

Uznesenia

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Trenčianska Turná konaného dňa 28.10.2015

K bodu 1. Otvorenie.

Uznesenie č. 173/10-2015

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej

schvaľuje

- a) zaradiť do programu rokovania obecného zastupiteľstva v Trenčianskej Turnej:
 - Zámer na prenájom pozemkov v prospech Michala Ježíka, Trenčianska Turná
 - Zámer na prenájom pozemkov v prospech Ing. Petra Vašicu, Trenčianske Stankovce
 - Zámer na prenájom nebytových priestorov pre Stolárstvo-interiéry, s.r.o., 911 08 Trenčín b)
- b) program zasadnutia obecného zastupiteľstva v Trenčianskej Turnej ako celku.
- c) overovateľov zápisnice a uznesení: Mgr. Janka Poláčková, Mgr. Ing. Martin Chorvát

K bodu 2. Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti ZŠ s MŠ Samuela Timona Trenčianska Turná za školský rok 2014/2015 a informácia o činnosti v školskom roku 2015/2016.

Uznesenie č. 174/10-2015

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

berie na vedomie

- a) informáciu o pedagogicko-organizačnom a materiálno-technickom zabezpečení výchovno-vzdelávacieho procesu v školskom roku 2015/2016 a o aktivitách a projektoch ZŠ a MŠ;
- b) plán kontinuálneho vzdelávania v školskom roku 2015/2016;
- c) správu o výchovno-vzdelávacej činnosti ZŠ s MŠ Samuela Timona Trenčianska Turná za školský rok 2014/2015;
- d) informáciu o zmenách v školskom vzdelávacom programe ISCED 2;
- e) informáciu o obsadení telocvične pre mimoškolskú činnosť a verejnosť

schvaľuje

správu o výchovno-vzdelávacej činnosti ZŠ s MŠ Samuela Timona Trenčianska Turná za školský rok 2014/2015.

K bodu 3. Zápisnica zo zasadnutia komisie územného plánovania, výstavby, životného prostredia, poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva zo dňa 21.10.2015.

Uznesenie č.175/10-2015

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

berie na vedomie

zápisnicu zo zasadnutia komisie územného plánovania, výstavby, životného prostredia, poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva zo dňa 21.10.2015

K bodu 3. A/ Žiadosť Marty Tunegovej, Chocholná-Velčice o vytýčenie parcely č. 2115 za účelom zabezpečenia prístupu k parcele 2126.

Uznesenie č. 176/10-2015

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

odporúča

starostovi obce prerokovať užívanie susedných parciel s Poľnohospodárskym družstvom Trenčianska Turná, informovať p. Martu Tunegovú, Chocholná-Velčice, že možnosť vytýčenia a sprístupnenia parcely č. 2115 bude až po zbere úrody (august – september 2016). Do tohto termínu odporúčame žiadateľke predĺžiť nájomnú zmluvu s Poľnohospodárskym družstvom Trenčianska Turná.

K bodu 4. Markusreal s.r.o., Trenčín – IBV Trenč. Turná – Podlužie I.,II.,III.etapa – návrh riešenia zmeny odkanalizovania dažďových vôd – žiadosť o prejednanie

Uznesenie č. 177/10-2015

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

zamieta

žiadosť Markusreal s.r.o., Trenčín – IBV Trenč. Turná – Podlužie I.,II.,III.etapa – návrh riešenia zmeny odkanalizovania dažďových vôd

trvá

na technickom riešení odkanalizovania dažďových vôd z pôvodnej projektovej dokumentácie v zmysle povolenia OÚ ŽP Trenčín vo všetkých troch etapách:

- I. etapa SO 05 Dažďová kanalizácia č.j.:OU-TN-OSZP3-2014/008738-004 TKL zo dňa 17.04.2014,
- II. etapa SO 05 Dažďová kanalizácia č.j.:OU-TN-OSZP3-2014/011494-004 TKL zo dňa 30.05.2014,
- III. etapa SO 05 Dažďová kanalizácia č.j.:OU-TN-OSZP3-2015/004588-004 TKL zo dňa 26.02.2015)

K bodu 5. Hauerland s.r.o., Bratislava – ukončenie nájmu reklamnej plochy
Uznesenie č. 178/10-2015

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

súhlasí

s ukončením nájomnej zmluvy - prenájmu reklamných plôch (billboard na území obce) medzi spoločnosťou Hauerland, s.r.o. Bratislava a obcou dňom 31.12.2015.

odporúča

predmetné miesto v budúcnosti neobsadzovať inou stavbou reklamného charakteru.

K bodu 6. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva a plnenie úloh rozvoja obce.

Uznesenie č.179 /10-2015

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

berie na vedomie

- a/ kontrolu plnenia uznesení obecného zastupiteľstva v Trenčianskej Turnej
- b/ plnenie úloh rozvoja obce

K bodu 7. Správa hlavného kontrolóra o čerpaní rozpočtu za I. – III. Q. 2015.
Uznesenie č.180/10-2015

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

berie na vedomie

správu hlavného kontrolóra o čerpaní rozpočtu za I. – III. Q. 2015.

K bodu 8. ZŠ s MŠ Trenčianska Turná – žiadosť o zvýšenie rozpočtu na originálne kompetencie.

Uznesenie č. 181/10-2015

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

berie na vedomie

žiadosť ZŠ s MŠ Trenčianska Turná o zvýšenie rozpočtu na originálne kompetencie z dôvodu otvorenia piateho oddelenia v školskom klube detí od 01.09.2015;

konštatuje, že

návrh Dodatku č. 1k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 8/2014 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce so sídlom na území obce Trenčianska Turná bol zverejnený na úradnej tabuli obce a webovej stránke obce dňa 12.10.2015 a zverejnenie trvá aj v čase zasadnutiu obecného zastupiteľstva. K návrhu do dňa konania zasadnutia obecného zastupiteľstva nebola uplatnená žiadna pripomienka;

schvaľuje

Dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 8/2014 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce so sídlom na území obce Trenčianska Turná.

K bodu 9. Návrh VZN č. 1/2015 o mieste a čase zápisu detí do ZŠ, výške poplatkov ...

Uznesenie č.182/10-2015

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

konštatuje, že

návrh Všeobecne záväzného nariadenia o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v ZŠ, mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie predprimárneho vzdelania a o výške príspevku za pobyt dieťaťa v MŠ, výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí, výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školskej jedálni, výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov vo výdajnej školskej jedálni bol zverejnený na úradnej tabuli obce a webovej stránke obce dňa 13.10.2015 a zverejnenie trvá aj v čase zasadnutiu obecného zastupiteľstva. K návrhu do dňa konania zasadnutia obecného zastupiteľstva nebola uplatnená žiadna pripomienka;

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2015 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v ZŠ, mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie predprimárneho vzdelania a o výške príspevku za pobyt dieťaťa v MŠ, výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí, výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školskej jedálni, výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov vo výdajnej školskej jedálni. Toto VZN ruší platnosť VZN č. 1/2013.

K bodu 10. Odmena hlavného kontrolóra za II. a III. štvrt'rok 2015.

Uznesenie č.183/10-2015

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

schvaľuje

a/ odmenu hlavnému kontrolórovi obce Trenčianska Turná za II. štvrt'rok 2015

vo výške 30% zo základného mesačného platu.

b/ odmenu hlavnému kontrolórovi obce Trenčianska Turná za III. štvrt'rok 2015

vo výške 30% zo základného mesačného platu.

K bodu 11. Zápisnica zo zasadnutia komisie pre kultúru, šport, vzdelávanie, sociálne veci a zdravotníctvo dňa 19.10.2015.

Uznesenie č. 184/10-2015

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

berie na vedomie

zápisnicu zo zasadnutie komisie pre kultúru, šport, vzdelávanie, sociálne veci a zdravotníctvo zo dňa 19.10. 2015.

K bodu 11. A/ Nájomné byty

Uznesenie č. 185/10-2015

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej na návrh komisie *odporúča* zapísať žiadateľov o nájomné byty do evidencie.

K bodu 11.B/ Umiestnenie klientov do zariadenia DSS a ZpS Trenčianska Turná

Uznesenie č. 186/10-2015

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej na návrh komisie *odporúča*

zaevidovať žiadateľov o umiestnenie do zoznamu podľa „Zásad prijímania a predvolávanie žiadateľov do zariadenia sociálnych služieb Obce Trenčianska Turná“;

K bodu 11. C/ Kronika obce Trenčianska Turná za rok 2013

Uznesenie č.187/10-2015

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej na návrh komisie *schvaľuje*

predložený text na zápis do obecnej kroniky za rok 2013.

K bodu 12. Obchodná verejná súťaž o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy na odkúpenie pozemkov v priemyselnej zóne „Lokalita Zajarčie“ p.č. 1103/27 o výmere 11500 m², p.č. 1103/28 o výmere 2607 m², p.č. 1103/29 o výmere 3244 m² v k. ú. Trenčianska Turná.

Uznesenie č.188/10-2015

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

1. Na základe §9 ods.2 písm.a/ zák. č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len Zákon o majetku obcí“)

schvaľuje

spôsob prevodu vlastníctva – pozemkov v priemyselnej zóne „Lokalita Zajarčie“ p.č. 1103/27 o výmere 11500 m², p.č. 1103/28 o výmere 2607 m², p.č. 1103/29 o výmere 3244 m² v KÚ Trenčianska Turná obchodnou verejnou súťažou podľa ust. §281 až 288 Obchodného zákonníka.

2. Na základe § 9 ods. 2 písm. b/ Zákona o majetku obcí:

schvaľuje

podmienky obchodnej verejnej súťaže nasledovne:

OBSAH NÁVRHU ZMLUVY, NA KTOROM VYHLASOVATEĽ TRVÁ:

- a) predmetom návrhu zmluvy bude kúpa pozemkov v priemyselnej zóne „Lokalita Zajarčie“ p.č. 1103/27 o výmere 11500 m², p.č. 1103/28 o výmere 2607 m², p.č. 1103/29 o výmere 3244 m² v KÚ Trenčianska Turná
- b) navrhovateľ ponúkne kúpnu cenu, ktorá presiahne 39,99 EUR za 1 m² (obec nie je platca DPH)
- c) navrhovateľ prijíma podmienku, že:
 - do konca lehoty na podávanie návrhov zloží na účet vyhlasovateľa zábezpeku v sume 10.000 EUR, inak návrh nebude do súťaže zahrnutý. Preukázanie zloženej zábezpeky je nutné doložiť bankovým výpisom. Neúspešným navrhovateľom bude vrátená zábezpeka do 5 dní po ukončení súťaže. Víťaznému navrhovateľovi bude cena znížená o výšku zábezpeky. V prípade, ak víťazný navrhovateľ odstúpi od podpisu kúpnej zmluvy, zložená zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa súťaže z titulu zmluvnej pokuty.
- d) navrhovateľ zaplatí kúpnu cenu v plnej výške pred podaním návrhu na vklad do Katastra nehnuteľností, najneskôr však do 35 kalendárnych dní odo dňa doručenia oznámenia o výsledku súťaže, inak má vyhlasovateľ právo odstúpiť od zmluvy,

- e) navrhovateľ berie na vedomie, že účinky odstúpenia od zmluvy podľa bodu d) vyššie uvedené nastávajú doručením písomného oznámenia vyhlasovateľa o využití tohto práva. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká (§ 344 a nasl. Obch. zák.).
- f) navrhovateľ prijíma podmienku, že:
 - predmet návrhu zmluvy podľa písm. a) kupuje ako celok
 - predloží investičný zámer so špecifikáciou predmetu činnosti (SK NACE)

OSTATNÉ SÚŤAŽNÉ PODMIENKY :

- g) technické informácie o nehnuteľnosti poskytne starosta obce – Ing. Peter Mikula, tel. 0902908416, e-mail: starosta@trencianskaturna.sk. Prístup k nehnuteľnosti za účelom obhliadky je možné dohodnúť so starostom obce – Ing. Petrom Mikulom, tel. 0902908416,
- h) návrhy na uzavretie zmluvy podávajúce písomne na adresu "Obec Trenčianska Turná, sekretariát starostu obce, 913 21 Trenčianska Turná č. 86" v zalepenej obálke a s výrazným označením "súťaž: Lokalita Zajarčie". Túto obálku vložte do druhej obálky s označením "prihláška do súťaže", kde okrem spomínanej zalepenej obálky s návrhom na uzavretie zmluvy vložte:
 - identifikačné údaje navrhovateľa (pri F.O.: meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, adresa trvalého bydliska, pri P.O.: obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, DIČ DPH, štatutárny orgán s uvedením oprávnenosti ku konaniu, overenú kópiu výpisu z Obchodného registra),
 - písomné čestné prehlásenie navrhovateľa, že súhlasí s podmienkami verejnej obchodnej súťaže,
 - kópiu dokladu o úhrade finančnej zábezpeky na účet vyhlasovateľa,
 - písomný súhlas navrhovateľa s tým, že v prípade, že po vyhodnotení OVS nedôjde k uzavretiu kúpnej zmluvy z akéhokoľvek dôvodu na strane úspešného navrhovateľa, zložená zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa z titulu zmluvnej pokuty.

Na rovnakej adrese poskytneme navrhovateľom na požiadanie vzor súťažného návrhu zmluvy, ktorého obsah stanovuje minimálne náležitosti platného návrhu zmluvy.

- i) Lehota na predkladanie návrhov končí dňa **11.12.2015 o 12,00 hod.**, rozhodujúci je dátum doručenia návrhu na sekretariát obecného úradu Trenčianska Turná,
- j) Výsledok vyhodnotenia súťaže bude oznámený navrhovateľom písomnou správou odoslanou doporučené najneskôr **18.12.2015**; za deň doručenia sa považuje – ak doručenie nebude preukázané skôr – tretí deň odo dňa odoslania výsledku vyhodnotenia súťaže navrhovateľom,
- k) návrh je už po jeho predložení neodvolateľný,
- l) oprava chýb v predložených návrhoch sa vylučuje,
- m) predložené návrhy možno meniť a dopĺňať len v prípade, ak je nový návrh z pohľadu vyhlasovateľa výhodnejší ako predchádzajúci a len v stanovenej lehote na predkladanie návrhov,
- n) v prípade, že nebude s úspešným navrhovateľom uzatvorená zmluva z dôvodov na strane navrhovateľa, môže vyhlasovateľ uzavrieť zmluvu s navrhovateľom, ktorý sa vo vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže umiestnil ako ďalší v poradí,
- o) vyhlasovateľ je oprávnený rokovať o uzatvorení kúpnej zmluvy aj v prípadoch ak z akýchkoľvek dôvodov navrhovateľ, ktorého ponuka bola najvyššia, neuzavrie kúpnu zmluvu v lehote určenej vyhlasovateľom súťaže,
- p) vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy alebo zrušiť súťaž.
- q) žiadny z navrhovateľov nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v súťaži
- r) vyhlasovateľ prehlasuje, že na pozemky podľa tejto obchodnej verejnej súťaže sa vzťahujú ustanovenia § 2, ods. 2, písm. c/ bod 1 zákona č. 140/2014 Z.z.

3. zriad'uje komisiu v zložení: Ing. Jozef Santa, Ing. Martin Lipták, Dušan Chudada, Ivan Jašo, Ján Oravec s úlohou vyhodnotiť vyhlásenú obchodnú verejnú súťaž a Ing. Peter Mikula (organizátor súťaže) ako tajomník tejto komisie s úlohou zabezpečiť obchodnú verejnú súťaž po organizačnej a administratívnej stránke.

4. odporúča

uverejniť verejnú obchodnú súťaž na internetovej stránke obce a v inzertnom časopise Pardon s odkazom na úradnú tabuľu obce.

13. Zámery na prenájom nehnuteľného majetku:

K bodu 13. A/ Michal Ježík, Trenčianska Turná - žiadosť o prenájom parc. reg. "C" č. 1127 orná pôda o výmere 4054m²- užívateľský stav, (vlastnícky stav par. "E", č. 562/863 o výmere 6221m²), zapísané na LV č.1606 v kat.úz. Trenčianska Turná a v podiele 1/1 parc. reg "C", č. 1098/44 - chmeľnice o výmere 7699m², parc.č. 1098/43 - chmeľnice o výmere 562m², parc.č. 1098/45 - chmeľnice o výmere 7359m², parc.č. 1098/59 - chmeľnice o výmere 543m², parc.č. 1098/46 - chmeľnice o výmere 1930m² v kat.úz. Trenčianska Turná zapísané na LV č. 1.

Uznesenie č.189/10-2015

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej

I. prerokovalo

návrh realizácie nájmu nehnuteľného majetku podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z.z., v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, na ktorý je potrebný 3/5 súhlas všetkých poslancov.

II. schvaľuje

zverejnenie zámeru na prenájom pozemkov v zmysle § 9 a ods. 9 písm.c), zákona NR SR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov a zmene a doplnení niektorých zákonov, ako prípad hodný osobitného zreteľa nasledovne :

Obec Trenčianska Turná ako výlučný vlastník v 1/1, parc. reg. "E" č. 562/863- orná pôda o výmere 6221m² v kat.úz. Trenčianska Turná z toho užívateľský podiel parc.č. 1127 – orná pôda o výmere 4054m² zapísané na LV č.1606 v kat.úz. Trenčianska Turná a v podiele 1/1, parc.reg."C", č. 1098/44 - chmeľnice o výmere 7699m², parc.reg."C", č. 1098/43 – chmeľnice o výmere 562m², parc.reg "C", č. 1098/45 - chmeľnice o výmere 7359m², parc.reg "C", č. 1098/59 - chmeľnice o výmere 543m², parc.reg "C", č. 1098/46 - chmeľnice o výmere 1930m² v kat.úz. Trenčianska Turná zapísané na LV č. 1, prenajíma nehnuteľnosti v prospech Michala Ježíka, Trenčianska Turná s tým, že žiadateľ je SHR a prenajaté nehnuteľnosti bude využívať na poľnohospodársku výrobu za sumu vo výške 0,003278 €/ m²/rok.

Celková dohodnutá cena za nájom pozemkov o výmere 22147m² je 72,60 €.

Prenájom sa navrhuje na dobu určitú 6 rokov so šesťmesačnou výpovednou lehotou bez udania dôvodu s tým, že nájomca bude platiť okrem nájomného i daň z nehnuteľnosti.

Dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9 a ods. 9 písm. c) zákona NR SR č.

138/1991 o majetku obcí, v znení neskorších predpisov je skutočnosť, že prenajaté nehnuteľnosti (parcely) vo vlastníctve obce, sú obcou určené pre SHR na poľnohospodársku výrobu.

Žiadateľ bude pozemky udržiavať, skrášľovať, zveľaďovať a udržiavať pozemky v nezaburinenom stave, pestovať poľnohospodárske produkty a nebude ich prenajímať tretej osobe.

K bodu 13. B/ Ing. Peter Vašica, Trenčianske Stankovce - žiadosť o prenájom parc. reg. "C" č. 1125/1- orná pôda o výmere 2100m²- užívateľský stav,(vlastnícky stav KN „E“ parc.č. 562/863- orná pôda o výmere 6221m²) v kat.úz. Trenčianska Turná zapísané na LV č. 1606 v 1/1.

Uznesenie č. 190/10-2015

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej

I. prerokovalo

návrh realizácie nájmu nehnuteľného majetku podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z.z., v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, na ktorý je potrebný 3/5 súhlas všetkých poslancov.

II. schvaľuje

zverejnenie zámeru na prenájom pozemkov v zmysle § 9 a ods. 9 písm.c), zákona NR SR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov a zmene a doplnení niektorých zákonov, ako prípad hodný osobitného zreteľa nasledovne :

Obec Trenčianska Turná ako výlučný vlastník v 1/1, parc. reg.“E“ č. 562/863- orná pôda o výmere 6221m² v kat.úz. Trenčianska Turná, zapísanú na LV č. 1606 prenajíma z tejto parcely užívateľsky podiel parc.reg "C", č. 1125/1 – orná pôda o výmere 2100m² a túto výmeru pozemku prenajíma v prospech Ing. Petra Vašicu Trenčianske Stankovce s tým, že žiadateľ je SHR a prenajatú nehnuteľnosť bude využívať na poľnohospodársku výrobu za sumu vo výške 0,003278 €/ m²/rok.

Prenájom sa navrhuje na dobu určitú 6 rokov so šesťmesačnou výpovednou lehotou bez udania dôvodu s tým, že nájomca bude platiť okrem nájomného i daň z nehnuteľnosti.

Celková dohodnutá cena za nájom pozemkov o výmere 2100 m² je 6,88 €.

Dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9 a ods. 9 písm. c) zákona NR SR č. 138/1991 o majetku obcí, v znení neskorších predpisov je skutočnosť, že prenajaté nehnuteľnosti (parcely) vo vlastníctve obce, sú obcou určené pre SHR na poľnohospodársku výrobu.

Žiadateľ bude prenajatý pozemok udržiavať, skrásľovať, zveľad'ovať, udržiavať v nezaburinenom stave a na prenajatom pozemku bude pestovať poľnohospodárske produkty a nebude pozemok prenajímať tretej osobe.

K bodu 13. C/ Stolárstvo-interiéry, s.r.o., Trenčín, zast, Miroslav Kasala -žiadosť o prenájom nebytových priestorov v KD s.č. 941 v miestnej časti obce Hámre. (miestnosť 1 -kancelária o výmere 16,80m² a miestnosť č. 2-chodba o výmere 2,40m²) na parc.reg.“C“,č. 1, zapísané na LV č. 1pre kat.úz. Hámre.

Uznesenie č. 191/10-2015

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej

I. prerokovalo

návrh realizácie nájmu nehnuteľného majetku podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z.z., v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, na ktorý je potrebný 3/5 súhlas všetkých poslancov.

II. schvaľuje

zverejnenie zámeru na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Trenčianska Turná v zmysle § 9 a ods. 9 písm. c), zákona NR SR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov a zmene a doplnení niektorých zákonov, ako prípad hodný osobitného zreteľa nasledovne :

Obec Trenčianska Turná ako výlučný vlastník v 1/1, parc. reg.“C“ č. 1- na ktorej sa nachádza budova KD súp.č. 941, prenajíma žiadateľovi Stolárstvo-interiéry, s.r.o., Východná 2336/13, 911 08 Trenčín, zast, Miroslavovi Kasalovi, IČO 47 448 237 v uvedenej budove KD a to : 1. miestnosť – kanceláriu – o výmere 16,80 m² a 2. miestnosť –chodbu o výmere 2,40 m² za sumu vo výške 21,01 €/m².

Celková výmera nebytových priestorov je 19,20 m² a prenajíma sa za dohodnutú cenu vo výške 403,40 €/rok.

Prenájom sa navrhuje na dobu určitú od 1.10.2015 do 31.12.2023.

Dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9 a ods. 9 písm. c) zákona NR SR č. 138/1991 o majetku obcí, v znení neskorších predpisov je skutočnosť, že prenajatá nehnuteľnosť vo vlastníctve obce je nevyužitá, chátra a prenájmom sa získajú finančné prostriedky na jej opravu. Žiadateľ bude prenajaté priestory udržiavať, skrásľovať, zveľad'ovať, udržiavať a nebude ich prenajímať tretej osobe.

Overovatelia: Mgr. Janka Poláčková, Mgr. Ing. Martin Chorvát

Ing. Peter Mikula
starosta obce