

Uznesenia

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Trenčianska Turná konaného dňa 16.05.2018

K bodu 1. Otvorenie.

Uznesenie č. 69/05-2018 zo dňa 16.05.2018

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní
schvaľuje

- program zasadnutia obecného zastupiteľstva v Trenčianskej Turnej ako celku.
- overovateľov zápisnice a uznesení: Ing. Martin Lipták, Ján Oravec

K bodu 2. Kontrola plnenia uznesení a plnenie úloh rozvoja obce.

Uznesenie č. 70/05-2018 zo dňa 16.05.2018

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní
berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení obecného zastupiteľstva v Trenčianskej Turnej a plnenie úloh rozvoja obce .

K bodu 3. Zápisnica zo zasadnutia komisie pre kultúru, šport, vzdelávanie, sociálne veci a zdravotníctvo zo dňa 9.5.2018.

Uznesenie č. 71/05-2018 zo dňa 16.05.2018

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní
berie na vedomie

zápisnicu zo zasadnutia komisie pre kultúru, šport, vzdelávanie, sociálne veci a zdravotníctvo zo dňa 9.5.2018.

K bodu 4. Zápisnica zo zasadnutia komisie územného plánovania, výstavby, životného prostredia, poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva zo dňa 2.5.2018.

Uznesenie č. 72/05-2018 zo dňa 16.05.2018

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní
berie na vedomie

zápisnicu zo zasadnutia komisie územného plánovania, výstavby, životného prostredia, poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva zo dňa 2.5.2018 .

Uznesenie č. 73/05-2018 zo dňa 16.05.2018

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní
schvaľuje

štúdiu na umiestnenie pamätných tabúl v centrálnej časti obce Trenčianska Turná – ATELIER NAK, Prievidza (s podstavcami v alternatíve č. 5)

Uznesenie č. 74/05-2018 zo dňa 16.05.2018

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní
berie na vedomie

žiadosť o odkúpenie pozemku na výstavbu “IBV Zajarčie II. etapa“ pozemky parc. č. 1098/44, 1098/45, 1098/46 – MARJOS s.r.o., Trenčianska Turná

odporúča

vypracovať štúdiu na danú lokalitu v zmysle územného plánu obce

Uznesenie č. 75/05-2018 zo dňa 16.05.2018

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní
berie na vedomie

návrh umiestnenia kolumbária v priestore pri oplotení susediacom so štátnou cestou
odporúča
vypracovať PD za účelom realizácie navrhnutého kolumbária a spevnených plôch.

K bodu 5. Zápisnica z komisie pre správu majetku, financií, rozvoja podnikania, obchodu a cestovného ruchu z 10.5.2018.

Uznesenie č. 76/05-2018 zo dňa 16.05.2018

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní
berie na vedomie

zápisnicu zo zasadnutia komisie pre správu majetku, financií, rozvoja podnikania, obchodu a cestovného ruchu z 10.05.2018.

Dotácie z rozpočtu obce v roku 2018.

Uznesenie č. 77/05-2018 zo dňa 16.05.2018

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní
schvaľuje

Dotácie z rozpočtu obce v roku 2018 na činnosť na rok 2018 nasledovne:

Únia žien Slovenska Trenčianska Turná	300 €
SČK Trenčianska Turná	200 €
eRKO-Hnutie kresťanských spoločenstiev	400 €
LMK Trenč. Turná	1300 €
TJ Slovan Trenčianska Turná	8000 €

Odmena hlavného kontrolóra obce za I. Q. 2018.

Uznesenie č. 78/05-2018 zo dňa 16.05.2018

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní
schvaľuje

odmenu hlavnému kontrolórovi obce za I. Q. 2018 vo výške 30 % zo základného mesačného platu.

K bodu 6. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce za rok 2017.

Uznesenie č. 79/05-2018 zo dňa 16.05.2018

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní
berie na vedomie

stanovisko hlavného kontrolóra obce k Záverečnému účtu obce Trenčianska Turná za rok 2017.

K bodu 7. Záverečný účet obce za rok 2017.

Uznesenie č. 80/05-2018 zo dňa 16.05.2018

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní
schvaľuje

Záverečný účet Obce Trenčianska Turná za rok 2017 a celoročné hospodárenie bez výhrad.

K bodu 8. Hodnotiaca správa programového rozpočtu obce za rok 2017.

Uznesenie č. 81/05-2018 zo dňa 16.05.2018

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní
schvaľuje

Hodnotiacu správu programového rozpočtu Obce Trenčianska Turná za rok 2017.

K bodu 9. Tvorba a čerpanie rezervného fondu v roku 2018.

Uznesenie č. 82/05-2018 zo dňa 16.05.2018

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

schvaľuje

tvorbu rezervného fondu vo výške 100 % z prebytku hospodárenia roka 2017, t.j. 776577,01 €, slovom: sedemstosedemdesiatšesťtisíc päťstosedemdesiatšesťdesem 01/100 EUR (podrobný rozpis prebytku sa nachádza v záverečnom účte obce za rok 2017, bod 4. Prebytok/schodok hospodárenia za rok 2017, str.11) a jeho čerpanie v priebehu roka 2018 bude použité na základe uznesenia obecného zastupiteľstva na obstaranie dlhodobého hmotného a nehmotného investičného majetku.

K bodu 10. Rezervný fond – tvorba a čerpanie v roku 2018.

Uznesenie č. 83/05-2018 zo dňa 16.05.2018

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

schvaľuje

tvorbu a čerpanie rezervného fondu obce v roku 2018 vo výške **570.665,22 €**, slovom **päťstosedemdesiatšesťtisíc šesťstošesťdesiatpäť 22/100 EUR** nasledovne:

- Zmluva o dielo č. CE 005/2018/OÚTT zo dňa 24.1.2018, dodávateľ Beneta s.r.o. Trenčín – stavba „ Trenčianska Turná – lokalita Zajarčie Komunikácia III. etapa“ v celkovej výške 169131,14 €
- Zmluva o dielo č. CE 132/2017/OÚTT zo dňa 30.11.2017, dodávateľ Time&Data Service s.r.o. Trenčianske Stankovce – „ Ozvučenie v kultúrnom dome Trenčianska Turná“ v celkovej vo výške 12840,98 €,
- Zmluva o dielo č. CE 133/2017/OÚTT zo dňa 30.11.2017, dodávateľ Time&Data s.r.o. Trenčianske Stankovce – „Osvetlenie javiska v kultúrnom dome Trenčianska Turná“ v celkovej výške 23663,60 €,
- Zmluva o dielo č. 12/2017 a Dodatok č. 1 k Zmluve zo dňa 10.1.2018, dodávateľ Novosedlík spol. s r.o. Nitra – stavba „ OcÚ+KD v obci Trenčianska Turná – zvýšenie energetickej účinnosti objektu“ vo výške 145029,50 €.
- Zmluvu o dielo „Revitalizácia areálu a rozšírenie kapacity MŠ v Trenčianskej Turnej“ – TOP METAL, s.r.o., Trenčín vo výške 220.000,- €.

K bodu 11. Rozpočtové opatrenie č. 3/2018 na zmenu rozpočtu obce na rok 2018.

Uznesenie č. 84/05-2018 zo dňa 16.05.2018

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

berie na vedomie

zmenu rozpočtu obce Trenčianska Turná na rok 2018 vrátane programov a podprogramov rozpočtovým opatrením č. 3/2018 v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2014 o hospodárení s finančnými prostriedkami obce Trenčianska Turná podľa predloženého návrhu.

K bodu 12. Úprava platu starostovi obce Trenčianska Turná v roku 2018.

Uznesenie č. 85/05-2018 zo dňa 16.05.2018

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

- na základe zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov :

berie na vedomie

informáciu osobitnej skupiny poslancov (poslancov a členov komisie pre správu majetku, financie, rozvoj podnikania, obchodu a cestovného ruchu) poverenej hodnotením práce starostu obce a jej odporúčanie,

konštatuje,

že na základe uznesenia č. 64/05-2017 zo dňa 31.05.2017 bol plat starostu doposiaľ stanovený rozhodnutím obecného zastupiteľstva podľa § 4 ods., 2 citovaného zákona, pričom

- na základe § 3 ods. 1 citovaného zákona - starostovi od 01.01.2018 patrí plat vypočítaný z priemernej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve vyhlásenej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci kalendárny rok,

schvaľuje

podľa § 4 ods. 2 citovaného zákona a s účinnosťou od 01. marca 2018 zvýšenie minimálneho platu starostu o 40 %.“

K bodu 13. Úprava platu hlavného kontrolóra obce v roku 2018.

Uznesenie č. 86/05-2018 zo dňa 16.05.2018

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

berie na vedomie

úpravu platu hlavného kontrolóra obce podľa priemernej mzdy v národnom hospodárstve vyhlásenej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci rok 2017 a na základe § 18c, odst.1, písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a doplnkov, s platnosťou od 1.1.2018 vo výške 428,00 €/ mesačne.

K bodu 14. Obchodné verejné súťaže.

K bodu 14. A/ Výsledok obchodnej verejnej súťaže na odkúpenie pozemku parc. č. 1103/68 o výmere 1150 m².

Uznesenie č. 87/05-2018 zo dňa 16.05.2018

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

berie na vedomie

výsledok obchodnej verejnej súťaže na odkúpenie pozemku v priemyselnej zóne „Lokalita Zajarčie“ p. č. 1103/68 registra C o výmere 1150 m², KÚ Trenčianska Turná;

schvaľuje

na základe výsledku obchodnej verejnej súťaže kúpnu zmluvu na odkúpenie pozemku reg. „C“ p. č. 1103/68 registra C o výmere 1150 m², KÚ Trenčianska Turná, ktorý vznikol oddelením z parcely č. 1103/20 na základe geometrického plánu č. 36335924-55-18 na oddelenie parc. č. 1103/68, ktorý bol vyhotovený dňa 10.04.2018 Ing. Vladimírom Murcinom, medzi Obcou Trenčianska Turná ako predávajúcim a spol. KAMM, s.r.o. Trenčín, IČO: 51161273 ako kupujúcim.

Kúpna cena nehnuteľnosti – pozemku je 40,00 €/m², čo predstavuje celkom 46.000,00 €, slovom: -Štyridsaťšesťtisíc eur. V kúpnej cene je zahrnutá aj zábezpeka zložená kupujúcim vo výške 5.000,00 €.

K bodu 14. B/ Výsledok obchodnej verejnej súťaže na odkúpenie pozemku parc. č. 1103/20 o výmere 1444 m².

Uznesenie č. 88/05-2018 zo dňa 16.05.2018

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

berie na vedomie

výsledok obchodnej verejnej súťaže na odkúpenie pozemku v priemyselnej zóne „Lokalita Zajarčie“ p. č. 1103/20 registra C o výmere 1444 m², KÚ Trenčianska Turná;

schvaľuje

na základe výsledku obchodnej verejnej súťaže kúpnu zmluvu na odkúpenie pozemku reg. „C“ p. č. 1103/20 registra C o výmere 1444 m², KÚ Trenčianska Turná, medzi Obcou Trenčianska Turná ako predávajúcim a spol. KAMM, s.r.o. Trenčín, IČO: 51161273 ako kupujúcim.

Kúpna cena nehnuteľnosti – pozemku je 40,00 €/m², čo predstavuje celkom 57.760,00 €, slovom: -Päťdesiatšesťtisícšesťstošesťdesiat eur. V kúpnej cene je zahrnutá aj zábezpeka zložená kupujúcim vo výške 5.000,00 €.

K bodu 15. Zámer na odpredaj pozemkov v priemyselnej zóne parc.č. 1103/28 a 1103/29.

Uznesenie č. 89/05-2018 zo dňa 16.05.2018

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

schvaľuje

zverejnenie zámeru podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v nasledovnom znení:

Prevod majetku – predaj nehnuteľností v Lokalite Zajarčie - pozemkov v k.ú. Trenčianska Turná:

- C-KN parc. č. 1103/28 ostatná plocha o výmere 2607 m²
- C-KN parc. č. 1103/29 ostatná plocha o výmere 3244 m²

spolu o celkovej výmere 5851m², DIAGNOSTICA MEDICA, a.s., Nitra za účelom výstavby „Zdravotníckeho centra - Trenčianska Turná“ za kúpnu cenu 43,- €/m²

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e :

Spoločnosť DIAGNOSTICA MEDICA, a.s., Nitra požiadala o odkúpenie pozemku v území v Lokalite Zajarčie v Trenčianskej Turnej za účelom výstavby a následného prevádzkovania verejnoprospešnej stavby „Zdravotnícke centrum - Trenčianska Turná“ . Súčasťou stavby budú i parkovacie a manipulačné plochy.

Predajom pozemku a následnou výstavbou „Zdravotníckeho centra - Trenčianska Turná“ bude vybudované verejne prospešné zariadenie, v ktorom budú ambulanti lekári, kardiocentrum s lôžkovou časťou a potrebné zázemie. Tým sa zabezpečí pre širokú verejnosť lepšia dostupnosť k zdravotníckym službám. Dôjde k vytvoreniu viac ako 80 pracovných miest.

Stavba bude uskutočnená v súlade s regulatívami platného územného plánu obce. Cena je navrhnutá na základe obdobného majetkového prevodu na predaj pozemku vo vlastníctve obce Trenčianska Turná v lokalite Zajarčie.

Okrem príjmu finančných prostriedkov z predaja predmetného pozemku si obec zabezpečí príjem z dane nehnuteľností.

K bodu 16. Žiadosti občanov, organizácií.

K bodu 16. A/ Žiadosť Michaely Peťovskej – Kaderníctvo Mishell, Dolná Súča o predĺženie nájmu.

Uznesenie č. 90/05-2018 zo dňa 16.05.2018

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

súhlasí

s predĺžením nájomnej zmluvy na prenájom nebytových priestorov v OD s. č. 29 na prevádzkovanie Kaderníctva Mishell pre žiadateľku Michaelu Peťovskú od 01.07.2018 do 30.06.2021

schvaľuje

nájomné od 01.07.2018 vo výške 21,28 €/1 m².

K bodu 16. B/ Žiadosti o predĺženie nájomných zmlúv na obecné byty.

Uznesenie č. 91/05-2018 zo dňa 16.05.2018

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

súhlasí

s predĺžením nájomných zmlúv pre žiadateľov:

a) Bytovka Bánovská č.31:

Jurigová Jarmila byt č.31/05 nájomná zmluva od 01.06. 2018 do 31.05. 2021

Mgr. Mária Godovičová byt č. 31/04 nájomná zmluva od 01.09.2018 do 31.08.2021

b) Bytovka Za Záhradou č.829:

Ing. Ján Godál byt č.829/02 nájomná zmluva od 01.07.2018 do 30.06.2021
Chochlík Peter byt č.829/04 nájomná zmluva od 01.09.2018 do 31.08. 2021
Plevová Mária byt č.829/05 nájomná zmluva od 01.08.2018 do 31.07.2021
Olleová Simona byt č.829/09 nájomná zmluva od 01.09.2018 do 31.08.2021
Adela Ondrisová byt č.829/11 nájomná zmluva od 01.09.2018 do 31.08.2021
Vendžúr Roman byt č.829/13 nájomná zmluva od 01.08.2018 do 31.07.2021

c) Bytovka Železničná č.1443

Vanková Miriam byt č.1443/03 nájomná zmluva od 01.09.2018 do 31.08.2021
Kurtiš Peter byt č.1443/06 nájomná zmluva od 01.10.2018 do 30.09.2021
Ing. Milan Ščigulinský byt č.1443/24 nájomná zmluva od 01.08.2018 do 31.07.2021
Mgr. Paulína Porubanová byt č.1443/31 nájomná zmluva od 01.09.2018 do 31.08.2021

K bodu 16. C/ Žiadosť spol. AROSA TRADE, s.r.o. Trenčín o uloženie kábla NN pre stavbu IBV Mestské II. Etapa – Trenčianska Turná
Uznesenie č. 92/05-2018 zo dňa 16.05.2018

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní
schvaľuje

v prospech spol. AROSA TRADE, s.r.o., Trenčín uloženie kábla NN pre stavbu IBV Mestské II. Etapa – Trenčianska Turná cez pozemky obce:

CKN parc. č. 1593/3, EKN parc. č. 1016/2, CKN parc. č. 1107/99
CKN parc. č. 1590/14, EKN parc. č. 3482, CKN parc. č. 1105/10
CKN parc. č. 1105/36, CKN parc. č. 1105/39.

K bodu 17. Zmluvy.

K bodu 17.A/ Zmluva o dielo „Revitalizácia areálu a rozšírenie kapacity MŠ v Trenčianskej Turnej“ – TOP METAL, s.r.o., Trenčín.
Uznesenie č. 93/05-2018 zo dňa 16.05.2018

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní
schvaľuje

Zmluvu o dielo medzi Obcou Trenčianska Turná a firmou TOP METAL, s.r.o., Trenčín na stavbu: „Revitalizácia areálu a rozšírenie kapacity MŠ v Trenčianskej Turnej“ vo výške 646.658,32 €.

K bodu 17. B/ Kúpna zmluva na reflexné pásky „Cyklochodníky“ – QEX, a.s., Trenčín.

Uznesenie č. 94/05-2018 zo dňa 16.05.2018

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní
schvaľuje

Kúpnu zmluvu medzi Obcou Trenčianska Turná a firmou QEX, a.s., Trenčín na informačné reflexné pásky s potlačou v počte 3000 ks (0,60 €/1 ks) – v rámci projektu Cyklochodníky v obci Trenčianska Turná – Cyklotrasa CT01 vo výške 2.160,- €.

K bodu 17.C/ Zmluva o poskytovaní audítorských služieb, audítora Ing. Marta Tóthová, Trenčín.

Uznesenie č. 95/05-2018 zo dňa 16.05.2018

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní
schvaľuje

Zmluvu na vykonanie auditu účtovnej závierky zostavenej k 31.12.2017 – Ing. Marta Tóthová, Trenčín;

odporúča

starostovi obce, aby zabezpečil na obdobie účtovného roka 2018, aby bola predložená zmluva na vykonanie auditu s termínom vykonania auditu individuálnej účtovnej závierky k 31.12.2018 v termíne do 31.mája 2019.

18. Rôzne.

K bodu 18. A/ Urbárska spoločnosť pozemkové spoločenstvo Trenčianska Turná – vyriešenie ukončenia ciest.

Uznesenie č. 96/05-2018 zo dňa 16.05.2018

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

berie na vedomie

upozornenie a žiadosť vlastníka parciel č. 2752, 3332 a 3877/3 o nápravu stavu, t. j. vyriešenie ukončenia ciest, nakoľko majiteľia áut a iných dopravných prostriedkov vstupujú na majetok súkromných vlastníkov.

K bodu 18. B/ Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov za rok 2017.

Uznesenie č. 97/05-2018 zo dňa 16.05.2018

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

berie na vedomie

správu Komisie na ochranu verejného záujmu o tom, že verejný funkcionár - starosta obce Ing. Peter Mikula si splnil svoju zákonnú povinnosť a v zmysle ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení zákona č. 545/2005 Z. z. podal Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov za rok 2017 riadne a včas.

Overovatelia:

Ing. Martin Lipták

Ján Oravec

Ing. Peter Mikula
starosta obce