

Uznesenia

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Trenčianska Turná konaného dňa 28.09.2016

K bodu 1. Otvorenie.

Uznesenie č. 115/09-2016 zo dňa 28.09.2016

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

schvaľuje

- a) zaradiť do programu rokovania Rezervný fond 2016 – tvorba a čerpanie.
- b) program zasadnutia obecného zastupiteľstva v Trenčianskej Turnej ako celku.
- c) overovateľov zápisnice a uznesení: Ing. Mgr. Martin Chorvát, Ing. Martin Lipták

K bodu 2. Kontrola plnenia uznesení a plnenie úloh rozvoja obce.

Uznesenie č. 116/09-2016 zo dňa 28.09.2016

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

berie na vedomie

- a/ kontrolu plnenia uznesení obecného zastupiteľstva v Trenčianskej Turnej
- b/ plnenie úloh rozvoja obce

K bodu 3. Výrok audítora za rok 2015.

Uznesenie č. 117/09-2016 zo dňa 28.09.2016

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

berie na vedomie

- a) správu nezávislého audítora z overenia ročnej účtovnej závierky obce Trenčianska Turná za obdobie od 01.01.2015 do 31.12.2015;
- b) správu nezávislého audítora z overenia konsolidovanej účtovnej závierky obce Trenčianska Turná za obdobie od 01.01.2015 do 31.12.2015.
- c) dodatok správy audítora o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou v zmysle zákona č. 540/2007 Z. z. § 20 odsek 3 a § 22a odsek 5.

K bodu 4. Konsolidovaná výročná správa obce Trenčianska Turná za rok 2015.

Uznesenie č. 118/09-2016 zo dňa 28.09.2016

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

schvaľuje

Konsolidovanú výročnú správu obce Trenčianska Turná za rok 2015.

K bodu 5. Monitorovacia správa Programového rozpočtu obce Trenčianska Turná k 30.06.2016.

Uznesenie č. 119/09-2016 zo dňa 28.09.2016

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej

berie na vedomie

Monitorovaciu správu Programového rozpočtu obce Trenčianska Turná k 30.06.2016.

K bodu 6. Úprava rozpočtu obce na rok 2016 - RO č. 4/2016.

Uznesenie č. 120/09-2016 zo dňa 28.09.2016

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

schvaľuje

rozpočtové opatrenie č. 4/2016 na zmenu rozpočtu obce Trenčianska Turná na rok 2016 v zmysle ustanovenia § 14 odst. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov podľa predloženého návrhu.

K bodu 7. Prekleňovací úver na financovanie projektu „Vybudovanie spoločných zariadení a opatrení v katastri obce Trenčianska Turná“.

Uznesenie č. 121/09-2016 zo dňa 28.09.2016

Obecné zastupiteľstvo v obci Trenčianska Turná

schvaľuje

1. prijatie úveru od Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a.s., vo výške: 530 548,32 EUR na financovanie investičnej akcie:

„Vybudovanie spoločných zariadení a opatrení v katastri obce Trenčianska Turná“; Program rozvoja vidieka SR 2014 – 2020, Podopatrenie č. 4.3 Podpora na investície do infraštruktúry súvisiacej s vývojom, modernizáciou alebo a prispôbením poľnohospodárstva a lesného hospodárstva za podmienok dohodnutých v úverovej zmluve.

2. zabezpečenie úveru formou blankozmenky obce a zmluvou o zriadení záložného práva k pohľadávke z dotačného účtu vedeného v Záručnej banke.

3. úpravu rozpočtu na rok 2016 v súvislosti s prijatím úveru rozpočtovým opatrením číslo 4/2016.

K bodu 8. Predajňa potravín s. č. 704 COOP Jednota SD Trenčín - odkúpenie nehnuteľností : pozemok, parcela registra „C“ č. 12/4, zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 248 m², pozemok, parcela registra „C“ č. 12/5, zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 82 m², stavba s. č. 704, postavená na pozemku, parcele registra „C“ č. 12/5.

Uznesenie č. 122/09-2016 zo dňa 28.09.2016

Obecné zastupiteľstvo v obci Trenčianska Turná

odporúča

starostovi rokovať s COOP Jednota SD Trenčín o znížení ceny za nehnuteľnosti – pozemok, parcela registra „C“ č. 12/4, zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 248 m², pozemok, parcela registra „C“ č. 12/5, zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 82 m², stavba s. č. 704, postavená na pozemku, parcele registra „C“ č. 12/5 resp. o odčlenení a následnom odkúpení plochy pod zberným miestom.

K bodu 9. Výsledok OVS predaj pozemku p.č.1103/25 a predaj pozemku p. č. 1098/113.

K bodu 9. A/ Obchodná verejná súťaž o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na odkúpenie pozemku v priemyselnej zóne „Lokalita Zajarčie“ p. č. 1103/25 registra C o výmere 1648 m², KÚ Trenčianska Turná.

Uznesenie č. 123 /09-2016 zo dňa 28.09.2016

Obecné zastupiteľstvo v obci Trenčianska Turná

berie na vedomie

výsledok obchodnej verejnej súťaže na odkúpenie pozemku v priemyselnej zóne „Lokalita Zajarčie“ p. č. 1103/25 registra C o výmere 1648 m², KÚ Trenčianska Turná;

schvaľuje

na základe výsledku obchodnej verejnej súťaže na odkúpenie pozemku v priemyselnej zóne „Lokalita Zajarčie“ p. č. 1103/25 reg. „C“ o výmere 1648 m² ostatné plochy, k. ú. Trenčianska Turná kúpnu zmluvu medzi Obcou Trenčianska Turná a kupujúcim Jozefom Minárikom, Trenčianska Turná v podiele 1/1 na odkúpenie pozemku reg. „C“ parc. č. 1103/25, k.ú Trenčianska Turná o celkovej výmere 1648 m².

Kúpna cena nehnuteľnosti – pozemku je 40,00 €/m², čo predstavuje celkom 65.920,00 €, slovom: Šesťdesiatpäťtisícdeväťstodvadsať eur. V kúpnej cene je zahrnutá aj zábezpeka zložená kupujúcim vo výške 2.000,00 €.

K bodu 9. B/ Obchodná verejná súťaž o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na odkúpenie pozemku v obchodno-priemyselnej zóne p. č. 1098/113 registra C o výmere 1774 m², KÚ Trenčianska Turná.

Uznesenie č. 124/09-2016 zo dňa 28.09.2016

Obecné zastupiteľstvo v obci Trenčianska Turná

berie na vedomie

výsledok obchodnej verejnej súťaže na odkúpenie pozemku v obchodno-priemyselnej zóne p. č. 1098/113 registra C o výmere 1774 m², KÚ Trenčianska Turná;

schvaľuje

na základe výsledku obchodnej verejnej súťaže na odkúpenie pozemku v obchodno-priemyselnej zóne p. č. 1098/113 registra C o výmere 1774 m², KÚ Trenčianska Turná kúpnu zmluvu medzi Obcou Trenčianska Turná a kupujúcim Miroslavom Prekopom, Trenčianska Turná, Miroslav Prekop – AUTODIEĽŇA, IČO: 43249132 v podiele 1/1 na odkúpenie pozemku reg. „C“ parc.č. 1098/113 o výmere 1774 m² chmeľnice v KÚ Trenčianska Turná, ktorá vznikla odčlenením z parcely č. 1098/1 na základe geometrického plánu č. 43621457-22-16 na oddelenie parc. č. 1098/113, ktorý bol vyhotovený dňa 27.07.2016 Ing. Štefanom Kajlom, geodetická kancelária, IČO: 3621457 so sídlom v Trenčíne, autorizačne overený dňa 27.07.2016 Ing. Michalom Muranom a úradne overený Okresným úradom Trenčín, katastrálny odbor Ing. Lenkou Zavřelovou dňa 28.07.2016 pod č. 919/16.

Kúpna cena nehnuteľnosti – pozemku je 40,00 €/m², čo predstavuje celkom 70.960,00 €, slovom: Sedemdesiatšesťstošesťdesiat eur. V kúpnej cene je zahrnutá aj zábezpeka zložená kupujúcim vo výške 2.000,00 €.

K bodu 10. Zmluvy.

K bodu 10. A/ Via-kom s.r.o., Trenčín – Zmluva o dielo „Priemyselný park T.Turná – Zajarčie II. etapa – dažďová kanalizácia“

Uznesenie č. 125/09-2016 zo dňa 28.09.2016

Obecné zastupiteľstvo v obci Trenčianska Turná po prerokovaní

schvaľuje

zmluvu o dielo „Priemyselný park T.Turná – Zajarčie II. etapa – dažďová kanalizácia“ so spoločnosťou Via-kom s.r.o., Trenčín.

K bodu 10. B/ SAZOS s.r.o., Trenčín – Zmluva o dielo „Modernizácia a rekonštrukcia miestneho rozhlasu Trenčianska Turná II. etapa“

Uznesenie č. 126/09-2016 zo dňa 28.09.2016

Obecné zastupiteľstvo v obci Trenčianska Turná

schvaľuje

zmluvu o dielo „Modernizácia a rekonštrukcia miestneho rozhlasu Trenčianska Turná II. etapa“ so spoločnosťou SAZOS s.r.o. Trenčín.

K bodu 10. C/ Mgr. Peter Kohút a manželka, Trenčianska Turná – schválenie predaja pozemku p. č. 1166/200 – orná pôda o výmere 101 m².

Uznesenie č. 127/09-2016 zo dňa 28.09.2016

Obecné zastupiteľstvo v obci Trenčianska Turná

I. konštatuje, že

zámer predaja novovytvorenej nehnuteľnosti v registri "C", parc. číslo 1166/200 orná pôda o výmere 101m², ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 31321704-305/2016, ktorý bol vyhotovený Ing. Jánom Olejníkom, Geodéziou Bratislava a.s., prevádzkou Trenčín, IČO: 31321704, dňa 18.07.2016 a bol overený Okresným úradom Trenčín, odborom katastrálnym dňa 20.07.2016, pod číslo 883/16, v ktorom z parcely číslo 1166/1 – orná pôda o výmere 11030 m², nachádzajúca sa v katastrálnom území Trenčianska Turná, v obci Trenčianska Turná, v okrese Trenčín, zapísaná na liste vlastníctva č. 1, odčlenená novovytvorená parcela registra „C“ a to parcela číslo 1166/200 – orná pôda o výmere 101m² v prospech Mgr. Petra Kohúta a manželky Martiny Trenčianska Turná bol schválený uznesením obecného zastupiteľstva č. 107/07-2016 dňa 27.07.2016 a zverejnený dňa 28.07.2016 na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia OcZ, v súlade s §9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR č.138/1991 o majetku obcí

v znení neskorších predpisov.

II. schvaľuje

- *predaj* novovytvorenej nehnuteľnosti - pozemku v registri "C", parc. číslo 1166/200 orná pôda o výmere 101m² v prospech Mgr. Petra Kohúta a manželky Martiny, Trenčianska Turná s tým, že odkúpením parcely si rozšíria svoj pozemok, za sumu vo výške 20,00 €/m².

Celková dohodnutá cena je 2020,00 €.

- *kúpnu zmluvu* medzi obcou Trenčianska Turná a Mgr. Petrom Kohútom a manželkou Martinou Kohútovou Trenčianska Turná na pozemok v registri "C", parc. číslo 1166/200 orná pôda o výmere 101m², ktorým si žiadatelia rozšíria pozemok, ktorý budú udržiavať, skrášľovať a zveľadovať pre svoje potreby.

K bodu 10. D/ Slovaft, a.s. Bratislava – Zmluva č. 0709814/00CRZ o nájme pozemkov.

Uznesenie č. 128 /09-2016 zo dňa 28.09.2016

Obecné zastupiteľstvo v obci Trenčianska Turná

konštatuje, že

„Zámer prenajať nasledovné nehnuteľnosti vo vlastníctve OBCE TRENČIANSKA TURNÁ nájomcovi Slovaft, a.s. Bratislava podľa § 9a ods. 9. písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a to :

pozemky vo vlastníctve Obce Trenčianska Turná, nachádzajúce sa v k.ú. Trenčianska Turná

1.) pozemku KN-C parcel. č. 1103/2, špecifikovaného podľa GP č. 115/2015, vypracovaného GKK geodetická služba, s.r.o., Poludníkova 9, 821 02 Bratislava, IČO: 35 976 942, ktorá sa skladá z dielov:

- parcelné číslo 1103/2 o výmere 6206 m², druh pozemku: ostatné plochy
- parcelné číslo 1103/49 o výmere 228 m², druh pozemku: ostatné plochy
- parcelné číslo 1103/51 o výmere 157 m², druh pozemku: ostatné plochy
- parcelné číslo 1103/52 o výmere 1772 m², druh pozemku: ostatné plochy

a v celosti pozemok parcelné číslo 1103/4 o výmere 1053 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria

2. Celková výmera pozemkov je 9416 m².

3. Nájomca je výlučným vlastníkom stavby súpisné číslo 973 postavenej na pozemku KN-C parcelné číslo 1103/4, popis stavby: Čerpacia stanica PH,

za účelom, že na prenajatom pozemku parc.č. 1103/4 je vybudovaná stavba ČSPH so súpisným číslom 973, ktorá je vo vlastníctve nájomcu a ostatné prenajaté pozemky, ktoré sa nachádzajú v bezprostrednej blízkosti stavby slúžia na obsluhu a prevádzku ČSPH.

Odôvodnenie:

Na prenajatom pozemku parc.č. 1103/4 je vybudovaná stavba ČSPH so súpisným číslom 973, ktorá je vo vlastníctve nájomcu a ostatné prenajaté pozemky, ktoré sa nachádzajú v bezprostrednej blízkosti stavby slúžia na obsluhu a prevádzku ČSPH. „

bol zverejnený dňa 13.09.2016 na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia OcZ.

Uznesenie č. 129/09-2016 zo dňa 28.09.2016

Obecné zastupiteľstvo v obci Trenčianska Turná

odporúča

do nájomnej zmluvy medzi Obcou Trenčianska Turná a Slovaft, a.s. Bratislava zapracovať v čl. III. – „výška nájomného sa každých 5 rokov prehodnotí“ na základe aktualizovaného znaleckého posudku ceny obvyklej, inflácie ...

K bodu 10. E/ Stavebná mechanizácia, s.r.o., Žilina – nájomná zmluva na časť pozemku par. č. 1095 reg. „C“ o výmere 1000 m² orná pôda, k. ú. Trenčianska Turná.

Uznesenie č. 130/09-2016 zo dňa 28.09.2016

Obecné zastupiteľstvo v obci Trenčianska Turná

konštatuje, že

„Zámer prenajať nehnuteľnosť vo vlastníctve Obce Trenčianska Turná pre nájomcu Stavebná mechanizácia s.r.o., Žilina podľa § 9a ods. 9. písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v z.n.p. a to :

- časť pozemku parc. reg. KN „C“ č. 1095 o výmere 1000 m² z celkovej výmery pozemku 4190 m² - orná pôda, ktorej vlastníkom v podiele 1/1 je Obec Trenčianska Turná, zapísanom na Liste vlastníctva č. 1, vedenom Okresným úradom v Trenčíne, katastrálnym odborom, Trenčín

za účelom zriadenia staveniska.

O d ô v o d n e n i e :

Prenajatú časť pozemku parc. č. 1095 o výmere 1000 m² bude nájomca užívať ako odstavnú plochu pre stavebné mechanizmy a stavebný materiál pre stavbu „Vybudovanie spoločných zariadení a opatrení v k. ú. Trenčianska Turná“

bol zverejnený dňa 15.08.2016 na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia OcZ.

Uznesenie č. 131/09-2016 zo dňa 28.09.2016

Obecné zastupiteľstvo v obci Trenčianska Turná v zmysle § 9a ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

- u r č u j e

prenájom nehnuteľnosti - pozemku medzi Obcou Trenčianska Turná a Stavebná mechanizácia s.r.o., Žilina nasledovne:

- časť pozemku parc. reg. KN „C“ č. 1095 o výmere 1000 m² z celkovej výmery pozemku 4190 m² - orná pôda, ktorej vlastníkom v podiele 1/1 je Obec Trenčianska Turná, zapísanom na Liste vlastníctva č. 1, vedenom Okresným úradom v Trenčíne, katastrálnym odborom, Trenčín za účelom zriadenia staveniska ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e :

Prenajatú časť pozemku parc. č. 1095 o výmere 1000 m² nájomca užíva ako odstavnú plochu pre stavebné mechanizmy a stavebný materiál pre stavbu „Vybudovanie spoločných zariadení a opatrení v k. ú. Trenčianska Turná“

- s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľnosti - pozemku medzi Obcou Trenčianska Turná a Stavebná mechanizácia s.r.o., Žilina nasledovne:

- časť pozemku parc. reg. KN „C“ č. 1095 o výmere 1000 m² z celkovej výmery pozemku 4190 m² - orná pôda, ktorej vlastníkom v podiele 1/1 je Obec Trenčianska Turná, zapísanom na Liste vlastníctva č. 1, vedenom Okresným úradom v Trenčíne, katastrálnym odborom v Trenčíne za sumu 8 000,00 € od 01.07.2016 do 31.10.2016, ktorý nájomca využíva ako odstavnú plochu pre stavebné mechanizmy a stavebný materiál pre stavbu „Vybudovanie spoločných zariadení a opatrení v k. ú. Trenčianska Turná“

K bodu 11. Žiadosti občanov, organizácií.

K bodu Ing. Edita Schima – žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy b.d.1443/29

Uznesenie č. 132/09-2016 zo dňa 28.09.2016

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

odporúča

predĺžiť nájomnú zmluvu Ing. Edita Schima, byt 1443/29 od 01.10.2016 do 30.09.2018.

Hlasovanie:

Prítomní: 8 (Ing. Mgr. Martin Chorvát, Dušan Chudada, Ivan Jašo, Ing. Martin Lipták, Ing. Viliam Martinka, Ján Oravec, Ing. Jozef Santa, Mgr. Gabriela Santová);
Za: 8 (Ing. Mgr. Martin Chorvát, Dušan Chudada, Ivan Jašo, Ing. Martin Lipták, Ing. Viliam Martinka,

Ján Oravec, Ing. Jozef Santa, Mgr. Gabriela Santová);

Proti: 0 (0);

Zdržal sa: 0 (0);

Neprítomní: 1 (0)

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 12. Rôzne.

K bodu 12. A/ Rezervný fond v roku 2016 – tvorba a čerpanie.

Uznesenie č. 133/09-2016 zo dňa 28.09.2016

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

schvaľuje

- a) čerpanie rezervného fondu obce v roku 2016 vo výške 46784,14 € , slovom štyridsaťšesťtisíc sedemstoosemdesiatštyri 14/100 EUR na úhradu nákladov v zmysle Zmluvy o dielo zo dňa 28.09.2016, dodávateľ Via-kom s.r.o. Trenčín na stavbu „Priemyselný park T.Turná - Zajarčie II. etapa - dažďová kanalizácia“
- b) čerpanie rezervného fondu obce v roku 2016 vo výške 61824,58 € , slovom šesťdesiatjedentisíc osemstodvadsaťštyri 58/100 EUR na úhradu nákladov v zmysle Zmluvy o dielo zo dňa 28.07.2016, dodávateľ Via-kom s.r.o. Trenčín na stavbu „Priemyselný park T.Turná - Zajarčie II. etapa - splašková kanalizácia“
- c) čerpanie rezervného fondu obce v roku 2016 vo výške 17832,26 € , slovom sedemnásťtisíc osemstotridsaťdva 26/100 EUR na úhradu nákladov v zmysle Zmluvy o dielo zo dňa 28.09.2016, dodávateľ SAZOS s.r.o. Trenčín na stavbu „Modernizácia a rekonštrukcia miestneho rozhlasu Trenčianska Turná II. etapa“

K bodu 12. B/ Ministerstvo vnútra SR Prezídium PZ – žiadosť o dotáciu zo ŠR „Osadenie meračov rýchlosti motorových vozidiel“

Uznesenie č. 134/09-2016 zo dňa 28.09.2016

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

berie na vedomie

informáciu o podaní žiadosti o dotáciu zo štátneho rozpočtu prostredníctvom Ministerstva vnútra SR „Osadenie meračov rýchlosti motorových vozidiel“

schvaľuje

spolufinancovanie projektu vo výške 892,92 €.

K bodu 12. C/ Okresný úrad Trenčín, odbor školstva, Trenčín – žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov na riešenie havarijného stavu kotolne v ZŠ s MŠ Samuela Timona, Trenčianska Turná.

Uznesenie č. 135/09-2016 zo dňa 28.09.2016

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

berie na vedomie

informáciu o podaní žiadosti o poskytnutie finančných prostriedkov na riešenie havarijného stavu kotolne v ZŠ s MŠ Samuela Timona, Trenčianska Turná.

K bodu 12. D/ Spomaľovače dopravy v obci Trenčianska Turná.

Uznesenie č. 136/09-2016 zo dňa 28.09.2016

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

berie na vedomie

informáciu o riešení spomaľovania dopravy v obci Trenčianska Turná

súhlasí

s realizáciou spomaľovačov podľa predloženej schválenej projektovej dokumentácie vypracovanej spoločnosťou PROMAT TN s.r.o., Trenčín.

**K bodu 12. E/ Verejné zhromaždenie občanov obce Trenčianska Turná.
Uznesenie č. 137/09-2016 zo dňa 28.09.2016**

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

schvaľuje

zvolať verejné zhromaždenie občanov na deň 20.10.2016 o 18,30 hod. do Kultúrneho domu v Trenčianskej Turnej.

K bodu 12. F/ Vybudovanie prípojky vody na cintoríne v Trenčianskej Turnej pri zadnej bráne.

Uznesenie č. 138/09-2016 zo dňa 28.09.2016

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

odporúča

vybudovať prípojku vody na cintoríne v Trenčianskej Turnej pri zadnej bráne.

Overovatelia:

- Mgr. Ing. Martin Chorvát

- Ing. Martin Lipták

Ing. Peter Mikula
starosta obce