

**UZNESENIE . 5/2011**  
**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Trenčianskej Turni**  
**konaného dňa 25.05.2011**

---

**A. Berie na vedomie**

1. Informáciu o plnení úloh rozvoja obce podľa informácií starostu obce s pripomienkou:
  - zadať vypracovanie projektu na realizáciu I. etapy - rekonštrukcie jedálne pre ZŠ MŠ v prísálí kultúrneho domu a II. etapy o rekonštrukcie vybavenia kuchyne.
2. Kontrolu plnenia uznesení s nasledovnými pripomienkami:
  - opraviť poklop pri p. Jozefovi Tomíkovi (dorieť s TVS a.s.)
  - bol vykonaný prieskum trhu na dodávku hyg. potrieb o od firmy ille-Papier-Service SK, spol. s r.o., Skalica bude OcÚ zatiaľ odoberať recyklovaný papier
  - dopracovať štatút obce a organizačný poriadok obce.
3. Spracovanie rozpočtu za január až apríl 2011.
4. Správu o výsledku kontroly č. 6/2011 hlavnej kontrolórky obce Trenčianska Turná s tým, že na budúce OcÚ hlavná kontrolórka predloží záznam o odstránení chýb z kontrolných zistení.
5. Kumulatívne príjmy a výdavky DSS za január až apríl 2011.
6. Zásady č. 1/2011/DSS a DD prijímania a predvolávania firiem do zariadenia sociálnych služieb Obce Trenčianska Turná.
7. Zápisnicu z rokovania komisie pre správu majetku, rozvoj podnikania, obchodu a cestovného ruchu.
8. Zápisnicu z rokovania komisie pre územné plánovanie, výstavbu, životné prostredie, poľnohospodárstvo, lesné a vodné hospodárstvo.
9. Zmluva o dielo č. TN1175/2011 na realizáciu stavby - Trenčianska Turná, rekonštrukcia NN rozvodov ul. Ľudská - ENERMONT Bratislava.
10. Informáciu o výsledku verejnej obchodnej súťaže na prenájom nebytového priestoru na ul. Bánovská 29 (bývalá cukráreň).
11. Návrh kúpnej zmluvy medzi:
  - a) COOP Jednota SD, Mierové námestie č.19, Trenčín, IČO: 00168912, zast. Ing. Igorom Matejovom, predsedom predstavenstva a Gabrielou Pavlíkovou, členkou predstavenstva v podiele 1/2 a
  - b) Obec Trenčianska Turná, 913 21 Trenčianska Turná 86, IČO: 003120532, zast. Ing. Petrom Mikulom, starostom obce v podiele 1/2a **kupujúcim** firmou LIZARA, s.r.o., IČO: 46032398, 913 21 Trenčianska Turná č.465, zastúpená konateľmi Ing. Stanislavom Ranincom a Borisom Ličkomo predajú budovy súpr. č. 1 a pozemku parc. č. 7 k.ú. Trenčianska Turná s nasledovnými pripomienkami:
  1. Podmienku, že v nehnuteľnosti sa nebude prevádzkovať pohostinstvo, hazardné hry a výherné automaty.
  2. Možnosť predkupného práva pre Obec Trenčianska Turná v prípade, že kupujúci bude chcieť odpredať nehnuteľnosť tretej osobe alebo nedodrží podmienku - do 3 rokov od podpisu zmluvy za a rekonštrukciu nehnuteľnosti.
  3. Podmienku uhradenia celej kúpnej ceny do 30 dní od podpisu zmluvy.
12. Odpredaj časti pozemku parc. č. 1479/1- zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3880 m<sup>2</sup> v k.ú. Trenčianska Turná firiem.
13. firiem TJ Slovan Trenčianska Turná o prenájom KD za účelom organizovania tanečnej zábavy dňa 28.05.2011.

## **B. Schva uje**

1. Zásady . 1/2011/DSS a DD prijímania a predvolávania fliadate ov do zariadenia sociálnych slufieb Obce Tren ianska Turná zapracova v l. IV bod 1:  
šObec Tren ianska Turná predvolá fliadate a na nástup do zariadenia a za ne poskytova sociálne slufby, ak sa uvo nilo vhodné miesto v asovej postupnosti v akej bol fliadate do poradovníka zaradený, ak ostatné ustanovenia týchto zásad neur ujú inak.õ
2. Dotácie z rozpo tu obce na rok 2011 nasledovne:

ZO SZ P Tren ianska Turná	100 p
FS Ve ernica Tren ianska Turná	1000 p
eRKO Hnutie kres . spo lo enstiev	300 p
TJ Slovan Tren ianska Turná	5235 p
ZO S K Tren ianska Turná	150 p
ZO chovate ov okrasných vtákov II.	200 p
Klub dôchodcov Tren ianska Turná	350 p
ZO chovate ov po toových holubov	200 p
Zápasnícky oddiel Tren ianska Turná	500 p
DFS Tvorlístok Tren ianska Turná	1000 p
Svojpomocný klub stomikov ILLCO	50 p
Únia flien Slovenska Tren ianska Turná	200 p
LMK Tren ianska Turná	1000 p
Slovenský zväz rybársky Svinná	50 p
Súkromné centrum pec.pedag.poradenstva	30 p
3. Zmluvu o dielo . TN1175/2011 na realizáciu stavby - Tren . Turná, rekon-trukcia NN rozvodov ul. Tolská - ENERMONT Bratislava vo vý-ke 45.280,92 vrátane DPH s podmienkou:
  1. iastková faktúra bude vystavená do 30.06.2011
  2. iastková faktúra bude vystavená do 30.10.2011
4. Prenájom nebytového priestoru na ul. Bánovská 29 (bývalá cukráre ) ó p. Lucii Bulkovej, fielezni ná 1443 za ú elom zriadenia obchodu na predaj domácich potrieb, dverí a al-ieho spotrebného tovaru za cenu 17,50 p /m<sup>2</sup>/rok do 31.12.2011.
5. Zámer na predaj z dôvodu hodného osobitného zrete a spoluvlastníckeho podielu ½ nehnu-te nosti, zapísanej v reg šCõ na parc. . 7 ó zast.pl. a nádvorie o výmere 1209 m<sup>2</sup> v k.ú. Tren ianska Turná vedenej na LV . 1524 a spoluvlastníckeho podielu ½ k stavbe domu súp. . 1, ktorá je postavená na parc. . 7 ó zast.pl. a nádvorie v k.ú. Tren ianska Turná, zapísaná na LV . 1295 s pripomienkami a ustanovením o predkupnom práve s ich zapra-covaním v l. IV. kúpnej zmluvy, pod a znaleckého posudku . 8/2010 zo d a 20.2.2010 vypracovaného znalcom Ing. Andrejom Gálikom, Nad Tehel ou 11, 911 01 Tren ínõ za kúpnu cenu vo vý-ke 66500,00 p ( slovom es desiat-es tisícpä sto eur). Za dôvod hodný osobitného zrete a povafluje obecné zastupite stvo skuto nos , fle ide o dom ó bývalú kinosálu a prevádzkové priestory s pri ahlymi pozemkami, ktoré sa dlhodobo nevyuflívajú, chátrajú a na ich rekon-trukciu nemá ani jeden zo spoluvlastníkov dostatok finan ných prostriedkov, zámer odpreda nehnutte nosti prejavil aj druhý spoluvlastník a v prípade schválenia kúpnej zmluvy sa kupujúci zaväzuje za a dom rekon-truova do 3 rokov odo d a podpisu zmluvy.
6. a) odpredaj asti pozemku parc. . 1479/10 - zastavaná plocha a nádvorie k.ú. Tren . Turná o výmere 25 m<sup>2</sup> p. Gabriele Mihálovej, Tren . Turná 319
- b) odpredaj asti pozemku parc. . 1479/11 - zastavaná plocha a nádvorie k.ú. Tren . Turná o výmere 75 m<sup>2</sup> p. Kataríne Bartákovej, Tren . Mitice 232,
- c) odpredaj asti pozemku parc. . 1479/12 - zastavaná plocha a nádvorie k.ú. Tren . Turná o výmere 74 m<sup>2</sup> p. Rudolfovi Tlovskému, Tren . Turná 317

pod a GP . 41373006-03-11 vypracovaného Ing. Vladimírom Murcinom (I O: 41373006) za kúpnu cenu 20,- €/m<sup>2</sup>.

d) osobitný zreteľ na základe ustanovenia § 9a odst. 8 písm. e) zákona . 138/1991 Z.z. v znení neskorších predpisov pri prevode majetku obce za účelom priľnenia odkúpených nehnuteľností k susednej nehnuteľnosti s tým, že vlastníkovi sa zväčší výmera pozemku.

Obecné zastupiteľstvo rozhoduje o osobitnom zreteli s 3/5 väčšinou prítomných volebných poslancov.

7. Prenájom KD za účelom organizovania tanečnej zábavy dňa 28.05.2011 pre TJ Slovan Trenčín. Turná s podmienkou, že organizátor podujatia uhradí všetky vzniknuté náklady aj v okolí KD.

### **C. Ukladá**

1. Hlavnej kontrolórke obce predkladať na OcZ aj mesačný prehľad príjmov a výdavkov DSS (vrátane prehľadu miezd vyplatených OcÚ a prehľadu refundácie miezd z ÚPSVaR).

### **D. Doporučuje**

1. Starostovi obce vypovedať zmluvu s firmou ille-Papier-Service SK, spol. s r.o., Skalica.

2. Starostovi obce prehodnotiť možnosti stravovania zamestnancov DSS a DD v jedálni DSS.

3. Starostovi obce:

a) informovať nájomníkov byt. domu súpr. 829 o bezplatnom prenájme priestoru na

umiestnenie plechovej garáže na uskladnenie bicyklov, ktorú si zakúpia vo vlastnej rýbii,

b) zvoliť rokovanie s majiteľmi pozemkov pod futbalovým štadiónom v termíne po 2. júne 2011,

c) preveriť možnosti odstúpenia od zmluvy s firmou Atrium s.r.o. Trenčín, resp.

vypracovať dodatok k zmluve na spracovanie projektu pre stavebné povolenie o IBV Podľuffie o Mošiar.

4. Starostovi obce:

- preveriť možnosti prenájmu mobilnej kamery s firmou ANTES v súvislosti s problémami s odpadom v kontajneroch pri kamenosochárstve p. ěrve ana,

- opraviť povrch zastávky na Hámroch,

- osloviť p. ělovského o vypracovanie cenovej ponuky na realizáciu verejného osvetlenia na ulici Pri Potoku.

### **E. Ručí**

1. VZN . 2/2010 o pravidlách ásu predaja v obchode a ásu prevádzky slufieb na území obce Trenčianska Turná schválené uznesením 121/2010 zo dňa 28.07.2010.

### **F. Súhlasí**

1. S navrhovanými uzneseniami bez pripomienok.

Overovatelia:

1. Mgr. Vladimír Zvalený .....

2. Dušan Chudada .....

Ing. Peter Mikula  
starosta