

UZNESENIE č. 2/2013

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Trenčianskej Turnej konaného dňa 27.02.2013

A. Berie na vedomie

1. Informáciu o plnení úloh rozvoja obce podľa informácií starostu obce.
2. Kontrolu plnenia uznesení.
3. Zápisnicu z komisie pre správu majetku, financie, rozvoj podnikania, obchodu a cestovného ruchu.
4. Zásady odmeňovania poslancov OcZ, predsedov komisií a členov komisií OcZ – neposlancov Obce Trenčianska Turná.
5. Zápisnicu z komisie pre ÚP, výstavbu, ŽP, poľnohospodárstvo, lesné a vodné hospodárstvo.
6. Návrh na určenie delegáta na snem Mikroregión Inovec.
7. Informáciu o záujme odpredať parc. č. 578/21 a 578/22 v k.ú. Trenč. Turná – Ján Vašek, Trenč. Turná č. 199, v ktorej má svoj podiel.

B. Schvaľuje

1. Stanovenie cenových pásiem pri predaji nevyužitelných plôch a pozemkov v Obci Trenčianska Turná:
 - a) Nevyužitelné plochy a pozemky pre obec (napr. dokúpenie pozemkov k vlastným nehnuteľnostiam, prístupové komunikácie, svahy, pozemky s ťarchou, atď.) s maximálnou výmerou cca do 150 m²) - **20 € za 1 m²**.
 - b) Nevyužitelné plochy a pozemky pre obec (napr. dokúpenie pozemkov k zhodnoteniu jestvujúcich pozemkov atď.) - **40 € za 1 m²**.
 - c) Pozemky za účelom individuálnej bytovej výstavby IBV (formou verejnej súťaže, dražby atď.) - **od 55 € za 1 m²**.
2. Zásady odmeňovania poslancov OcZ, predsedov komisií a členov komisií OcZ – neposlancov Obce Trenčianska Turná.
3. Zverejnenie zámeru v zmysle § 9 a ods. 8 písm. e), zákona NR SR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov na odpredaj nehnuteľnosti – pozemku: parcely C-KN č. 1162/44 – orná pôda o výmere 127 m² vo vlastníctve obce Trenčianska Turná, ktorá sa nachádza v k. ú. Trenčianska Turná, ako prípad hodný osobitného zreteľa, v zmysle § 9 a ods. 8 písm. e), zákona NR SR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov: žiadateľke Ing. Martine Michalcovej (rod. Michalcovej), nar. r. č. , bytom ul. , 911 01 Trenčín, za účelom prístupu na svoj pozemok parc. č. 767/2 zapísaný na LV č. 2914, ktorý je vo vlastníctve žiadateľa za sumu 40,- €/m².
Celková dohodnutá kúpna cena za nehnuteľnosť činí 5080,- €.
Dôvod hodný osobitného zreteľa:
Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že nehnuteľnosť – pozemok parc. č. 1162/44 – orná pôda o výmere 127 m², nachádzajúca sa v registri KN „C“ v k. ú. Trenč. Turná, vedená na LV č. 1606, bráni vlastníčkovi susedného pozemku parc. č. 767/2 k prístupu na svoj pozemok, ktorý nemôže dostatočne využívať.
4. Zverejnenie zámeru v zmysle § 9 a ods. 8 písm. e) zákona NR SR č. 138/1991 o majetku obcí, v znení neskorších predpisov zámer na odkúpenie nehnuteľnosti – pozemku parc. č. 1506/3 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 104 m² v k. ú. Trenčianska Turná v registri KNC vo vlastníctve obce Trenčianska Turná na LV č. 1 a vznikla z parc. č. 1506/2 na základe GP č. 82/12 vyhotoveného dňa 4.09.2012, ktorý autorizačne overil dňa

05.09.2012 Ing. František Masár, a úradne overený správou katastra Trenčín dňa 18.9.2012 pod č. 878/12,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9 a ods. 8 písm. e) zákona NR SR č. 138/1991 o majetku obcí, v znení neskorších predpisov žiadateľovi:

PaedDr. Vlastimilovi Šimíčkovi, (rod. Šimíček), nar. _____, r.č. _____, bytom 913 21 Tr. Turná č. _____ s tým, že odkúpením parcely si rozšíri svoj pozemok, za sumu vo výške 20,- €/m² s tým, že žiadateľ požiada dotknuté organizácie (TVK, SPP a Slovak Telecom) o vytýčenie sietí na uvedenom pozemku, aby v budúcnosti dotknuté organizácie v prípade poruchy mali prístup na uvedenú parcelu, nakoľko pri uzatváraní kúpnej zmluvy bude žiadateľovi na LV zapísaná ťarcha na pozemku. Celková dohodnutá cena je 2080,- € vrátane DPH.

Dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9 a ods. 8 písm. e) zákona NR SR č. 138/1991 o majetku obcí, v znení neskorších predpisov je skutočnosť, že odkúpením nehnuteľnosti pozemku parc. č. 1506/3 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 104 m² v k. ú. Trenč. Turná v registri KNC vo vlastníctve obce Trenčianska Turná vedeného na LV č. 1 sa rozšíri žiadateľovi pozemok.

5. Delegátov na snem Mikroregión Inovec:

Ing. Peter Mikula, Dušan Chudada, Mgr. Janka Poláčková, Mgr. Vladimír Zvalený

C. Súhlasí

1. S navrhovanými uzneseniami bez pripomienok.

Overovatelia:

1. Ing. Jozef Santa

.....

2. Mgr. Janka Poláčková

.....

Ing. Peter Mikula
starosta