

UZNESENIE č. 8/2013
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Trenčianskej Turnej
konaného dňa 21.08.2013

A. Berie na vedomie

1. Návrh realizácie prevodu nehnuteľného majetku podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, na ktorý je potrebný 3/5 súhlas všetkých poslancov.

B. Schvaľuje

1. Zverejnenie zámeru na odpredaj nehnuteľnosti – novovytvoreného pozemku zapísaného v reg. „C“, ako parc. č. 1103/19 - ostatná plocha o výmere 2300 m² v k. ú. Trenčianska Turná vedenej na LV č. 1, ktorá je identifikovaná v geometrickom pláne číslo 41373006-52-13 vyhotovenom dňa 12.8.2013, Ing. Vladimírom Murcinom so sídlom: 91101 Trenčín, Piaristická 273, IČO: 41373006, ktorý bol overený Správou katastra Trenčín pod č. 754/13 zo dňa 21.08.2013 vo vlastníctve obce Trenčianska Turná,
ako prípad hodný osobitného zreteľa,
v zmysle § 9 a ods. 8 písm. e), zákona NR SR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov:
v prospech f. Karola Vanču -PAVA, , 911 01 Trenčín, IČO: 30350174,
za účelom vytvorenia spevnenej plochy pre účely krátkodobého odstavenia motorových vozidiel vo výške 40,00 €/m².

Celková suma za predaj nehnuteľnosti činí **92000,00 €**.

Dôvod hodný osobitného zreteľa :

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že nehnuteľnosť – novovytvorený pozemok zapísaný v reg. „C“, ako parc. č. 1103/19 - ostatná plocha o výmere 2300 m², nachádzajúci sa v k. ú. Trenčianska Turná, vedená na LV č. 1, ktorý je situovaný v nevybudovanej priemyselnej zóne a podľa platného ÚPN Trenčianska Turná je určený na podnikateľskú činnosť. V priemyselnej zóne sa nenachádzajú inžinierske siete, nie je vybudovaný prístup na uvedený pozemok, čo bráni žiadateľovi začať s okamžitou výstavbou.

Žiadateľ bude využívať pozemok za účelom spevnenej plochy pre účely krátkodobého odstavenia motorových vozidiel.

Obec Trenčianska Turná ponúkla na predaj uvedený pozemok v roku 2009, ale k prevodu nehnuteľnosti nedošlo, ani v opakovaných ponukových konaniach až do súčasnosti.

Nehnuteľnosť, ktorá je predmetom odpredaja, je nevyužitá, prebytočná, stratová, nerentabilná pre obec a vyžaduje značné finančné náklady na jej udržiavanie, ktoré zaťažujú obecný rozpočet.

C. Súhlasí

1. S navrhovanými uzneseniami bez pripomienok.

Overovatelia:

1. Mgr. Eva Vranáková

2. Dušan Chudada

Ing. Peter Mikula
starosta