

UZNESENIE č. 7/2013

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Trenčianskej Turnej konaného dňa 24.07.2013

A. Berie na vedomie

1. Informáciu o plnení úloh rozvoja obce podľa informácií starostu obce.
2. Kontrolu plnenia uznesení OcZ.
3. Kontrolu príjmov a čerpanie rozpočtu za 01.-06.2013.
4. Čerpanie rezervného fondu v r. 2013.
5. Návrh na schválenie zápisu údajov do kroniky za rok 2011.
6. Správu o výsledku následnej finančnej kontroly č. 3/2013 hlavnej kontrolórky obce.
7. Zmluvu o budúcej darovacej zmluve s firmou F-marketing, s.r.o., Trenčín na pozemky parc. č. 707/4, 1166/157, 1166/159 k. ú. Trenč. Turná a budúcim obdarovaným Obcou Trenč. Turná.
8. Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien medzi budúcim povinným – Obec Trenčianska Turná a budúcim oprávneným – Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava zastúpená spoločnosťou: F-marketing, s.r.o., Súvoz 1, 911 01 Trenčín
9. Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy – Mgr. Eva Murcinová, Trenč. Turná č. 31.
10. Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy – Peter Chochlík, Trenč. Turná č. 382.
11. Oznámenie – Poľovné združenie Lipníky Trenčianska Turná.
12. Žiadosť o umiestnenie a prevádzkovanie videohier – UNIPLAY spol. s r. o., Bratislava.
13. Bezodplatnú zámenu pozemkov s firmou Západoslovenská distribučná, a. s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava, registra „C“, parc. č. 1097/3 – ostatná plocha o výmere 16 m², parc.č. 1570/2 – zast.pl. o výmere 8m² a Obcou Trenčianska Turná, parc. č. 1103/38 – ostat. plocha o výmere 24 m², v k. ú. Trenčianska Turná.

B. Schvaľuje

1. Čerpanie rezervného fondu vo výške 21153,76 €, slovom dvadsaťjedentisícjednostopäťdesiattri 76/100 EUR na:
 - a) úhradu dodávateľskej faktúry č. 1307-001 od firmy Archeologická agentúra s.r.o. Bratislava **vo výške 2793,76 €** - stavba „Trenčianska Turná priemyselný park – lokalita Nad kanálom“ – archeologický výskum
 - b) úhradu dodávateľskej faktúry č. 13/9 od firmy Peter Ševčík Trenčianska Turná **vo výške 10560,00 €** - stavba „Trenčianska Turná priemyselný park – lokalita Zajarčie“ – skrývka zeminy pod miestnu komunikáciu
 - c) úhradu dodávateľskej faktúry č. 12/2013 od firmy SAPRESTAV Veľké Bierovce **148 vo výške 7800,00 €** - stavba „Trenčianska Turná priemyselný park – lokalita Zajarčie“ – štrk a dovoz drte.
2. Zápis údajov do kroniky za rok 2011.
3. Zmluvu o budúcej darovacej zmluve s firmou F-marketing, s.r.o., Trenčín na pozemky parc. č. 707/4, 1166/157, 1166/159 k. ú. Trenč. Turná a budúcim obdarovaným Obcou Trenč. Turná bezodplatne.
4. Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v registri „C“ na parc. č. 1577/4 – zastavané plochy a nádvoria, parcela registra C KN o výmere 4329 m² zapísanej na LV č. 1 a parcela v registri „C“ č. 1166/158 – orná pôda o výmere 39 m² zapísanej na LV č. 1606 pre k. ú. Trenč. Turná v prospech Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava zastúpená budúcim oprávneným - spoločnosťou: F-marketing, s.r.o., Súvoz 1, 911 01 Trenčín za účelom IS – IBV Predevrátie, Trenčianska Turná, ktorej súčasťou je vybudovanie

elektroenergetickej stavby a zariadenia distribučnej sústavy, vrátane rozvodov elektr. vedení a prípojok a iné stavby súvisiace a potrebné na ich prevádzku s tým, že po kolaudačnom rozhodnutí na uvedené parcely sa vypracuje GP v rozsahu záberu pozemkov na uvedené a na základe GP sa zapíše vecné bremeno do katastra nehnuteľností na dobu neurčitú bezodplatne, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

5. Bezodplatnú zámennú zmluvu na pozemky - nehnuteľností v zmysle § 9 a ods. 8 písm. e), zákona NR SR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov na základe zámennej zmluvy: pozemok registra C parcelné čísla 1103/37 - ostatná plocha o výmere 24 m², nachádzajúca sa v k. ú. Trenčianska Turná, zapísanom na liste vlastníctva č. 1, ktorej vlastníkom je obec Trenčianska Turná, ktorý vznikol geometrickým plánom č. 41373006-11-13 zo dňa 4.3.2013, ktorý bol overený správou katastra Trenčín dňa 11.3.2013 pod č. 195/13, slúžiaci na oddelenie a určenie vlastníckych práv k nehnuteľnostiam, vyhotoveným Súkromnou geodéziou Trenčín, s.r.o., za pozemok registra C, parcelné čísla 1103/32 – ostatná plocha o výmere 24 m², nachádzajúca sa v k. ú. Trenčianska Turná, ktorý je vo vlastníctve Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, zapísaná na LV č. 1279,
ako prípad hodný osobitného zreteľa, v zmysle § 9 a ods. 8 písm. e), zákona NR SR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov za účelom, že Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, vybuduje bezodplatne na zamenenom pozemku parc. č. 1103/37- ostatná plocha o výmere 24 m² trafostanicu podľa projektovej dokumentácie, ktorá bude slúžiť na zásobovanie elektrickou energiou v Priemyselnom parku.
Dôvodom hodným zreteľa je skutočnosť, že bezodplatnou zámenou pozemkov parc. č. 1103/37 – ostatná plocha o výmere 24 m², ktorej vlastníkom je Obec Trenčianska Turná za pozemok parc. č. 1103/32- ostatná plocha o výmere 24 m² vo vlastníctve Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, zapísaná na LV č. 1279, firma Západosl. distribučná, Bratislava vybuduje bezodplatne trafostanicu podľa projektovej dokumentácie, ktorá bude slúžiť na zásobovanie elektrickou energiou v Priemyselnom parku.
6. Predĺženie nájomnej zmluvy – Mgr. Eva Murcinová, Trenč. Turná č. 31 od 01.08.2013 do 31.07.2016 (3 roky).
7. Predĺženie nájomnej zmluvy v byt. dome č. 829 – Peter Chochlík, Trenč. Turná č. 382 od 01.09.2013 do 31.08.2014 (1 rok).
8. Zámer v zmysle § 9 a ods. 8 písm. e), zákona NR SR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov na bezodplatnú zámenu pozemkov: pozemok registra „C“ parcelné čísla 1103/38 - ostatná plocha o výmere 24 m², nachádzajúca sa v k. ú. Trenčianska Turná, zapísanom na liste vlastníctva č. 1, ktorej vlastníkom je Obec Trenčianska Turná, ktorý vznikol geometrickým plánom č. 41373006-044-13 zo dňa 22.7.2013, ktorý bol overený správou katastra Trenčín dňa 31.07.2013 pod č. 650/13, slúžiaci na oddelenie parcely a určenie vlastníckych práv k nehnuteľnostiam, vyhotovený Ing. Vladimírom Murcinom, za pozemok registra „C“, parcelné čísla 1097/3 – ostatná plocha o výmere 16 m² a pozemok registra „C“, parcelné čísla 1570/2 – zast. plochy a nádvoria o výmere 8 m², nachádzajúce sa v k. ú. Trenčianska Turná, ktoré sú vo vlastníctve Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, zapísaná na LV č. 1279,
ako prípad hodný osobitného zreteľa, v zmysle § 9 a ods. 8 písm. e), zákona NR SR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov za účelom, že Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, vybuduje bezodplatne na zamenenom pozemku regist. „C“,

parc. č. 1103/38- ostatná plocha o výmere 24 m² trafostanicu podľa projektovej dokumentácie, ktorá bude slúžiť na zásobovanie elektrickou energiou v Priemyselnom parku.

Dôvodom hodným zreteľa je skutočnosť, že bezodplatnou zámenou pozemkov reg. „C“, parc. č. 1103/38 – ostatná plocha o výmere 24 m², ktorej vlastníkom je Obec Trenčianska Turná za pozemky v reg. „C“, parc. č. 1570/2- zast.pl. a nádvorí o výmere 8 m², parc. č. 1097/3 – ost.pl. o výmere 16 m², vo vlastníctve Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, zapísané na LV č. 1279, firma Západoslovenská distribučná, Čulenova 6, 816 47 Bratislava vybuduje bezodplatne trafostanicu podľa projektovej dokumentácie, ktorá bude slúžiť na zásobovanie elektrickou energiou v Priemyselnom parku.

C. Určuje

1. Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v registri „C“ na parc. č. 1577/4 – zastavané plochy a nádvorí, parcela registra C KN o výmere 4329 m² zapísanej na LV č. 1 a parcela v registri „C“ č. 1166/158 – orná pôda o výmere 39 m² zapísanej na LV č. 1606 pre k. ú. Trenč. Turná v prospech Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava zastúpená budúcim oprávneným - spoločnosťou: F-marketing, s.r.o., Súvoz 1, 911 01 Trenčín za účelom IS – IBV Predevrátie, Trenčianska Turná, ktorej súčasťou je vybudovanie elektroenergetickej stavby a zariadenia distribučnej sústavy, vrátane rozvodov elektr. vedení a prípojok a iné stavby súvisiace a potrebné na ich prevádzku s tým, že po kolaudačnom rozhodnutí na uvedené parcely sa vypracuje GP v rozsahu záberu pozemkov na uvedené a na základe GP sa zapíše vecné bremeno do katastra nehnuteľností na dobu neurčitú bezodplatne, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
2. Bezodplatnú zámenu pozemkov - nehnuteľností v zmysle § 9 a ods. 8 písm. e), zákona NR SR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov na základe zámennej zmluvy: pozemok registra C parcelné čísla 1103/37 - ostatná plocha o výmere 24 m², nachádzajúca sa v k. ú. Trenčianska Turná, zapísanom na liste vlastníctva č. 1, ktorej vlastníkom je obec Trenčianska Turná, ktorý vznikol geometrickým plánom č. 41373006-11-13 zo dňa 4.3.2013, ktorý bol overený správou katastra Trenčín dňa 11.3.2013 pod č. 195/13, slúžiaci na oddelenie a určenie vlastníckych práv k nehnuteľnostiam, vyhotoveným Súkromnou geodéziou Trenčín, s.r.o., za pozemok registra C, parcelné čísla 1103/32 – ostatná plocha o výmere 24 m², nachádzajúca sa v k. ú. Trenčianska Turná, ktorý je vo vlastníctve Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, zapísaná na LV č. 1279, ako prípad hodný osobitného zreteľa, v zmysle § 9 a ods. 8 písm. e), zákona NR SR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov za účelom, že Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, vybuduje bezodplatne na zamenenom pozemku parc. č. 1103/37- ostatná plocha o výmere 24 m² trafostanicu podľa projektovej dokumentácie, ktorá bude slúžiť na zásobovanie elektrickou energiou v Priemyselnom parku.

D. Nesúhlasí

1. S prevádzkovaním hazardných videohier na ČS ENI, Trenč. Tuná č. 973

E. Súhlasí

1. S navrhovanými uzneseniami bez pripomienok.

Overovatelia:

1. Mgr. Janka Poláčková

.....

2. Mgr. Vladimír Zvalený

.....

Ing. Peter Mikula
starosta