

## UZNESENIA

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Trenčianska Turná konaného dňa 26.03.2014

### **Uznesenie č. 62/03-2014**

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

***berie na vedomie***

kontrolu plnenia uznesení obecného zastupiteľstva v Trenčianskej Turnej.

### **Uznesenie č. 63/03-2014**

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej

***berie na vedomie***

informáciu o plnení úloh rozvoja obce Trenčianska Turná.

### **Uznesenie č. 64/03-2014**

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

***berie na vedomie***

návrh všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2014 „O niektorých podmienkach držania psov v Obci Trenčianska Turná;

***schvaľuje***

všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2014 „O niektorých podmienkach držania psov v Obci Trenčianska Turná.

### **Uznesenie č. 65 /03-2014**

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej

***berie na vedomie***

návrh všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2014 „O ovzduší a poplatku za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečistenia ovzdušia“;

***schvaľuje***

všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2014 „O ovzduší a poplatku za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečistenia ovzdušia“.

### **Uznesenie č. 66/03-2014**

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej

***berie na vedomie***

zápisnicu zo zasadnutia Komisie správy majetku, financií, rozvoja podnikania, obchodu a cestovného ruchu konaného dňa 19.03.2014.

### **Uznesenie č. 67/03-2014**

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej

#### ***I. prerokovalo***

návrh realizácie prevodu nehnuteľného majetku podľa § 9a, ods.8, písm. e) zákona NR SR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, na ktorý je potrebný 3/5 súhlas všetkých poslancov.

#### ***II. schvaľuje***

**zverejnenie zámeru na odpredaj nehnuteľnosti** – novovytvoreného pozemku zapísaného v reg. „C“, ako parc. č. 1163/39 – ostatná plocha o výmere 164 m<sup>2</sup> v k. ú. Trenčianska Turná vedenej na LV č. 1606, ktorá je identifikovaná v geometrickom pláne číslo 17905095-007-13 vyhotovenom dňa 20.02.2013, Ing. Vladimírom Murcinom so sídlom: 91101 Trenčín, Piaristická 273, IČO: 41373006, ktorý bol overený Okresným úradom Trenčín,

katastrálnym odborom, pod č. 169/13 zo dňa 13.03.2013 vo vlastníctve obce Trenčianska Turná, **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, v zmysle § 9 a ods. 8 písm. e), zákona NR SR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

v prospech Mariána Mikoláška, a manželky Márie Mikoláškovej, Trenčianska Turná, za účelom odkúpenia pozemku, nakoľko časť rodinného domu je postavená na obecnom pozemku a upraviť právny vzťah k nehnuteľnostiam za sumu **20,00 €/m<sup>2</sup>**.

Celková suma za predaj nehnuteľnosti činí **3280,00 €**.

**Dôvod hodný osobitného zreteľa :**

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že nehnuteľnosť – novovytvorený pozemok zapísaný v reg. „C“, ako parc. č. 1163/39 – ostatná plocha o výmere 164 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa v k. ú. Trenčianska Turná, vedený na LV č. 1606 je, že na uvedenom pozemku sa nachádza časť rodinného domu žiadateľov a uvedenú parcelu žiadateľa užívajú cca 30 rokov.

Predajom a kúpou pozemku sa vysporiada právny vzťah k nehnuteľnosti a žiadatelia si zhodnotia svoj pozemok.

Nehnuteľnosť, ktorá je predmetom odpredaja, je pre obec nevyužitelná, prebytočná, situovaná vo svahu.

**Uznesenie č. 68/03-2014**

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

***odporúča***

porovnať ponuku RWE Gas Slovensko s.r.o. s ponukou SPP a.s. a preveriť zmluvu s SPP a.s. ohľadne doby viazanosti.

**Uznesenie č. 69 /03-2014**

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej

***prerokovalo***

žiadosť Márie Bulkovej, Trenčianska Turná o prehodnotenie ceny za odpredaj pozemku parc. číslo 818/1

***odporúča***

odpredaj pozemku pre Máriu Bulkovú, Trenčianska Turná za cenu podľa 2. cenového pásma schváleného OcZ Trenčianska Turná uznesením č. 30/2013 bod b/ zo dňa 27.02.2013, t.j. 40,00 €/1m<sup>2</sup> po predložení geometrického plánu (viď uznesenie č. 53/02-2014 zo dňa 26.02.2014).

**Uznesenie č. 70 /03-2014**

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

***berie na vedomie***

návrh zmluvy SPP – distribúcia a.s. Bratislava o nájme plynárenského zariadenia

NZ 1 € 21/2014/RCS – nájom plynárenského zariadenia „Trenčianska Turná Lokalita Zajarčie, časť SO 04 –STL Plynovod;

***schvaľuje***

zmluvu o nájme plynárenského zariadenia NZ 1 € 21/2014/RCS – nájom plynárenského zariadenia „Trenčianska Turná Lokalita Zajarčie, časť SO 04 –STL Plynovod medzi SPP – distribúcia, a.s. Mlynské nivy 44/b, Bratislava a Obcou Trenčianska Turná.

**Uznesenie č. 71 /03-2014**

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

***berie na vedomie***

návrh zmluvy SPP – distribúcia a.s. Bratislava o údržbe a opravách plynárenského zariadenia ZoúaO 22/2014/RCS – údržba, sledovanie technického stavu a opravy plynárenského zariadenia „Trenčianska Turná Lokalita Zajarčie, časť SO 04 –STL Plynovod;

***schvaľuje***

zmluvu o údržbe a opravách plynárenského zariadenia ZoúaO 22/2014/RCS – údržba, sledovanie technického stavu a opravy plynárenského zariadenia „Trenčianska Turná Lokalita Zajarčie, časť SO 04 –STL Plynovod medzi SPP – distribúcia, a.s. Mlynské nivy 44/b, Bratislava a Obcou Trenčianska Turná.

#### **Uznesenie č. 72 /03-2014**

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

***berie na vedomie***

návrh cenníka za prenájom kultúrneho domu na Hámroch;

***schvaľuje***

cenník za prenájom kultúrneho domu na Hámroch s platnosťou od 01.04.2014.

#### **Uznesenie č. 73 /03-2014**

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

***berie na vedomie***

návrh cenníka za prenájom kultúrneho domu v Trenčianskej Turnej;

***schvaľuje***

cenník za prenájom kultúrneho domu v Trenčianskej Turnej s platnosťou od 01.04.2014.

#### **Uznesenie č. 74 /03-2014**

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

***berie na vedomie***

návrh cenníka za prenájom OTE umiestnenej v kuchyni kultúrneho domu v Trenčianskej Turnej;

***schvaľuje***

cenník za prenájom OTE umiestnenej v kuchyni kultúrneho domu v Trenčianskej Turnej s platnosťou od 01.04.2014.

#### **Uznesenie č. 75 /03-2014**

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

***schvaľuje***

Dodatok č. 2 k zmluve o nájme vodohospodárskeho majetku o prevádzkovaní a poskytovaní služieb súvisiacich s nájmom a prevádzkou vodohospodárskeho majetku medzi TVS, a.s., 1. mája 11, 911 01 Trenčín a Obcou Trenčianska Turná. Predmetom nájmu je rozšírenie o nasledovný majetok: splašková kanalizácia, kanalizačné výtlaky, čerpacie stanice ČS1 až ČS 10.

#### **Uznesenie č. 76 /03-2014**

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

***berie na vedomie***

návrh zásad prenájmania majetku Obce Trenčianska Turná v základnej škole a v školských zariadeniach vypracovaný rozpočtovou organizáciou Základná škola s materskou školou Samuela Timona, Trenčianska Turná č. 30;

***schvaľuje***

zásady prenájmania majetku Obce Trenčianska Turná v základnej škole a v školských zariadeniach vypracované rozpočtovou organizáciou Základná škola s materskou školou Samuela Timona, Trenčianska Turná č. 30 s platnosťou od 01.04.2014.

### **Uznesenie č. 77 /03-2014**

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

#### ***a) ruší***

uznesenie č. 56/02-2014 zo dňa 26.02.2014, ktorým obecné zastupiteľstvo schválilo návrh zmluvy o zriadení vecného bremena v k. ú. Trenčianska Turná medzi Slovenským vodohospodárskym podnikom, š.p. Banská Štiavnica - ako povinným z vecného bremena a Obcou Trenčianska Turná – investorom stavby „Kanalizácia Trenčianska Turná“ – ako oprávneným z vecného bremena . Dôvodom zrušenia uznesenia je , že štátny podnik nezriaďuje vecné bremeno bezplatne.

#### ***b) schvaľuje***

návrh zmluvy o zriadení vecného bremena v k. ú. Trenčianska Turná medzi Slovenským vodohospodárskym podnikom, š.p. Banská Štiavnica - ako povinným z vecného bremena a Obcou Trenčianska Turná – investorom stavby „Kanalizácia Trenčianska Turná“ – ako oprávneným z vecného bremena v rozsahu vymedzenom GP č. 41373006-09-14, vyhotovený Ing. Vladimírom Murcinom dňa 12.02.2014, autorizačne overený dňa 18.02.2014 Ing. Jánom Forgáčom Trenčín a bol overený Okresným úradom Trenčín, odborom katastrálnym dňa 20.02.2014 pod č. 176/14 na pozemkovú nehnuteľnosť označenú ako pozemok (vodná stavba) parc. reg. „C“ č. 1571/1 zapísanú na LV č. 76, ktoré spočíva v uložení výtlačného potrubia V1 s ČS 1 za jednorázový poplatok 204,00 € (170,00 € odplata + 34,00 € DPH) na dobu neurčitú.

### **Uznesenie č. 78 /03-2014**

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

#### ***berie na vedomie***

žiadosť Ing. Róberta Lacku o uvoľnenie z funkcie člena komisie pre kultúru, šport, sociálne veci, vzdelávanie a zdravotníctvo z dôvodu zvolenia za hlavného kontrolóra obce a zároveň ústne vzdanie sa finančnej odmeny člena komisie pre kultúru, šport, sociálne veci, vzdelávanie a zdravotníctvo za rok 2014.

#### ***súhlasí***

s uvoľnením Ing. Róberta Lacku z funkcie člena komisie pre kultúru, šport, sociálne veci, vzdelávanie a zdravotníctvo z dôvodu zvolenia za hlavného kontrolóra obce od 01.03.2014.

### **Uznesenie č. 79 /03-2014**

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

#### ***berie na vedomie***

výpoveď nájomnej zmluvy z obecného bytu č. 31/06 nájomcom Ing. Radoslavom Prekopom, Trenčianska Turná s uvoľnením bytu najneskôr ku dňu 31.03.2014;

#### ***odporúča***

odstrániť existujúce závady v byte č. 31/06 a po rekonštrukcii prerokovať pridelenie bytu v Komisii pre kultúru, šport, sociálne veci, vzdelávanie a zdravotníctvo .

### **Uznesenie č. 80 /03-2014**

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

#### ***berie na vedomie***

žiadosť Mgr. Alexandry Hálovej, Trenčianska Turná o predĺženie zmluvy o nájme obecného bytu č. 31/04 na obdobie od 01.03.2014 do 28.02.2017;

***súhlasí***

predĺžiť zmluvu o nájme obecného bytu č. 04 pre Mgr. Alexandru Hálovú, Trenčianska Turná na obdobie od 01.03.2014 do 28.02.2017.

**Uznesenie č. 81 /03-2014**

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

***berie na vedomie***

list Ing. Juraja Kyselicu, Trenčianska Turná, ktorým sa vzdáva finančnej odmeny za rok 2014 za prácu v Komisii správy majetku, financií, rozvoja podnikania, obchodu a cestovného ruchu.

**Uznesenie č. 82 /03-2014**

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

***konštatuje, že***

zámer na zriadenie vecného bremena, v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v práve prechodu a prejazdu cez parc. č. 1162/44 vo výmere 127m<sup>2</sup> vo vlastníctve Obce Trenčianska Turná zapísaný na LV č. 1606 k susednému pozemku parc. č. 767/2 vo vlastníctve žiadateľky Ing. Martiny Michalcovej, Trenčín zapísaný na LV č. 2914, ktorý sa nachádza v k. ú. Trenčianska Turná, bol schválený uznesením obecného zastupiteľstva v Trenčianska Turnej č. 55/02-2014 zo dňa 26.02.2014 a zverejnený dňa 19.03.2014 na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia obecného zastupiteľstva.

V súlade s § 9a ods.8, písm. e) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

***schvaľuje***

**ako prípad hodný osobitného zreteľa,**

***a) zriadenie vecného bremena***

v práve prechodu a prejazdu cez pozemok parc. č. 1162/44 o výmere 127 m<sup>2</sup> – orná pôda zapísaný na LV č. 1606 vo vlastníctve Obce Trenčianska Turná na pozemok parc. č. 767/2 zapísaný na LV č. 2914, ktorý je vo vlastníctve žiadateľky pre Ing. Martinu Michalcovú, Trenčín, bezodplatne na dobu neurčitú, nakoľko žiadateľka nemá prístup k svojej nehnuteľnosti ( pozemku ), a

***b) návrh zmluvy o zriadení vecného bremena***

pre Ing. Martinu Michalcovú, Trenčín, bezodplatne na dobu neurčitú, nakoľko žiadateľka nemá prístup k svojej nehnuteľnosti ( pozemku ).

**Dôvod hodný osobitného zreteľa :**

**Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že Obec Trenčianska Turná zriaďuje vecné bremeno v práve prechodu a prejazdu cez parc. č. 1162/44 k susednému pozemku parc. č. 767/2 vo vlastníctve žiadateľky bezodplatne na dobu neurčitú, nakoľko žiadateľka nemá prístup na svoj pozemok.**

**Uznesenie č. 83 /03-2014**

Obecné zastupiteľstvo v Trenčianskej Turnej po prerokovaní

***berie na vedomie***

list Jána Majčíka, Trenčín, ktorým upozorňuje na problémy s pozemkami v časti obce Pažiť a Družstevná ulica ;

***odporúča***

prejednať list Jána Majčíka, Trenčín, ktorým upozorňuje na problémy s pozemkami v časti

obce Pažiť a Družstevná ulica v Komisii územného plánovania, výstavby, životného prostredia, poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva.

*Overovatelia:*

- Dušan Chudada

---

- Ing. Jozef Santa

---

Ing. Peter Mikula  
starosta obce