

UZNESENIE č. 9/2008
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Trenčianskej Turnej
konaného dňa 23.7.2008

A. Berie na vedomie

1. Informáciu o plnení úloh rozvoja obce podľa informácií starostu obce.
2. Kontrolu plnenia uznesení OcZ.
3. Kontrolu plnenia rozpočtu obce za január až jún 2008.
4. Kontrolu hospodárenia ZŠ s MŠ, kontrolu zúčtovania príjmu z telocvične.
5. Žiadosti o predĺženie platnosti nájomných zmlúv v bytovom dome.
6. Zápisnicu z komisie pre správu majetku, financie, rozvoj podnikania, obchodu a cestovného ruchu zo dňa 7.7.2008.
7. Zmluvu o zriadení vecného bremena na parcelu č. 1105/19 v prospech parcely č. 1105/60 s firmou EUROOPEN, s.r.o. Trenčianske Jastrabie.
8. VZN č. 1/2008 o verejných kultúrnych a spoločenských podujatiach na území obce Trenč. Turná
9. VZN č. 2/2008 o podmienkach usporiadania tanečných zábav, diskoték a plesov v Kultúrnom dome Trenčianska Turná.
10. a) Návrh „Doplnku čí.1 ÚPN SÚ Trenčianska Turná “
b) Správu o priebehu obstarávania a prerokovania návrhu „Doplnku čí.1 ÚPN SÚ Trenčianska Turná “
c) Vyhodnotenie pripomienok, námietok, stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy, právnických a fyzických osôb k návrhu „Doplnku čí.1 ÚPN SÚ Trenčianska Turná “
d) Návrh záväznej časti „Doplnku čí.1 ÚPN SÚ Trenčianska Turná “, vrátane „Verejno-prospešných stavieb“ vyplývajúcich zo záväznej časti „Doplnku čí.1 ÚPN SÚ Trenčianska Turná “
e) Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č.3/2008 (VZN), ktorým sa vyhlasuje záväzná časť schváleného návrhu „Doplnku čí.1 ÚPN SÚ Trenčianska Turná “
f) Stanovisko Krajského stavebného úradu v Trenčíne č.j. KSÚ 2008-28/1954-4:KO, zo dňa 7.7.2008 (podľa § 25 ods.4/ stavebného zákona)
11. Zmluvu o dielo č. 09/08 – Časť: Aktualizácia PD rekonštrukcie ZŠ pre financovanie z EÚ
12. Zmluvu o dielo – Realizačný projekt stavby: „Dovybavenie školského komplexu ZŠ s MŠ Trenčianska Turná, prístavba, rekonštrukcia, zateplenie“
13. Zmluvu o dielo č. 2/GPA/08 s firmou GEOPA Trenčín
14. Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce zapísaného na LV č. 1 parc. č. 1091 – orná pôda o výmere 2356 m² - JUDr. Juraj Valášek, Dražkovce č. 242, 038 02 Dražkovce
15. Žiadosť o odpredaj pozemku na parc. č. 1107/99 – miestna komunikácia v lokalite Kosmatina o výmere 4 m², ktorý je medzi parc. č. 1107/95 (rozostavaná stavba) a MK.
16. Žiadosť ZŠ s MŠ Trenčianska Turná o posúdenie možností usporiadania školského klubu detí od 1.9.2008.
17. Žiadosť TJ Slovan Trenčianska Turná o prenájom KD za účelom usporiadania tanečnej zábavy dňa 23.8.2008
18. Žiadosť o prenájom pozemku na konci prízjazdovej cesty pod prevádzkou spoločnosti Charvát Slovakia, za účelom vytvorenia parkovacích miest pre zamestnancov spoločnosti (cca 15 parkovacích miest).
19. Žiadosť o odpredaj stavebného pozemku – PEMA INVEST, s.r.o. Trenčín, Biskupická 1804/54.
20. Žiadosť TJ Slovan Trenč. Turná o zaradenie do programu v rámci osláv 300. výročia

bitky pri Hámroch – exhibičný zápas medzi mužstvami Starí páni Slovan Trenč. Turná a Ženy Trenč. Teplice, zároveň žiadosť o finančný príspevok cca 4.000,- Sk na občerstvenie.

21. Upozornenie Urbárskej spoločnosti pozemkové spoločenstvo Trenčianska Turná.
22. Otvorený list Poľovníckeho združenia Lipníky Tr. Turná.

B. Doporučuje

1. Investorovi vybudovať miestnu komunikáciu napr. zo zámkovej dlažby.
2. Dohodnúť stretnutie s firmou MALASTAV, s.r.o. Trenčín ohľadom zmluvy o dielo – Realizačný projekt stavby: „Dovybavenie školského komplexu ZŠ s MŠ Trenčianska Turná, prístavba, rekonštrukcia, zateplenie“ za účasti starostu obce a predsedu komisie pre správu majetku, financie, rozvoj podnikania, obchodu a cestovného ruchu a komisie územného plánovania, výstavby, životného prostredia, poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva.
3. Dojednať stretnutie ohľadom zmluvy o dielo č. 2/GPA/08 so zástupcom firmy GEOPA, Trenčín.

C. Ukladá

1. OcÚ zabezpečiť predaj pozemkov pod pumpu AGIP v termíne do: 30.9.2008
2. OcÚ zabezpečiť opravu poškodenej dažďovej kanalizácie na ulici Mládežnícka
3. OcÚ doplniť do VZN č. 3/2008-bod 5.10: ELEKTROROZVODY: - VN a NN káblové vedenia
4. OcÚ:
 - a) vyložiť Všeobecne záväzné nariadenie č.3/2008 na vyhlásenie záväznej časti „Doplnku čí.1 ÚPN SÚ Trenčianska Turná“ v súlade s § 27 ods.3, ods.4 písm. a) a b), zák.č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, na verejnú tabuľku obce na dobu min. 30 dní,
 - b) doručiť schválené VZN č.3/2008, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť „Doplnku čí.1 ÚPN SÚ Trenčianska Turná“ v súlade s § 27 ods. 4 písm. b) zák.č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, dotknutým orgánom štátnej správy,
 - c) zabezpečiť vypracovanie čistopisu (ak sa preukáže potreba „Doplnku čí.1 ÚPN SÚ Trenčianska Turná“ a jeho odovzdanie na uloženie podľa § 28 ods.3 zák.č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov
 - d) opatriť dokumentáciu (čistopis) predpísanou doložkou podľa § 28 ods.1 písm. a),b),c) zák.č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov,
 - e) uložiť v súlade s § 28 ods.3 zák.č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov v jednom exemplári čistopis „Doplnku čí.1 ÚPN SÚ Trenčianska Turná“, Krajskému stavebnému úradu v Trenčíne a Stavebnému úradu Trenčianska Turná,
 - f) zabezpečiť spracovanie registračného listu „Doplnku čí.1 ÚPN SÚ Trenčianska Turná“ v súlade s §18 vyhl.č.55/2001 Z.z. MŽP SR a zaslať spolu s kópiou uznesenia OcZ na MV a RR SR.

D. Schvaľuje

1. predĺženie platnosti nájomných zmlúv v bytovom dome súp.č. 829:
 - byt č. 5 – Plevová Mária – platnosť zmluvy do 31.7.2009
 - byt č. 14 – Vendžúr Roman – platnosť zmluvy do 31.7.2009

- byť č. 16 – Barincová Anna – platnosť zmluvy do 31.7.2009
2. Predloženú zmluvu o zriadení vecného bremena s oprávneným s firmou EUROPEN s.r.o., ktorou sa oprávnený zaväzuje v bode 2.4. vybudovať na pozemku vo vlastníctve povinného miestnu komunikáciu, ktorú po kolaudácii bezplatne odovzdá do vlastníctva povinného a povinný sa zaväzuje v bode 2.2. zriadiť právo prechodu a prejazdu cez predmetnú parcelu č.1105/60.
 3. VZN č. 1/2008 o verejných kultúrnych a spoločenských podujatiach na území obce Tr. Turná s nasledovnými pripomienkami:
 - a) opraviť bod 1.9:
burzy, predajné a prezentačné akcie
 - b) doplniť do bodu 2.1:
(sympóziá, súťaže, kultúrne podujatia bez vstupného)
 - c) doplniť do bodu 2.2:
osvetová činnosť – kurzy, prednášky, schôdze, charitatívne akcie, valné zhromaždenia spolkov,
 - d) doplniť bod 2.4:
predvolebné zhromaždenia politických strán.
 4. VZN č. 2/2008 o podmienkach usporiadania tanečných zábav, diskoték a plesov v Kultúrnom dome Trenčianska Turná s nasledovnými pripomienkami:
 1. Článok 2:
Poplatok za prenájom sa stanoví súčtom sumy prenájmu za jednotlivé priestory. Súčasťou dohody sú aj režijné náklady. Cenník za prenájom priestorov KD a režijné náklady tvorí prílohu k tomuto VZN.
 2. Článok 3 – bod 7:
Na týchto podujatiach, či iných väčších akciách, musí byť prítomný minimálne 1 člen požiarnej služby.
 3. Článok 3 – bod 12:
Doplniť – V prípade neodstránenia škody na majetku je usporiadateľ povinný škody uhradiť v plnej výške.
 5. a) Návrh „Doplnku č.1 ÚPN SÚ Trenčianska Turná“, vrátane návrhu záväznej časti a návrhu verejnoprospešných stavieb
b) Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2008 (VZN) na vyhlásenie záväznej časti „Doplnku č.1 ÚPN SÚ Trenčianska Turná“
 6. Zmluvu o dielo č. 09/08 – Časť: Aktualizácia PD rekonštrukcie ZŠ pre financovanie z EÚ medzi Obcou Trenč. Turná a firmou MALASTAV, s.r.o. Trenčín
 7. Odpredaj pozemku na parc. č. 1107/99 – miestna komunikácia v lokalite Kosmatina o výmere 4 m², ktorý je medzi parc. č. 1107/95 (rozostavaná stavba) a MK – vlastníkom rozostavanej stavby Ing. Jane Jančichovej a Ing. Jozefovi Bečkovi, Staničná 16, 911 05 Trenčín za sumu 600,- Sk/m².
 8. Ponechať 3 oddelenia školského klubu a dať žiadosť na Štátnu školskú inšpekciu o výnimku pre školský rok 2008/2009.
 9. Žiadosť TJ Slovan Trenčianska Turná o prenájom KD za účelom usporiadania tanečnej zábavy dňa 23.8.2008
 10. Prenájom pozemku na konci príjazdovej cesty pod prevádzkou spoločnosti Charvát Slovakia, za účelom vytvorenia parkovacích miest pre zamestnancov spoločnosti (cca 15 parkovacích miest) na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 6 mesiacov za cenu 30,126 Sk/m² (= 1,- EUR) ročne.
 11. Odpredaj stavebného pozemku parc. č. 1103/26 o výmere 15405 m² za účelom vybudovania logistického areálu firme PEMA INVEST, s.r.o. Trenčín za cenu 1200,- Sk/m².

12. Usporiadanie exhibičného zápasu dňa 3.8.2008 o 17.00 hod. na miestnom štadióne medzi mužstvami Starí páni Slovan Trenč. Turná a Ženy Trenč. Teplice v rámci osláv 300. výročia bitky pri Hámroch a finančný príspevok cca 4.000,- Sk na občerstvenie po zápase.

E. Súhlasí

1. S navrhnutými uzneseniami bez pripomienok.

F. Nesúhlasí

1. S odpredajom parcely z dôvodu nesúladu právneho stavu so skutočným stavom a plánovanou reguláciou Turnianskeho potoka.

Overovatelia:

1. Ing. Pavol Ježík

.....

2. Ing. Ivan Beták

.....

Ing. František Ježík
starosta