

UZNESENIA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Trenčianska Turná konaného dňa 30.04.2014

Uznesenie č. 84/04-2014

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení obecného zastupiteľstva v Trenčianskej Turnej.

Uznesenie č. 85/04-2014

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej

berie na vedomie

informáciu o plnení úloh rozvoja obce Trenčianska Turná.

Uznesenie č. 86/04-2014

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

berie na vedomie

správu hlavného kontrolóra o čerpaní rozpočtu za I. štvrťrok 2014.

Uznesenie č. 87/04-2014

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

berie na vedomie

rozpočtové opatrenie č. 1/2014 na zmenu rozpočtu obce Trenčianska Turná na rok 2014;
schvaľuje

rozpočtové opatrenie č. 1/2014 na zmenu rozpočtu obce Trenčianska Turná na rok 2014
v zmysle predloženého návrhu.

Uznesenie č. 88/04-2014

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

berie na vedomie

zápisnicu zo zasadnutia komisie pre kultúru, šport, sociálne veci, vzdelávanie a zdravotníctvo
zo dňa 15.04.2014.

Uznesenie č. 89/04-2014

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

odporúča

zaradiť žiadosti o umiestnenie v DSS a ZpS Trenčianska Turná do zoznamu podľa „Zásad
prijímania a predvolávania žiadateľov do zariadenia sociálnych služieb Obce Trenčianska
Turná“.

Uznesenie č. 90/04-2014

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

odporúča

zaradiť žiadosť o nájomný byt do evidencie žiadateľov.

Uznesenie č. 91/04-2014

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

schvaľuje

prideliť nájomný 3- izbový byt č. 5 v b. j. 31 Jurajovi Husárovi s rodinou ,Trenčianska Turná
na obdobie 3 roky.

Uznesenie č. 92/04-2014

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní
schvaľuje

a/ predĺžiť nájomné zmluvy na byty v b. j. 1443 (žiadosti vid' príloha) na dobu určitú od 01.10.2014 do 30.09.2017 t. j. na 3 roky - po splnení podmienok podľa VZN Obce Trenčianska Turná č. 1/2004 „Zásady prideľovania nájomných bytov“ (čl .III, bod 2, písm. a) a predložení príjmu za rok 2013;

b/ pri nesplnení podmienok VZN č. 1/2004 (čl. III., bod 2, písm. a) – predĺžiť nájomné zmluvy so žiadateľmi nájomných bytov v b. j. 1443 na dobu určitú od 01.10.2014 do 30.09.2015 t. j. iba na 1 rok.

Uznesenie č. 93/04-2014

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní
berie na vedomie

zápisnicu zo zasadnutia Komisie územného plánovania , výstavby, životného prostredia , poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva zo dňa 23.04.2014;

Uznesenie č. 94/04-2014

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej
prerokovalo

žiadosť Marty Tunegovej, Chocholná-Velčice o vydanie územno-plánovacej informácie a
odporúča

na žiadosť Marty Tunegovej, Chocholná-Velčice o vydanie územno-plánovacej informácie o pozemku – parc. číslo 2126 v k. ú. Trenčianska Turná odpovedať nasledovne:

Pozemok parc. č. 2126, k. ú. Trenčianska Turná je v zmysle doplnku č.1 k ÚPN SÚ Obce Trenčianska Turná schváleného Obecným zastupiteľstvom dňa 23.07. 2008 uznesením č. 122/2008 určený na zastavanie rodinnými domami. Táto lokalita je v územnom pláne definovaná ako lokalita č.1 – Podlužie.

Uznesenie č. 95/04-2014

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej
prerokovalo

oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu „Zmeny a doplnok č. 1 Územného plánu Obce Soblahov“ . Predmetný dokument bol zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke Obce Trenčianska Turná , ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia OcZ;

odporúča

zaslať nasledovné stanovisko k Zmene a doplnku č. 1 Územného plánu Obce Soblahov Okresnému úradu Trenčín , odboru starostlivosti o životné prostredie, 911 01 Trenčín: „*Obec Trenčianska Turná k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente „Zmeny a doplnok č. 1 Územného plánu obce Soblahov“ nemá pripomienky.*

Uznesenie č. 96/04-2014

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní
odporúča

v novom Územnom pláne Obce Trenčianska Turná upraviť regulatívy pre nové IBV nasledovne:

- vypustiť striktné nariadenie tvaru strechy;
- vypustiť výškové a polohové osadenie rodinných domov;

- dodržať 25 % zastavanosti plochy pozemku hlavným objektom.

Uznesenie č. 97/04-2014

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

berie na vedomie

Koncepčný zámer rozvoja ZŠ s MŠ Samuela Timona, Trenčianska Turná 30 na obdobie rokov 2014 – 2018;

schvaľuje

Koncepčný zámer rozvoja ZŠ s MŠ Samuela Timona, Trenčianska Turná 30 na obdobie rokov 2014 – 2018.

Uznesenie č. 98/04-2014

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

berie na vedomie

návrh zmluvy medzi Obcou Trenčianska Turná ako „povinným“ a Západoslovenskou distribučnou a.s. Bratislava ako „oprávneným“ o zriadení vecných bremien, predmetom ktorých sú elektroenergetické zariadenia stavby s názvom „Trenčianska Turná, Javorie – V NNK, NNV“;

schvaľuje

zmluvu medzi Obcou Trenčianska Turná ako „povinným“ a Západoslovenskou distribučnou a.s. Bratislava ako „oprávneným“ o zriadení vecných bremien, predmetom ktorých sú elektroenergetické zariadenia stavby s názvom „Trenčianska Turná, Javorie – V NNK, NNV“.

Uznesenie č. 99/04-2014

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

berie na vedomie

návrh zmluvy o poskytnutí služby Z1404M na zákazku „Obstaranie územnoplánovacej dokumentácie Obce Trenčianska Turná medzi Obcou Trenčianska Turná a Ing. arch. Mariannou Bogyovou, Piešťany ;

schvaľuje

zmluvu o poskytnutí služby Z1404M na zákazku „Obstaranie územnoplánovacej dokumentácie Obce Trenčianska Turná medzi Obcou Trenčianska Turná a Ing. arch. Mariannou Bogyovou, Piešťany .

Uznesenie č. 100/04-2014

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

berie na vedomie

návrh zmluvy o dielo na zákazku č. BP1403- Územný plán Obce Trenčianska Turná medzi Obcou Trenčianska Turná a f. Architektonický ateliér BP, Piešťany;

schvaľuje

zmluvu o dielo na zákazku č. BP1403- Územný plán Obce Trenčianska Turná medzi Obcou Trenčianska Turná a f. Architektonický ateliér BP, Piešťany

Uznesenie č. 101/04-2014

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

berie na vedomie

návrh zmluvy o dielo medzi Obcou Trenčianska Turná a f. Via-kom s.r.o., Žiar nad Hronom , ktorej predmetom je výstavba vodovodu v Obci Trenčianska Turná (priemyselný park)

schvaľuje

zmluvu o dielo medzi Obcou Trenčianska Turná a f. Via-kom s.r.o., Žiar nad Hronom , ktorej predmetom je výstavba vodovodu v Obci Trenčianska Turná (priemyselný park).

Uznesenie č. 102/04-2014

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

berie na vedomie

návrh zmluvy o dielo medzi Obcou Trenčianska Turná a f. Via-kom s.r.o., Žiar nad Hronom , ktorej predmetom je výstavba kanalizácie v Obci Trenčianska Turná (priemyselný park);

schvaľuje

zmluvu o dielo medzi Obcou Trenčianska Turná a f. Via-kom s.r.o., Žiar nad Hronom , ktorej predmetom je výstavba kanalizácie v Obci Trenčianska Turná (priemyselný park).

Uznesenie č. 103/04-2014

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej

I. prerokovalo

návrh realizácie prevodu nehnuteľného majetku podľa § 9a, ods.8, písm. e) zákona NR SR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, na ktorý je potrebný 3/5 súhlas všetkých poslancov.

II. schvaľuje

zverejnenie zámeru na odpredaj nehnuteľnosti – pozemku zapísaného v reg. „C“, ako parc. č. 1166/145 – orná pôda o výmere 7 m² v k. ú. Trenčianska Turná vedenej na LV č. 1606, vo vlastníctve obce Trenčianska Turná, ako prípad hodný osobitného zreteľa, v zmysle § 9 a ods. 8 písm. e), zákona NR SR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

v prospech Andreja Minárika, a manželky Miriamy Minárikovej, obaja bytom Trenčianska Turná, za účelom vysporiadania právneho vzťahu k nehnuteľnosti s tým, že žiadatelia si zhodnotia svoj pozemok.

Nehnuteľnosť, ktorá je predmetom odpredaja, je pre obec nevyužitelná, prebytočná, situovaná vo svahu a k pozemku nie je prístup zo žiadnej strany za sumu **20,00 €/m²** .

Celková suma za predaj nehnuteľnosti činí **140,00 €**.

Dôvod hodný osobitného zreteľa :

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že nehnuteľnosť - pozemok zapísaný v reg. „C“, ako parc. č. 1166/145 – orná pôda o výmere 7 m² v k. ú. Trenčianska Turná vedenej na LV č. 1606, vo vlastníctve obce Trenčianska Turná, je pre obec nevyužitelný, prebytočný, situovaný vo svahu a k pozemku nie je prístup zo žiadnej strany.

Uznesenie č. 104/04-2014

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej

prerokovalo

žiadosť Rudolfa Ježíka, Trenčianska Turná o kúpu obecného pozemku parc. č. 818/1 v k. ú. Trenčianska Turná.

odporúča

starostovi prizvať záujemcov o kúpu pozemku parc. č. 818/1 (Mária Bulková, Rudolf Ježík) na spoločné rokovanie o ďalšom postupe.

Uznesenie č. 105/04-2014

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej

prerokovalo

žiadosť Márie Husárovej, Trenčianska Turná o kúpu pozemku parc. č. 1095;

nesúhlasí

s odpredajom pozemku parc. č. 1095 pre Máriu Husárovú, Trenčianska Turná, nakoľko pozemok **nie je určený na zastavanie** v zmysle ÚPN SÚ Obce Trenčianska Turná, schváleného Obecným zastupiteľstvom dňa 26.05.1993 uznesením č. 87/1993 a v značnej časti je využívaný na vedenie hlavných vetiev inžinierskych sietí Obce (plyn, voda, kanál, VN kábel).

odporúča

ponúknuť pozemok v lokalite Zajarčie (priemyselný park).

Uznesenie č. 106/04-2014

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

konštatuje, že

zámer predaja pozemku – novovytvoreného pozemku zapísaného v registri „C“, parc. č. 1163/39 – ostatná plocha o výmere 164 m² v k. ú. Trenčianska Turná vedenej na LV č. 1606, ktorý je identifikovaný v geometrickom pláne číslo 17905095-007-13 vyhotovenom dňa 20.02.2013, Ing. Jarmilou Martišovou, geodetickou súkromnou kanceláriou Trenčín, IČO: 17905095 a bol autorizačne overený dňa 22.02.2013 Ing. Jarmilou Martišovou a úradne overený bývalou Správou katastra Trenčín, (t.č. OÚ Trenčín) dňa 13.03.2013 pod č. 169/13 vo vlastníctve obce Trenčianska Turná, bol schválený uznesením obecného zastupiteľstva v Trenčianskej Turnej č. 67/03-2014 zo dňa 26.03.2014 a zverejnený dňa 17.04.2014 na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia OcZ. V súlade s ustanoveniami podľa § 9 a ods. 8 písm. e), zákona NR SR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov;

schvaľuje

- predaj pozemku

- novovytvoreného pozemku zapísaného v reg. „C“, ako parc. č. 1163/39 – ostatná plocha o výmere 164 m² v k. ú. Trenčianska Turná vedeného na LV č. 1606, ktorý je identifikovaný v geometrickom pláne číslo 17905095-007-1, vyhotovenom dňa 20.02.2013 Ing. Jarmilou Martišovou, geodetickou súkromnou kanceláriou Trenčín, IČO: 17905095 a bol autorizačne overený dňa 22.02.2013 Ing. Jarmilou Martišovou a úradne overený bývalou Správou katastra Trenčín, (t. č. OÚ Trenčín) dňa 13.03.2013 pod č. 169/13 vo vlastníctve obce Trenčianska Turná, **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, v zmysle § 9 a ods. 8 písm. e), zákona NR SR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov: v prospech Mariána Mikoláška, a manželky Márie Mikoláškovej, obaja bytom Trenčianska Turná, za účelom odkúpenia pozemku, nakoľko časť rodinného domu je postavená na obecnom pozemku a z dôvodu upraviť právny vzťah k pozemku. Uvedenú parcelu žiadatelia užívajú cca 30 rokov. Predajom a kúpou pozemku sa vysporiada právny vzťah k nehnuteľnosti a žiadatelia si zhodnotia svoj pozemok.

Nehuteľnosť, ktorá je predmetom odpredaja je pre obec nevyužitelná, prebytočná, situovaná vo svahu.

Celková suma za predaj nehnuteľnosti činí **3280,00 €**, (t.j. **20,00 €/m²**).

- a návrh kúpnej zmluvy

pre Mariána Mikoláška, a manželku Máriu Mikoláškovú, bytom Trenčianska Turná.

Celková suma za predaj nehnuteľnosti činí **3280,00 €**.

Viazanosť návrhu kúpnej zmluvy a lehota zaplataenia kúpnej ceny v celej výške je 30 dní odo dňa doručenia kúpnej zmluvy.

Uznesenie č. 107/04-2014

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

berie na vedomie

návrh zmluvy o dielo medzi Obcou Trenčianska Turná a f. P4U,s.r.o. Bratislava IV. – ochrana a využívanie vôd – verejný vodovod;

schvaľuje

zmluvu o dielo medzi Obcou Trenčianska Turná a f. P4U,s.r.o. Bratislava IV. – ochrana a využívanie vôd – verejný vodovod.

Uznesenie č. 108/04-2014

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

berie na vedomie

žiadosť Pavla Husára, Trenčianska Turná o vymazanie vecného bremena na LV, nakoľko boli splnené podmienky na vymazanie.

súhlasí

s vymazaním vecného bremena na LV, nakoľko boli splnené podmienky na vymazanie.

Uznesenie č. 109/04-2014

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

berie na vedomie

žiadosť Petra Husára, Trenčianska Turná o vymazanie vecného bremena na LV, nakoľko boli splnené podmienky na vymazanie.

súhlasí

s vymazaním vecného bremena na LV, nakoľko boli splnené podmienky na vymazanie.

Uznesenie č. 110/04-2014

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

berie na vedomie

žiadosť Miroslava Kasalu – konateľa spol. Stolárstvo – interiéry s.r.o., Trenčín o predĺženie nájomnej zmluvy č. 1/2013 zo dňa 09.12.2013 na dobu 10 rokov z dôvodu plánovanej investície v prenajatých priestoroch;

súhlasí

s predĺžením nájomného vzťahu v nebytových priestoroch v budove Požiarnej zbrojnice Trenčianska Turná Hámre formou vypracovania novej zmluvy na dobu 10 rokov z dôvodu plánovanej investície v prenajatých priestoroch za predpokladu splnenia uvedeného rozsahu rekonštrukčných prác podľa priloženej žiadosti. Rekonštrukcia bude financovaná zo zdrojov žiadateľa. V prípade odstúpenia žiadateľa od zmluvy, zhodnotené časti objektu zostanú vo vlastníctve obce.

Uznesenie č. 111/04-2014

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej

prerokovalo

žiadosť UNIPLAY – spol.s.r.o. Bratislava o umiestnenie a prevádzkovanie videohier na kalendárny rok 2014 v prevádzke Čerpacia stanica ENI, Trenčianska Turná;

nesúhlasí

s umiestnením a prevádzkovaním videohier a výherných automatov v obci Trenčianska Turná.

Uznesenie č. 112/04-2014

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej

prerokovalo

návrh na doplnenie člena komisie kultúry, športu, vzdelávania, sociálnych vecí a zdravotníctva - Ján Oravec, Trenčianska Turná;

schvaľuje

doplniť uvoľnené miesto v komisii kultúry, športu, vzdelávania, sociálnych vecí a zdravotníctva Jánom Oravcom, Trenčianska Turná .

Uznesenie č. 113/04-2014

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

berie na vedomie

návrh dodatku č. 1 zmluvy o budúcej kúpnej zmluve č. 1 medzi spol. Markusreal, s.r.o. Trenčín a Obcou Trenčianska Turná;

odporúča

návrh dodatku č. 1 zmluvy o budúcej kúpnej zmluve č. 1 medzi spol. Markusreal, s.r.o., Trenčín a Obcou Trenčianska Turná prerokovať v komisii územného plánovania , výstavby, životného prostredia , poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva a s právnikom obce.

Uznesenie č. 114/04-2014

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

berie na vedomie

žiadosť f. UNIMED, spol. s r.o., Bratislava na výmenu pozemku s doplatkom.

Na základe upozornenia hlavného kontrolóra, že *podľa vyhl. 492/2004 O stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov obec nemôže previesť vlastníctvo svojho majetku priamym predajom, ktorého všeobecná hodnota presiahne sumu 40000,00 €,*

poveruje

starostu prerokovať s právnikom obce spôsob zámeny a predaja predmetného pozemku.

Uznesenie č. 115/04-2014

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

berie na vedomie

návrh zmluvy o dielo medzi Obcou Trenčianska Turná a f. Via-kom s.r.o., Žiar nad Hronom , ktorej predmetom je dielo „Miestna komunikácia Trenčianska Turná, Lokalita Zajarčie – vetva A a vetva B“;

schvaľuje

zmluvu o dielo medzi Obcou Trenčianska Turná a f. Via-kom s.r.o., Žiar nad Hronom , ktorej predmetom je dielo „Miestna komunikácia Trenčianska Turná, Lokalita Zajarčie – vetva A a vetva B“.

Overovatelia:

- Dušan Chudada

- Mgr. Vladimír Zvalený

Ing. Peter Mikula
starosta obce