

UZNESENIE č. 07/2012
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Trenčianskej Turnej
konaného dňa 25.07.2012

A. Berie na vedomie

1. Informáciu o plnení úloh rozvoja obce podľa informácií starostu obce.
2. Kontrolu plnenia uznesení s pripomienkami:
 - riešenie infraštruktúry s COOP Jednota SD Trenčín,
 - verejná súťaž lokalita Podlužie a Močiar, rozdelenie na etapy
 - pripravenosť lokality Zajarčie
3. Čerpanie rozpočtu za jún 2012.
4. Kontrolu príjmov a výdavkov DSS a ZpS za 01.-06. 2012, príjmy DSS a ZpS za rok 2012.
5. Správu o výsledku následnej finančnej kontroly č. 2/2012 o použití dotácií z rozpočtu obce v roku 2011.
6. Žiadosť o stanovisko k pripravovanému investičnému zámeru – vybudovania kábelového rozvodu elektr. vedenia v rámci stavby: TN Trenč. Turná, Javorie NNK, NNV – ZSE Distribúcia a.s. Bratislava, zastúpená: Enermont s.r.o. Bratislava.
7. Zmluvu o dielo č. 4/2012/TRIM medzi Obcou Trenč. Turná a firmou TRIM s.r.o., Dubnica nad Váhom.
8. Zmluvu o dielo č. 3030/VI/12 medzi Obcou Trenč. Turná a firmou ANTES B+M s.r.o. Trenč. Turná.
9. Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech ZSE Distribúcia, a.s. – lokalita Zajarčie na parc. KN „C“ Trenč. Turná č. 1103/1, 1098/27, 1091, 1095, 1098/1, 1103/30 a parc. KN „E“ č. 1009, 1011/1, 1016/4.
10. Informáciu o úlohách CO bez pripomienok.
11. Žiadosti o predĺženie nájomných zmlúv:
 - Róbert Klement a manželka, Trenč. Turná č. 31
 - Milan Pleva a manželka, Trenč. Turná č. 829
 - Roman Vendžúr a manželka, Trenč. Turná č. 829
12. Žiadosť o uhradenie nákladov - MUDr. Andrea Trebatická, NZZ Trenčianska Turná, Za Záhradou 829.
13. Návrh na schválenie odmien kontrolórke obce za II. štvrt'rok 2012.
14. Návrh na odpredaj záhradnej malotraktorovej kosačky.

B. Schvaľuje

1. Predaj obecného majetku p. Marcelovi Šulekovi Trenč. Turná č. 488 v zmysle § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a zmene a doplnení niektorých zákonov:
C KN – parc. č. 1166/149 – orná pôda o výmere 99 m² v k. ú. Trenčianska Turná vedenej na LV č. 1606, podľa GP č. 41373006-032-12, ktorý bol overený správou katastra Trenčín pod č. 735/12 dňa 25.7.2012, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za cenu 20,- €/m².
Za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje obecné zastupiteľstvo skutočnosť, že ide o nehnuteľnosť – pozemok, ktorým sa vlastníkovi susedného pozemku parc. č. 736/2 umožní prístup a rozšírenie svojho pozemku, ktorý nemôže dostatočne využívať.
Dohodnutá cena nehnuteľnosti je 20,00 € / m². Celková dohodnutá kúpna cena za nehnuteľnosť je vo výške 1980,00 €.

2. Zmluvu o dielo č. 4/2012/TRIM medzi Obcou Trenč. Turná a firmou TRIM s.r.o., Dubnica nad Váhom, ktorej predmetom sú stavebné práce: „Oprava križovatky ulíc Mládežnícka a Železničná“ v obci Trenč. Turná vo výške 15.912,00 € vrátane DPH.
3. Zmluvu o dielo č. 3030/VI/12 medzi Obcou Trenč. Turná a firmou ANTES B+M s.r.o. Trenč. Turná, ktorej predmetom je „Rozšírenie kamerového systému v obci Trenč. Turná“ vo výške 11.942,28 € vrátane DPH.
4. Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na parcely KN „C“ Trenčianska Turná: parc. č. 1103/1 – ostatné plochy o výmere 1423 m², parc. č. 1098/27 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 225 m², parc. č. 1091 – orná pôda o výmere 2356 m², parc. č. 1095 – orná pôda o výmere 4190 m², parc. č. 1098/1 – chmeľnice o výmere 146575 m², parc. č. 1103/30 – ostatné plochy o výmere 9261 m² zapísané na LV č. 1 a parcely KN „E“: parc. č. 1009 – orná pôda o výmere 1015 m², parc. č. 1011/1 – orná pôda o výmere 10351 m², parc. č. 1016/4 – orná pôda o výmere 8667 m² zapísané na LV č. 1606 pre k. ú. Trenč. Turná v prospech ZSE Distribúcia, a.s. Bratislava za účelom vybudovania káblových rozvodov NN a VN s tým, že po kolaudačnom rozhodnutí na uvedené parcely sa vypracuje GP v rozsahu záberu pozemkov káblovými rozvodmi NN a VN na základe GP sa zapíše vecné bremeno do katastra nehnuteľností na dobu neurčitú bezodplatne, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že na pozemkoch, ktoré sú vo vlastníctve obce Trenč. Turná, sa vybuduje káblový rozvod NN a VN, ktorý bude súčasťou elektroenergetickej stavby a zariadenia distribučnej sústavy vrátane rozvodov elektr. vedení a prípojok a iných stavieb súvisiacich a potrebných na prevádzku pre plánované stavby Lokalita Zajarčie – Trenčianska Turná. OcZ požaduje zriadenie vecného bremena zapísať do KN na základe GP, ktorý zameria presnú výmeru záberu parciel.
5. Odmenu za II. štvrtrok 2012 kontrolórke obce vo výške 30% zo základného platu.
6. Odpredaj záhradnej malotraktorovej kosačky za sumu 150,00 € p. Rastislavovi Mahríkovi, Trenč. Turná č. 791, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9 a ods. 8 písm. d) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že na základe obhliadky kosačky firmou IBO s.r.o., Bratislavská 50, Trenčín sa zistilo, že náklady na opravu kosačky by boli väčšie ako nákup novej.

C. Určuje

1. Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v lokalite Zajarčie na parcely KN „C“ Trenčianska Turná: parc. č. 1103/1 – ostatné plochy o výmere 1423 m², parc. č. 1098/27 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 225 m², parc. č. 1091 – orná pôda o výmere 2356 m², parc. č. 1095 – orná pôda o výmere 4190 m², parc. č. 1098/1 – chmeľnice o výmere 146575 m², parc. č. 1103/30 – ostatné plochy o výmere 9261 m² zapísané na LV č. 1 a parcely KN „E“: parc. č. 1009 – orná pôda o výmere 1015 m², parc. č. 1011/1 – orná pôda o výmere 10351 m², parc. č. 1016/4 – orná pôda o výmere 8667 m² zapísané na LV č. 1606 pre k. ú. Trenč. Turná v prospech ZSE Distribúcia, a.s. Bratislava za účelom vybudovania káblových rozvodov NN a VN s tým, že po kolaudačnom rozhodnutí na uvedené parcely sa vypracuje GP v rozsahu záberu pozemkov káblovými rozvodmi NN a VN na základe GP sa zapíše vecné bremeno do katastra nehnuteľností na dobu neurčitú bezodplatne, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
2. Zámer na odpredaj záhradnej malotraktorovej kosačky za sumu 150,00 €, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9 a ods. 8 písm. d) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov., nakoľko na základe obhliadky kosačky firmou IBO

s.r.o., Bratislavská 50, Trenčín sa zistilo, že náklady na opravu kosačky by boli väčšie ako nákup novej

D. Zverejňuje

1. Zámer odpredať rodinný dom s.č. 165 a parc.č. 2105/2 – ostatná plocha o výmere 204 m² vo vlastníctve obce Trenčianska Turná, podľa zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov. Cena bude stanovená podľa znaleckého posudku.

E. Súhlasí

1. S investičným zámerom vybudovania káblového elektrického rozvodu TN Trenč. Turná, Javorie NNK, NNV a zriadením vecného bremena na KN „C“ parc. č. 1479/1 a KN „E“ parc. č. 2100/2 v k. ú. Trenč. Turná na základe zamerania skutočného uloženia kábla.
2. S predĺženým nájomných zmlúv od 1.8.2012 na 3 roky pre nájomníkov:
Róbert Klement a manželka, Trenč. Turná č. 31
Milan Pleva a manželka, Trenč. Turná č. 829
Roman Vendžúr a manželka, Trenč. Turná č. 829
3. S uhradením nákladov za maľovanie ambulancie pre dospelých v Trenč. Turnej, ako refundáciu nákladov za vodné a stočné spoločných priestorov v rokoch 2005 až 2010.
4. S navrhovanými uzneseniami bez pripomienok.

Overovatelia:

1. Ing. Jozef Kováč

.....

2. Mgr. Janka Poláčková

.....

Ing. Peter Mikula
starosta