňa 01.07.2020.

Hlasovanie:

*Prítomní:*     **9** (Ivan Fabo, Ing. Martin Lipták, Ján Oravec, Mgr. Janka Poláčková, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Dušan Chudada)  
*Za:*           **9** (Ivan Fabo, Ing. Martin Lipták, Ján Oravec, Mgr. Janka Poláčková, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Dušan Chudada)  
*Proti:*         **0** ()  
*Zdržal sa:*   **0** ()  
*Neprítomní:* **0** ()

Uznesenie bolo prijaté.

### **4. Zápisnica z komisie úz. plánovania, výstavby, živ. prostredia, poľnohospodárstva, les. a vod. hospodárstva zo dňa 08.07.2020.**

Predložil Ing. Peter Mikula, starosta obce (viď príloha)

## Uznesenie č. 110/07-2020 zo dňa 22.07.2020

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

### **I. berie na vedomie**

zápisnicu zo zasadnutia komisie úz. plánovania, výstavby, živ. prostredia, poľnohospodárstva, les. a vod. hospodárstva zo dňa 08.07.2020

### **II. odporúča**

preveriť súlad stavebného zákona s možnosťou odvedenia dažďovej vody zo súkromných pozemkov na verejnú komunikáciu.

Hlasovanie:

|                    |          |   |
|--------------------|----------|---|
| <i>Prítomní:</i>   | <b>9</b> | (Ivan Fabo, Ing. Martin Lipták, Ján Oravec, Mgr. Janka Poláčková, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Dušan Chudada) |
| <i>Za:</i>         | <b>9</b> | (Ivan Fabo, Ing. Martin Lipták, Ján Oravec, Mgr. Janka Poláčková, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Dušan Chudada) |
| <i>Proti:</i>      | <b>0</b> | ( )   |
| <i>Zdržal sa:</i>  | <b>0</b> | ( )   |
| <i>Neprítomní:</i> | <b>0</b> | ( )   |

Uznesenie bolo prijaté.

## **5. Čerpanie prostriedkov z fondu prevádzky, údržby a opráv nájomných bytov.**

Predložila Ing. Adriana Závodská, ekonóm obce (viď príloha)

### Uznesenie č. 111/07-2020 zo dňa 22.07.2020

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

#### ***schvaľuje***

v zmysle Internej smernice č. 3/2017 o tvorbe a čerpaní fondu prevádzky, údržby a opráv nájomných bytov v bytových domoch obstaraných s použitím verejných prostriedkov na účely podpory sociálneho bývania, článku 4 – Použitie fondu opráv, **čerpanie fondu** bytového domu s. č. 1443 vo výške **37906,12 EUR, slovom: tridsaťsedemtisíc deväťstošesť 12/100 EUR** na úhradu nákladov spojených s rekonštrukciou kotolne bytového domu s.č. 1443 v Trenčianskej Turnej, v zmysle Zmluvy o dielo, dodávateľ Dužek inštalácie s.r.o., Skalka nad Váhom.

Hlasovanie:

|                    |          |   |
|--------------------|----------|---|
| <i>Prítomní:</i>   | <b>9</b> | (Ivan Fabo, Ing. Martin Lipták, Ján Oravec, Mgr. Janka Poláčková, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Dušan Chudada) |
| <i>Za:</i>         | <b>9</b> | (Ivan Fabo, Ing. Martin Lipták, Ján Oravec, Mgr. Janka Poláčková, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Dušan Chudada) |
| <i>Proti:</i>      | <b>0</b> | ( )   |
| <i>Zdržal sa:</i>  | <b>0</b> | ( )   |
| <i>Neprítomní:</i> | <b>0</b> | ( )   |

Uznesenie bolo prijaté.

## **6. Tvorba a čerpanie rezervného fondu v roku 2020.**

Predložila Ing. Adriana Závodská, ekonóm obce (viď príloha)

### Uznesenie č. 112/07-2020 zo dňa 22.07.2020

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

#### ***schvaľuje***

a) tvorbu a čerpanie rezervného fondu obce v roku 2020 z prebytku hospodárenia roka 2018 vo výške 35448,20 EUR a z prebytku hospodárenia roka 2019 vo výške 16665,88 EUR, t.j. spolu 52114,08 EUR, slovom päťdesiatdvatisíc jednastoštrnásť 08/100 EUR nasledovne:

- Dodávateľská faktúra č. 313/2020, dodávateľ PROMAT TN s.r.o. Trenčín – spracovanie zmeny projektu Úprava križovatky ciest III/1885 a III/1892 s peším priechodom Tr. Turná vo výške 360,00€
- Dodávateľská faktúra č. 359/2020, dodávateľ DAJKY s.r.o. Šaľa – inštalácia povrchu z liatej gumy na work-outové ihrisko pri multifunkčnom ihrisku v Trenčianskej vo výške 2040,00 €
- Dodávateľská faktúra č. 350/2020, dodávateľ PEMAL, s.r.o. Horná Súča – zhotovenie spevnenej plochy pri multifunkčnom ihrisku vo výške 1944,74 €
- Zmluva o dielo č. CE 014/2020/OÚTT, dodávateľ Športové stavby s.r.o. Trenčín – „Rekonštrukcia a modernizácia športového areálu Trenčianska Turná“ vo výške 38089,45 €

- Dodávateľská faktúra č. 390/2020, dodávateľ SAZOS s.r.o. Trenčín – verejné osvetlenie prechodu pre chodcov pri AAA Autocentrum-Volvo vo výške 6503,03 €
- Dodávateľská faktúra č. 391/2020, dodávateľ SAZOS s.r.o. Trenčín – rozšírenie verejného osvetlenia na ul. Inovecká vo výške 943,25 €
- Dodávateľská faktúra č. 392/2020, dodávateľ SAZOS s.r.o. Trenčín – osvetlenie štadióna TJ Slovan vo výške 2233,61 €

Hlasovanie:

|                    |          |   |
|--------------------|----------|---|
| <i>Prítomní:</i>   | <b>8</b> | (Ivan Fabo, Ing. Martin Lipták, Ján Oravec, Mgr. Janka Poláčková, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský, Dušan Chudada) |
| <i>Za:</i>         | <b>8</b> | (Ivan Fabo, Ing. Martin Lipták, Ján Oravec, Mgr. Janka Poláčková, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský, Dušan Chudada) |
| <i>Proti:</i>      | <b>0</b> | ( )   |
| <i>Zdržal sa:</i>  | <b>0</b> | ( )   |
| <i>Neprítomní:</i> | <b>1</b> | (Ing. Mgr. Martin Chorvát)  |

Uznesenie bolo prijaté.

### **7. Rozpočtové opatrenie č. 5/2020 na zmenu rozpočtu obce na rok 2020.**

Predložila Ing. Adriana Závodská, ekonóm obce (viď. príloha)

#### **Uznesenie č. 113/07-2020 zo dňa 22.07.2020**

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní ***schvaľuje***

zmenu rozpočtu obce Trenčianska Turná na rok 2020 vrátane programov a podprogramov rozpočtovým opatrením č. 5/2020 v zmysle ustanovenia § 14 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie:

|                    |          |   |
|--------------------|----------|---|
| <i>Prítomní:</i>   | <b>8</b> | (Ivan Fabo, Ing. Martin Lipták, Ján Oravec, Mgr. Janka Poláčková, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský, Dušan Chudada) |
| <i>Za:</i>         | <b>8</b> | (Ivan Fabo, Ing. Martin Lipták, Ján Oravec, Mgr. Janka Poláčková, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský, Dušan Chudada) |
| <i>Proti:</i>      | <b>0</b> | ( )   |
| <i>Zdržal sa:</i>  | <b>0</b> | ( )   |
| <i>Neprítomní:</i> | <b>1</b> | (Ing. Mgr. Martin Chorvát)  |

Uznesenie bolo prijaté.

### **8. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2020.**

Predložil Ing. Róbert Lacko, hlavný kontrolór obce (viď. príloha)

#### **Uznesenie č. 114/07-2020 zo dňa 22.07.2020**

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní ***schvaľuje***

plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2020.

Hlasovanie:

|                    |          |   |
|--------------------|----------|---|
| <i>Prítomní:</i>   | <b>7</b> | (Ivan Fabo, Ing. Martin Lipták, Mgr. Janka Poláčková, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský, Dušan Chudada) |
| <i>Za:</i>         | <b>7</b> | (Ivan Fabo, Ing. Martin Lipták, Mgr. Janka Poláčková, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský, Dušan Chudada) |
| <i>Proti:</i>      | <b>0</b> | ( )   |
| <i>Zdržal sa:</i>  | <b>0</b> | ( )   |
| <i>Neprítomní:</i> | <b>2</b> | (Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ján Oravec)  |

Uznesenie bolo prijaté.

### **9. Preskúmanie územného plánu obce Trenčianska Turná po štyroch rokoch.**

Predložil Ing. Peter Mikula, starosta obce (viď. príloha)

#### **Uznesenie č. 115/07-2020 zo dňa 22.07.2020**

Obecné zastupiteľstvo obce Trenčianska Turná, ako obstarávateľ územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie obce, v zmysle §17 a §30 zákona č. 50/1976 Zb.- Stavebného zákona, v znení neskorších predpisov

#### ***I. preskúmalo***

- schválený Územný plán obce (ÚPN-O) Trenčianska Turná (schválený obecným zastupiteľstvom dňa 02.03.2016, uznesením č. 21/03-2016)
- žiadosti na zmenu ÚPN-O

### **II. schvaľuje**

- obstaranie Zmien a doplnkov č.1 ÚPN-O Trenčianska Turná. Dôvodom sú zmenené predpoklady, za ktorých bol vypracovaný územný plán obce a potreba umiestnenia ďalších verejnoprospešných stavieb.
- predmetom ZaD č.1 ÚPN-O Trenčianska Turná bude:
  1. vytvorenie nových lokalít
  2. doplnenie infraštruktúry
  3. zmena funkčného vybavenia lokality z poľnohospodárskeho využitia, na funkciu bývania v rodinných domoch
  4. úprava záväznej časti územného plánu

### **III. ukladá**

starostovi obce zabezpečiť spracovateľa ZaD č.1 ÚPN-O a obstarávateľa ZaD č.1 ÚPN-O podľa §2a zákona č. 50/1976 Zb.- Stavebného zákona, v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie:

|                    |          |   |
|--------------------|----------|---|
| <i>Prítomní:</i>   | <b>9</b> | (Ivan Fabo, Ing. Martin Lipták, Ján Oravec, Mgr. Janka Poláčková, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Dušan Chudada) |
| <i>Za:</i>         | <b>9</b> | (Ivan Fabo, Ing. Martin Lipták, Ján Oravec, Mgr. Janka Poláčková, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Dušan Chudada) |
| <i>Proti:</i>      | <b>0</b> | ( )   |
| <i>Zdržal sa:</i>  | <b>0</b> | ( )   |
| <i>Neprítomní:</i> | <b>0</b> | ( )   |

Uznesenie bolo prijaté.

## **10. Odpredaj novovytvoreného pozemku C-KN parcela č. 1123/15 o výmere 95 m<sup>2</sup>, k.ú. Trenčianska Turná – Michal Blažej, Trenčianska Turná.**

Predložil Ing. Peter Mikula, starosta obce (viď. príloha)

### **Uznesenie č. 116/07-2020 zo dňa 22.07.2020**

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

#### ***I. konštatuje,***

že zverejnenie zámeru na prevod majetku - odpredaj nehnuteľnosti - novovytvoreného pozemku C-KN parcela č. 1123/15 – orná pôda, o výmere 95 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Trenčianska Turná, ktorá vznikla odčlenením z parcely č. 1123/13 – orná pôda o výmere 228 m<sup>2</sup>, evidovaná na liste vlastníctva č. 1, vo vlastníctve obce Trenčianska Turná, na základe geometrického plánu číslo 48035637-053-20 zo dňa 29.05.2020, pre Michala Blažeja, , 913 21 Trenčianska Turná, za kúpnu cenu 20,00 €/m<sup>2</sup>, celkom 1900,00 € ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, bol zverejnený dňa 02.07.2020 na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce, zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia OcZ.

#### ***II. určuje***

**prevod majetku** – predaj nehnuteľností - novovytvoreného pozemku C-KN parcela č. 1123/15 – orná pôda, o výmere 95 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Trenčianska Turná, ktorá vznikla odčlenením z parcely č. 1123/13 – orná pôda o výmere 228 m<sup>2</sup>, evidovaná na liste vlastníctva č. 1, vo vlastníctve obce Trenčianska Turná, na základe geometrického plánu číslo 48035637-053-20 zo dňa 29.05.2020, pre Michala Blažeja, , 913 21 Trenčianska Turná, za kúpnu cenu 20,00 €/m<sup>2</sup>, celkom 1900,00 € ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

#### **Dôvod hodný osobitného zreteľa :**

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že novovytvorenú nehnuteľnosť C-KN parcela č. 1123/15 – orná pôda, o výmere 95 m<sup>2</sup>, kat. územie Trenčianska Turná, si žiadateľ prikupuje za účelom majetkovoprávneho vysporiadania dlhodobu užívaného pozemku, ktorý susedí so záhradou vo vlastníctve kupujúceho. Pre obec Trenčianska Turná je tento pozemok nevyužitelný.

### **III. schvaľuje**

predaj nehnuteľného majetku – novovytvoreného pozemku C-KN parcela č. 1123/15 – orná pôda, o výmere 95 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Trenčianska Turná, ktorá vznikla odčlenením z parcely č. 1123/13 – orná pôda o výmere 228 m<sup>2</sup>, evidovaná na liste vlastníctva č. 1, vo vlastníctve obce Trenčianska Turná, na základe geometrického plánu číslo 48035637-053-20 zo dňa 29.05.2020, pre Michala Blažeja, , 913 21 Trenčianska Turná, za kúpnu cenu 20,00 €/m<sup>2</sup>,

Celková kúpna cena predstavuje ..... **1900,00 €.**

Hlasovanie:

*Prítomní:*       **9** (Ivan Fabo, Ing. Martin Lipták, Ján Oravec, Mgr. Janka Poláčková, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Dušan Chudada)  
*Za:*               **9** (Ivan Fabo, Ing. Martin Lipták, Ján Oravec, Mgr. Janka Poláčková, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Dušan Chudada)  
*Proti:*           **0** ( )  
*Zdržal sa:*      **0** ( )  
*Neprítomní:*   **0** ( )

Uznesenie bolo prijaté.

### **11. Odpredaj novovytvoreného pozemku C-KN parcela č. 1123/13 o výmere 133 m<sup>2</sup>, k.ú. Trenčianska Turná – Jozef Mahrík, Trenčianska Turná.**

Predložil Ing. Peter Mikula, starosta obce (viď. príloha)

#### **Uznesenie č. 117/07-2020 zo dňa 22.07.2020**

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

#### ***I. konštatuje,***

že zverejnenie zámeru na prevod majetku - odpredaj nehnuteľnosti - novovytvoreného pozemku C-KN parcela č. 1123/13 – orná pôda, o výmere 133 m<sup>2</sup>, kat. územie Trenčianska Turná, ktorá vznikla odčlenením z parcely č. 1123/13 – orná pôda o výmere 228 m<sup>2</sup> vo vlastníctve obce Trenčianska Turná, na základe geometrického plánu číslo 48035637-053-20 zo dňa 29.05.2020, pre Jozefa Mahríka, 913 21 Trenčianska Turná, za kúpnu cenu 20,00 €/m<sup>2</sup>, celkom 266000 € ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, bol zverejnený dňa 02.07.2020 na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce, zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia OcZ.

#### ***II. určuje***

**prevod majetku** – predaj nehnuteľností - novovytvoreného pozemku C-KN parcela č. 1123/13 – orná pôda, o výmere 133 m<sup>2</sup>, kat. územie Trenčianska Turná, ktorá vznikla odčlenením z parcely č. 1123/13 – orná pôda o výmere 228 m<sup>2</sup> vo vlastníctve obce Trenčianska Turná, na základe geometrického plánu číslo 48035637-053-20 zo dňa 29.05.2020, pre Jozefa Mahríka, , 913 21 Trenčianska Turná, za kúpnu cenu 20,00 €/m<sup>2</sup>, celkom 266000 € **ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

#### **Dôvod hodný osobitného zreteľa :**

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že novovytvorenú nehnuteľnosť C-KN parcela č. 1123/13 – orná pôda, o výmere 133 m<sup>2</sup>, kat. územie Trenčianska Turná, si žiadateľ prikupuje za účelom majetkovoprávneho vysporiadania dlhodobu užívaného pozemku, ktorý susedí so záhradou vo vlastníctve kupujúceho. Pre obec Trenčianska Turná je tento pozemok nevyužitelný.

### **III. schvaľuje**

predaj nehnuteľného majetku novovytvoreného pozemku C-KN parcela č. 1123/13 – orná pôda, o výmere 133 m<sup>2</sup>, kat. územie Trenčianska Turná, ktorá vznikla odčlenením z parcely č. 1123/13 – orná pôda o výmere 228 m<sup>2</sup> vo vlastníctve obce Trenčianska Turná, na základe geometrického plánu číslo 48035637-053-20 zo dňa 29.05.2020, pre Jozefa Mahríka, , 913 21 Trenčianska Turná, za kúpnu cenu 20,00 €/m<sup>2</sup>,

Celková kúpna cena predstavuje ..... **2660,00 €.**

Hlasovanie:

*Prítomní:*       **9** (Ivan Fabo, Ing. Martin Lipták, Ján Oravec, Mgr. Janka Poláčková, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Dušan Chudada)  
*Za:*               **9** (Ivan Fabo, Ing. Martin Lipták, Ján Oravec, Mgr. Janka Poláčková, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal

Vlk, Ing. Jakub Závodský, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Dušan Chudada)

Proti: 0 ()  
Zdržal sa: 0 ()  
Neprítomní: 0 ()

Uznesenie bolo prijaté.

Zasadnutie opustil člen OcZ Trenčianska Turná Ing. Martin Lipták o 17:58 hod.

## 12. Žiadosti

### 12.A Obecné byty.

Predložil Ing. Peter Mikula, starosta obce (viď. príloha)

#### **Uznesenie č. 118/07-2020 zo dňa 22.07.2020**

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

##### ***I. berie na vedomie***

žiadosť o pridelenie väčšieho bytu pre žiadateľku Ing. Martinu Lamačkovú bytovka Železničná č.1143 byt č.12 Trenčianska Turná

žiadosť o pridelenie väčšieho bytu pre žiadateľku Zuzanu Vadovičovú bytovka Železničná č.1443 byt č.11 Trenčianska Turná

##### ***II. súhlasí***

s pridelením 3 –izbového bytu Železničná č.1443/10 po nájomcovi Dominikovi Bošanskom pre žiadateľku Ing. Martinu Lamačkovú bytovka Železničná č. 1443/12 Trenčianska Turná, od 01.10. 2020 do 30.09. 2023

s pridelením 2 – izbového bytu Železničná č.1443/12 po nájomníčke Ing. Martine Lamačkovej pre žiadateľku Zuzanu Vadovičovú bytovka Železničná č.1443/ 13, Trenčianska Turná od 01.10.2020 do 30.09.2023.

Hlasovanie:

Prítomní: 8 (Ivan Fabo, Ján Oravec, Mgr. Janka Poláčková, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Dušan Chudada)  
Za: 8 (Ivan Fabo, Ján Oravec, Mgr. Janka Poláčková, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Dušan Chudada)  
Proti: 0 ()  
Zdržal sa: 0 ()  
Neprítomní: 1 (Ing. Martin Lipták)

Uznesenie bolo prijaté.

### **12.B Žiadosť TN Invest, s.r.o., IČO: 47328061, Osloboditeľov 19,911 01 Trenčín, o vyjadrenie k plánovanej výstavbe v obci Trenčianska Turná na parcelách, ktoré sú zapísané na LV č. 1330, k.ú. Trenčianska Turná.**

Predložil Ing. Peter Mikula, starosta obce (viď. príloha)

#### **Uznesenie č. 119/07-2020 zo dňa 22.07.2020**

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

##### ***I. berie na vedomie***

žiadosť TN Invest, s.r.o., IČO: 47328061, Osloboditeľov 19,911 01 Trenčín, o vyjadrenie k plánovanej výstavbe 3 rodinných domov v obci Trenčianska Turná na parcelách, ktoré sú zapísané na LV č. 1330, k.ú. Trenčianska Turná, nachádzajúce sa na križovatke ulíc Lúčna a Za Oravcom.

##### ***II. nesúhlasí***

so žiadosťou, pretože predložená štúdia nespĺňa podmienky záväznej časti územného plánu obce Trenčianska Turná.

Hlasovanie:

Prítomní: 8 (Ivan Fabo, Ján Oravec, Mgr. Janka Poláčková, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Dušan Chudada)  
Za: 8 (Ivan Fabo, Ján Oravec, Mgr. Janka Poláčková, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Dušan Chudada)  
Proti: 0 ()  
Zdržal sa: 0 ()  
Neprítomní: 1 (Ing. Martin Lipták)

Uznesenie bolo prijaté.

### 13. Zmluvy

#### 13.A Zmluva o dielo „Rekonštrukcia kotolne Bytového domu č. 1443 v Trenčianskej Turnej“ medzi obcou Trenčianska Turná a spoločnosťou Dužek inštalácie s.r.o., Skalka nad Váhom.

Predložil Ing. Peter Mikula, starosta obce (viď. príloha)

##### Uznesenie č. 120/07-2020 zo dňa 22.07.2020

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní **schvaľuje**

Zmluvu o dielo „Rekonštrukcia kotolne Bytového domu č. 1443 v Trenčianskej Turnej“ medzi obcou Trenčianska Turná a spoločnosťou Dužek inštalácie s.r.o., Skalka nad Váhom vo výške 37906,12 € s DPH.

Hlasovanie:

|                    |          |   |
|--------------------|----------|---|
| <i>Prítomní:</i>   | <b>8</b> | (Ivan Fabo, Ján Oravec, Mgr. Janka Poláčková, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Dušan Chudada) |
| <i>Za:</i>         | <b>8</b> | (Ivan Fabo, Ján Oravec, Mgr. Janka Poláčková, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Dušan Chudada) |
| <i>Proti:</i>      | <b>0</b> | ( )   |
| <i>Zdržal sa:</i>  | <b>0</b> | ( )   |
| <i>Neprítomní:</i> | <b>1</b> | (Ing. Martin Lipták)  |

Uznesenie bolo prijaté.

#### 13.B Nájomná zmluva medzi obcou Trenčianska Turná a spoločnosťou VEGO Marketing s.r.o., Banská Bystrica na prenájom 1 ks stĺpu verejného osvetlenia na umiestnenie reklamnej plochy.

Predložil Ing. Peter Mikula, starosta obce (viď. príloha)

##### Uznesenie č. 121/07-2020 zo dňa 22.07.2020

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní **schvaľuje**

Nájomnú zmluvu medzi obcou Trenčianska Turná a spoločnosťou VEGO Marketing s.r.o., Banská Bystrica na prenájom 1 ks stĺpu verejného osvetlenia na umiestnenie reklamnej plochy. Prenájom je dohodnutý vo výške 70 €/ročne.

Hlasovanie:

|                    |          |   |
|--------------------|----------|---|
| <i>Prítomní:</i>   | <b>8</b> | (Ivan Fabo, Ján Oravec, Mgr. Janka Poláčková, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Dušan Chudada) |
| <i>Za:</i>         | <b>8</b> | (Ivan Fabo, Ján Oravec, Mgr. Janka Poláčková, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Dušan Chudada) |
| <i>Proti:</i>      | <b>0</b> | ( )   |
| <i>Zdržal sa:</i>  | <b>0</b> | ( )   |
| <i>Neprítomní:</i> | <b>1</b> | (Ing. Martin Lipták)  |

Uznesenie bolo prijaté.

#### 13.C Kúpna zmluva CE č. 049/2020/OUTT medzi obcou Trenčianska Turná a kupujúcim Michalom Blažejom, Trenčianska Turná.

Predložil Ing. Peter Mikula, starosta obce (viď. príloha)

##### Uznesenie č. 122/07-2020 zo dňa 22.07.2020

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní **schvaľuje**

Kúpnu zmluvu CE č. 049/2020/OUTT na prevod vlastníckeho práva k oddelenému pozemku parcela reg. „C“ č. 1123/15 o výmere 95 m<sup>2</sup> orná pôda vo výške 1900,00 € s DPH medzi obcou Trenčianska Turná a Michalom Blažejom, Trenčianska Turná.

Hlasovanie:

|                   |          |   |
|-------------------|----------|---|
| <i>Prítomní:</i>  | <b>8</b> | (Ivan Fabo, Ján Oravec, Mgr. Janka Poláčková, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Dušan Chudada) |
| <i>Za:</i>        | <b>8</b> | (Ivan Fabo, Ján Oravec, Mgr. Janka Poláčková, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Dušan Chudada) |
| <i>Proti:</i>     | <b>0</b> | ( )   |
| <i>Zdržal sa:</i> | <b>0</b> | ( )   |



*Neprítomní:* 1 (Ing. Martin Lipták)

Uznesenie bolo prijaté.

### **13.D Kúpna zmluva CE č. 050/2020/OUTT medzi obcou Trenčianska Turná a kupujúcim Jozefom Mahríkom, Trenčianska Turná.**

Predložil Ing. Peter Mikula, starosta obce (viď. príloha)

#### **Uznesenie č. 123/07-2020 zo dňa 22.07.2020**

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

***schvaľuje***

Kúpnu zmluvu CE č. 050/2020/OUTT na prevod vlastníckeho práva k oddelenému pozemku parcela reg. „C“ č. 1123/13 o výmere 133 m<sup>2</sup> orná pôda vo výške 2660,00 € s DPH medzi obcou Trenčianska Turná a Jozefom Mahríkom, Trenčianska Turná.

Hlasovanie:

*Prítomní:* 8 (Ivan Fabo, Ján Oravec, Mgr. Janka Poláčková, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Dušan Chudada)

*Za:* 8 (Ivan Fabo, Ján Oravec, Mgr. Janka Poláčková, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Dušan Chudada)

*Proti:* 0 ()

*Zdržal sa:* 0 ()

*Neprítomní:* 1 (Ing. Martin Lipták)

Uznesenie bolo prijaté.

### **13.E Zmluva o dielo „Asfaltovanie Trenčianska Turná, časť ulice Za Oravcom“ medzi obcou Trenčianska Turná a spoločnosťou COLAS Slovakia, a.s., Košice.**

Predložil Ing. Peter Mikula, starosta obce (viď. príloha)

#### **Uznesenie č. 124/07-2020 zo dňa 22.07.2020**

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

***schvaľuje***

Zmluvu o dielo „Asfaltovanie Trenčianska Turná, časť ulice Za Oravcom“ medzi obcou Trenčianska Turná a spoločnosťou COLAS Slovakia, a.s., Košice vo výške 11361,28 €s DPH.

Hlasovanie:

*Prítomní:* 8 (Ivan Fabo, Ján Oravec, Mgr. Janka Poláčková, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Dušan Chudada)

*Za:* 8 (Ivan Fabo, Ján Oravec, Mgr. Janka Poláčková, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Dušan Chudada)

*Proti:* 0 ()

*Zdržal sa:* 0 ()

*Neprítomní:* 1 (Ing. Martin Lipták)

Uznesenie bolo prijaté.

## **14. Rôzne**

### **14.A Žiadosť o nenávratný finančný príspevok „Rozvoj energetických služieb v obci Trenčianska Turná“.**

Predložil Ing. Peter Mikula, starosta obce (viď. príloha)

#### **Uznesenie č. 125/07-2020 zo dňa 22.07.2020**

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

***schvaľuje***

zapojenie obce Trenčianska Turná do výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok v rámci operačného programu – Operačný program Kvalita životného prostredia, kód výzvy OPKZP-PO4-SC441-2019-53 s projektom „Rozvoj energetických služieb v obci Trenčianska Turná“ nasledovne:

- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie tohto projektu vo výške 5 %, max. 450 € z celkových oprávnených výdavkov projektu

- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce.

Hlasovanie:

*Prítomní:* 8 (Ivan Fabo, Ján Oravec, Mgr. Janka Poláčková, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Dušan Chudada)

*Za:* 8 (Ivan Fabo, Ján Oravec, Mgr. Janka Poláčková, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub

Závodský, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Dušan Chudada)

Proti: 0 ()  
Zdržal sa: 0 ()  
Neprítomní: 1 (Ing. Martin Lipták)

Uznesenie bolo prijaté.

#### **14.B Zámer na odpredaj pozemkov C-KN parcela č. 3572/4 – ostatná plocha, o výmere 58 m<sup>2</sup>, a parcela č. 2762/2 – ostatná plocha, o výmere 48 m<sup>2</sup>, k.ú. Trenčianska Turná – Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava.**

Predložil Ing. Peter Mikula, starosta obce (viď. príloha)

#### **Uznesenie č. 126/07-2020 zo dňa 22.07.2020**

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

##### ***I. prerokovalo***

návrh realizácie prevodu nehnuteľného majetku podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, na ktorý je potrebný 3/5 súhlas všetkých poslancov,

##### ***II. schvaľuje***

zverejnenie zámeru na prevod majetku - odpredaj nehnuteľností - **pozemku C-KN** parcela č. 3572/4 – ostatná plocha, o výmere 58 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Trenčianska Turná, a - **pozemku C-KN** parcela č. 2762/2 – ostatná plocha, o výmere 48 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Trenčianska Turná, obe evidované na liste vlastníctva č. 4127 vo vlastníctve obce Trenčianska Turná, do vlastníctva spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, Bratislava, IČO 36 361 518 pod novobudovanými trafostanicami **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

#### **Dôvod hodný osobitného zreteľa :**

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že na pozemkoch parc. č. 3572/4 – ostatná plocha, o výmere 58 m<sup>2</sup> a parc. č. 2762/2 – ostatná plocha, o výmere 48 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Trenčianska Turná, obe evidované na liste vlastníctva č. 4127, vybuduje kupujúci dve trafostanice v rámci stavby „TN\_Trenčianska Turná Agroturistika VNV, VNK, TS, DTr, NNK“ na základe podpísanej Zmluvy o spolupráci číslo 1818300025-ZoS zo dňa 8.7.2018, za účelom vybudovania zariadení na dodávku elektrickej energie v danej lokalite obce Trenčianska Turná.

Hlasovanie:

Prítomní: 8 (Ivan Fabo, Ján Oravec, Mgr. Janka Poláčková, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Dušan Chudada)  
Za: 8 (Ivan Fabo, Ján Oravec, Mgr. Janka Poláčková, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Dušan Chudada)  
Proti: 0 ()  
Zdržal sa: 0 ()  
Neprítomní: 1 (Ing. Martin Lipták)

Uznesenie bolo prijaté.

#### **14.C Žiadosť o zriadenie 5. oddelenia ŠKD ako súčasť ZŠ s MŠ Samuela Timona Trenčianska Turná 30.**

Predložil Ing. Peter Mikula, starosta obce (viď. príloha)

#### **Uznesenie č. 127/07-2020 zo dňa 22.07.2020**

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

##### ***berie na vedomie***

informáciu o zriadení 5. oddelenia ŠKD ako súčasť ZŠ s MŠ Samuela Timona Trenčianska Turná 30.

Hlasovanie:

Prítomní: 8 (Ivan Fabo, Ján Oravec, Mgr. Janka Poláčková, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Dušan Chudada)  
Za: 8 (Ivan Fabo, Ján Oravec, Mgr. Janka Poláčková, Mgr. Gabriela Santová, Ing. Michal Vlk, Ing. Jakub Závodský, Ing. Mgr. Martin Chorvát, Dušan Chudada)  
Proti: 0 ()  
Zdržal sa: 0 ()  
Neprítomní: 1 (Ing. Martin Lipták)

Uznesenie bolo prijaté.

## 15. Diskusia

- KD Hámre – podlaha
- Bytovka 829, Zdravotnícke zariadenie 123 - zateplenie
- kompostéry
- OcZ 23.09.2020

## 16. Záver.

Starosta poďakoval prítomným za účasť, ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva o 18:50 hod.

Overovatelia: Dušan Chudada \_\_\_\_\_  
Mgr. Gabriela Santová \_\_\_\_\_

Ing. Peter Mikula  
starosta obce